

**НАРУЧИЛАЦ
ДЕЧИЈИ КУЛТУРНИ ЦЕНТАР “МАЈДАН”
Козјачка 3-5,
Београд**



КОНКУРСНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА У КУЋИ КРАЉА ПЕТРА I

ОТВОРЕНИ ПОСТУПАК ЈАВНЕ НАБАВКЕ ВРЕДНОСТИ РАДОВА

ЈАВНА НАБАВКА бр. 2017/2

Јул 2017. године

На основу чл. 39. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС”, бр. 124/12, 14/15 и 68/15, у даљем тексту: ЗЈН), чл. 2. Правилника о обавезним елементима конкурсне документације у поступцима јавних набавки и начину доказивања испуњености услова („Службени гласник РС”, бр. 86/15), Одлуке о покретању поступка јавне набавке радова број IV-36/17 од 05.07.2017. године, Решења о образовању комисије за јавну набавку радова број број IV-37/17 од 05.07.2017. године, припремљена је:

КОНКУРСНА ДОКУМЕНТАЦИЈА
У отвореном поступку јавне набавке радова
ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА У КУЋИ КРАЉА ПЕТРА I

ЈН бр. 2017/2

Конкурсна документација садржи:

<i>Поглавље</i>	<i>Назив поглавља</i>	<i>Страна</i>
I	Општи подаци о јавној набавци	3.
II	Врста, техничке карактеристике (спецификације), квалитет, количина и опис добара, радова или услуга, начин спровођења контроле и обезбеђења гаранције квалитета, рок извршења, место извршења или испоруке добара, евентуалне додатне услуге и сл.	4.
III	Техничка документација и планови	43.
IV	Услови за учешће у поступку јавне набавке из чл. 75. и 76. ЗЈН и упутство како се доказује испуњеност тих услова	43.
V	Критеријуми за доделу уговора	50.
VI	Обрасци који чине саставни део понуде	51.
VII	Модел уговора	136.
VIII	Упутство понуђачима како да сачине понуду	146.

I ОПШТИ ПОДАЦИ О ЈАВНОЈ НАБАВЦИ

1. Предмет јавне набавке

Предмет јавне набавке 2017/2 .извођење радова у Кући Краља Петра I .

Класификација из општег речника набавке:ОРН 45000000 – грађевински радови

II VRSTA, TEHNIČKE KARAKTERISTIKE (SPECIFIKACIJE), KVALITET, KOЛИЧИНА И ОПИС ДОБАРА, РАДОВА ИЛИ УСЛУГА, НАЧИН СПРОВОЂЕЊА КОНТРОЛЕ И ОБЕЗБЕЂИВАЊА ГАРАНЦИЈЕ КВАЛИТЕТА, РОК ИЗВРШЕЊА, МЕСТО ИЗВРШЕЊА ИЛИ ИСПОРУКЕ ДОБАРА, ЕВЕНТУАЛНЕ ДОДАТНЕ УСЛУГЕ И СЛ.

PREDMER I PREDRAČUN RADOVA ZA TEKUĆE ODRŽAVANJE PRIZEMLJA I ULAZNOG PLATOА NA KUĆI KRALJA PETRA I U ULICI VASE PELAGIĆA BR. 40 U BEOGRADU

Red. Broj	Opis radova	Jed. Mere	Količina
1,1	Popravka prozora dvokrilnih, dvostrukih dimenzija 148*(230+35). Skidanje naslaga i boje do čistog drveta hemijskim i fizičkim putem, tako da se drvo ne ošteti i ne promeni boju. Prozor ampasovati, oštećene delove pažljivo zameniti novim od iste vrste drveta. Okov popraviti. Prozore ofarbati zaštitnom bojom i završnom po izboru investitora. Postojeće roletne popraviti, tako da ,mogu da se bez problema podižu i spuštaju. Zameniti oštećene gurtne. Oštećena i napukla stakla zameniti. Obračun po komadu.	kom.	6,00
1,2	Popravka ulaznih dvokrilnih, dvostrukih vrata dimenzija 150*260. Skidanje naslaga i boje do čistog drveta hemijskim i fizičkim putem, tako da se drvo ne ošteti i ne promeni boju. Vrata ampasovati, oštećene delove pažljivo zameniti novim od iste vrste drveta. Okov popraviti. Vrata ofarbati zaštitnom bojom i završnom po izboru investitora.	kom.	1,00
1,3	Popravka unutrašnjih dvokrilnih vrata dimenzija 150*260. Skidanje naslaga i boje do čistog drveta hemijskim i fizičkim putem, tako da se drvo ne ošteti i ne promeni boju. Vrata ampasovati, oštećene delove pažljivo zameniti novim od iste vrste drveta. Okov popraviti. Vrata ofarbati zaštitnom bojom i završnom po izboru investitora.	kom.	3,00
1,4	Popravka parapeta ispod prozora iz pozicije 1.1 dimenzija 148*82. Skidanje naslaga i boje do čistog drveta hemijskim i fizičkim putem, tako da se drvo ne ošteti i ne promeni boju. Oštrćene delove pažljivo zameniti novim od iste vrste drveta. Farbanje zaštitnom i završnom bojom po izboru investitora.	kom.	6,00
2,1	Struganje poludisperzione boje sa zidova i plafona.	m2	500,00
2,2	Gletovanje zidova i plafoona sa finalnim šmirglanjem. Po potrebi površine impregnirati mrežicom.	m2	500,00
2,3	Bojenje zidova i plafona poludisperzionom bojom u dva premaza u tonu po izboru investitora. U cenu uračunati upotrebu radne skele.	m2	600,00
2,4	Lečenje fleka na zidovima i plafonima bojama na bazi akrilata.	m2	100,00
3,1	Popravka kaljenog stakla debljine 6mm na delu svećane sale.	m2	6,00
4,1	Popravka platoa od kamenih ploča ispred ulazne kapije.	m2	39,70

PREDMER I PREDRAČUN RADOVA NA RESTAURACIJI I SANACIJI OGRADE I PORTALA U DVORIŠTU KUĆE KRALJA PETRA I U ULICI VASE PELAGIĆA BR. 40 U BEOGRADU

OPŠTI OPIS I VRSTA RADOVA

Sve radove treba izvesti prema planovima, tehničkom opisu, predmeru i predračunu radova, važećim tehničkim propisima, važećim standardima, kao i uputstvu nadzornog organa.

Jediničnom cenom svake pozicije predračuna obuhvaćeni su svi potrebni elementi za njeno formiranje tako da ona u pogodbenom predračunu bude konačna.

Materijal:

Pod cenom materijala podrazumeva se nabavna cena glavnog, pomoćnog i veznog materijala, zajedno sa troškovima nabavke, cenom spoljnog i unutrašnjeg transporta, bez obzira na prevozno sredstvo koje je upotrebljeno sa svim potrebnim utovarom, istovarom, skladištenjem i čuvanjem na gradilištu od kvarenja i propadanja, sa potrebnim manipulacijama.

Predračunom radova za neke materijale nije bliže preciziran proizvođač, ili zaštićeni trgovčaki naziv, naziv materijala, ili konstrukcije čija se upotreba predviđa. U svakom slučaju i za precizirane i neprecizirane materijale daje se mogućnost izvođaču da može primeniti adekvatne materijale, ili konstrukcije različitih proizvođača, ili različitih trgovačkih naziva. Podrazumeva se da kvalitet i pogodnost primene tih materijala, ili konstrukcija mora biti najmanje na istom, ili višem nivou od zahtevanog, odnosno projektovanog kvaliteta. Pored toga primena takvih materijala i konstrukcija dozvoljava se samo uz prethodnu saglasnost projekatanta i investitora.

Rad:

Vrednost radova obuhvata glavni i pomoćni rad svih potrebnih operacija pozicije predračuna, sav rad na unutrašnjem horizontalnom i vertikalnom transportu i sav potreban rad oko zaštite izvedenih konstrukcija od štetnih uticaja za vreme gradnje (izvođenje drugih pozicija radova, vrućina, hladnoća, kiša, vetar i dr.). Radovi se moraju izvoditi kvalitetno, pravilno po tehničkim propisima i standardima, sa kvalitetnim materijalom i stručnom radnom snagom za svaku vrstu radova.

Pomoćne konstrukcije:

Sve vrste skele bez obzira na visinu i sl. ulaze u jediničnu cenu posla za koju su potrebne. Skele moraju biti postavljene na vreme, da ne bi ometale normalan tok radova, a u cenu je uračunata demontaža i odnošenje skele sa gradilišta.

Sva potrebna oplata bez obzira na vrstu, ulazi u jediničnu cenu posla za koji je potrebna i ne naplaćuje se posebno. Kod oplata podrazumevaju se i sva potrebna podupiranja i ukrućenja i to: izrada, postavljanje, demontaža, čišćenje i slaganje.

Ostali troškovi i dažbine:

Izvođač ima cenom da obuhvati sledeće faktore koji mu se neće posebno plaćati bilo kao predračunska sredstva ili naknadni rad i to: - sve higijensko-tehničke zaštitne mere za ličnu zaštitu radnika, zaštitu na objektu i za okolinu:

- čišćenje i održavanje reda na objektu za vreme izvođenja radova, sa odvozom raznog smeća, šuta i otpadaka, dok se završno čišćenje predviđa kao posebna pozicija;

uređivanje gradilišnog prostora i zemljišta oko novopodignutih objekata, koje je korišćeno za gradilište, odnosno njegovo dovođenje u uredno stanje bez ostatka građevinskog šuta, priručne barake za uskladištenje materijala i alata kooperanata, zanatlija i instalatera; zaštitna ograda oko gradilišta, izrada i postavljanje tabli sa obaveštenjem da se izvode građevinski radovi, sa osnovnim podacima o objektu, izvođaču, investitoru i projektantu; izrada i postavljanje tabli i drugih oznaka sa upozorenjem, izrada i postavljanje signalnog osvetljenja gradilišta, postavljenog na ogradi i/ili skeli; nikakvi posebni troškovi neće se posebno priznavati, jer se sve treba uključiti kroz faktor u jedinačne cene za svaki rad.

Prema ovim uslovima, opisu pojedinih stavki, treba sastaviti jediničnu cenu za svaku stavku predračuna.

Posebno obratiti pažnju na sinhronizaciju radova jer se ne priznaju bilo kakvi troškovi na razna štemovanja i krpjenja posle prolaska instalacija kroz i preko zidova i drugih konstrukcija.C6

uređivanje gradilišnog prostora i zemljišta oko novopodignutih objekata, koje je korišćeno za gradilište, odnosno njegovo dovođenje u uredno stanje bez ostatka građevinskog šteta, priručne barake za uskladištenje materijala i alata kooperanata, zanatlija i instalatera; zaštitna ograda oko gradilišta, izrada i postavljanje tabli sa obaveštenjem da se izvode građevinski radovi, sa osnovnim podacima o objektu, izvođaču, investitoru i projektantu; izrada i postavljanje tabli i drugih oznaka sa upozorenjem, izrada i postavljanje signalnog osvetljenja gradilišta, postavljenog na ogradi i/ili skeli;

nikakvi posebni troškovi neće se posebno priznavati, jer se sve treba uključiti kroz faktor u jedinačne cene za svaki rad.

Prema ovim uslovima, opisu pojedinih stavki, treba sastaviti jediničnu cenu za svaku stavku predračuna.

Posebno obratiti pažnju na sinhronizaciju radova jer se ne priznaju bilo kakvi troškovi na razna štemovanja i krpjenja posle prolaska instalacija kroz i preko zidova i drugih konstrukcija.

Mere i obračun:
S obzirom na specifične radove na revitalizaciji fasada, isključuje se primena građevinskih normi kod obračuna izvedenih radova, pa će se obračun vršiti prema ugovorenom elaboratu, a prema stvarno izvedenim količinama radova i merama uzetim na licu mesta, unetih u građevinsku knjigu i potvrđenih od Nadzornog organa i bez dodatka na otežane uslove rada, specifične uslove lokacije i dr.

Red. Br.	VRSTA RADOVA	Jed. Mere	Količina
	I PRIPREMNI RADOVI		
1,1	Montaža i demontaža metalne cevaste skele za radove sanacije portala u ul. Vase Pelagića br. 40. Skela mora biti montirana po svim važećim propisima i HTZ merama, statički stabilna, ankerovana za zgradu i propisno uzemljena. Radne platforme od fosni postaviti na svakih 2,50m visine. Celokupnu površinu skele zastrti perforiranom PVC folijom. Skela mora imati dozvolu za upotrebu stručne komisije koja će izvršiti tehnički prijem. Skela se koristi za vreme trajanja radova. Prilikom montaže skele obezbediti zaštitu ulice i prolaznika. Početak radova na montaži skele uslovljen je time da je izvodjač radova dužan da sa nadzornim organom pregleda sve zastakljene površine i upiše u dnevnik ukoliko je neko staklo polomljeno, jer svi lomovi u toku izvodjenja radova padaju na teret izvodjača. Pozicija obuhvata i postavljanje i propisnog osvetljenja za skelu. Svetla postaviti na uglovima na mestima koje odredi nadzorni organ. Obračun po m2 ortogonalne projekcije montirane i demontirane skeleIzvodjaču se priznaje skela visine 1,0m iznad krovnog venca.		
	Ukupno	m2	192,00
1,2	Izrada zaštitne nadstrešnice nad ulazom u dvorište radi zaštite posetilaca im zaposlenih. Nadstrešnicu izvesti iznad staklenog krova prizemlja sa konstrukcijom od metalnih cevi vezanih za skelu i pokriti daščanom oblogom i PVC zaštitnom folijom. Nadstrešnicu izvesti sa ogradom pod uglom od 45 stepeni. Obračun po m2 horizontalne površine, montirane i demontirane nadstrešnice. Obračun po m2 ortogonalne projekcije montirane i demontirane skele.		
	ukupno	m2	8,00

1,3	Nabavka i postavljanje zaštitne perforirane PVC folije preko celokupne površine skele Obračun po m2 postavljene perforirane PVC folije.		
	ukupno	m2	192,00
1,4	Demontaža sa portala sve tri metalne kapije pažljivo kako se nebi oštetili spojevi i površine od veštačkog kamena Demontirane elemente odvesti u radionicu radi restauracije. Obračun po komadu.		
	Pešačka kapija 100x310cm	kom	2,00
	Kolska kapija 250x410cm	kom	1,00
1,5	Demontaža i skidanje postojeće opšivke portala od pocinkovanog lima, razvijene širine 160cm. Demontažu izvesti pažljivo da se što manje ošteti malter na portalu. U obračun je uračunato prikupljanje, utovar i odvoz šuta na deponiju do 20km.		
	Obračun po m1 urađenog posla	m1	9,60
1,6	Demontaža i skidanje postojeće opšivke gornjeg venca portala od pocinkovanog lima, razvijene širine 50cm. Demontažu izvesti pažljivo da se što manje ošteti malter na portalu. U obračun je uračunato prikupljanje, utovar i odvoz šuta na deponiju do 20km.		
	Obračun po m1 urađenog posla	m1	22,40
1,7	Demontaža postojećih delova ograde od betonskih elemenata. Demontažu izvesti pažljivo da se što manje oštete susedni elementi. U obračun je uračunato prikupljanje, utovar i odvoz šuta na deponiju do 20km.		
	Obračun po m2 vertikalne projekcije od urađenog posla	m2	4,60
1,8	Demontaža postojećih klupica od mermera radi izrade veštačkog kamena na parapetnom zidu iza njih. Demontažu izvesti pažljivo da se ne oštete elementi klupica i zid iza njih. U obračun je uračunato i odlaganje na mesto koje odredi nadzor u dvorištu, radi ponovne ugradnje.		
1,9	Obračun po komadu od urađenog posla	kom	2,00
1,10	Rušenje derutnih stubova ograde od opeke. Rušenje izvesti pažljivo da se ne ošteti bazis stubova kao ni betonski elementi ograde i veštački kamen na parapetnom delu ograde. Obračun po m3 urađenog posla U obračun je uračunat prikupljanje utovar i odvoz šuta na deponiju do 20km.		
		m3	3,03

1,11	<p>Rušenje derutnih delova parapetnih zidova od prirodnog lomljenog kamena koji se pokažu da su skloni padu. Rušenje izvesti pažljivo da se što manje oštete susedni elementi zida. Obračun po m3 urađenog posla</p> <p>U obračun je uračunat prikupljanje utovar i odvoz šuta na deponiju do 20km.</p>	m3	1,00
1,12	<p>Struganje hirofe sa zidova portala. Ostrugati kompletnu hirofu sa ulične i dvorišne fasade kao i obe bočne.</p>		
	Obračun po m2	m2	76,00
1,13	<p>Obijanje kompletne malterske obloge raznih debljina maltera sa fasade do opeke, čišćenje fuga do dubine 2,0cm sa struganjem čeličnim četkama obijenih površina i pranje mlazom vode zidnih površina na mestima gde nema prionjivosti. Radiće se samo oni delovi fasade piona (koji su derutni i podklobučeni) kao i oni koji se pokažu takvim prilikom detaljnog pregleda po podizanja skele. Podrazumeva se pažljivo obijanje do opeke i pranje mlazom vode. U okviru poz. obuhvaćeno je i kompletno obijanje trulog i propalog maltera sa donjih površina i čela balkona do zdrave podloge. Pre obijanja fasadnog sloja, potrebno je ostaviti kontrolne trake za horizontalnu i vertikalnu markaciju dekorativne plastike - venaca, koja će poslužiti kao vođice prilikom restauracije fasade. Sve kontrolne trake moraju biti obezbeđene od rušenja i oštećenja</p> <p>Cena podrazumeva i druge aktivnosti koje mogu nastupiti u postupku obijanja maltera sa fasadnih površina, kao i prikupljanje i odvoz šuta na gradsku deponiju bez zadržavanja na privremenoj deponiji oko objekta. Obračun po m2 obijene površine fasade bez primene normi, odbijanja otvora, dodavanja i razvijanja profilisanih površina. Projektant daje procenu površina potrebnih za obijanje (označeno u projektu), a konzervatorski nadzor će odredi stvarne površine za obijanje, a stvarno obijene površine utvrdiće nadzorni organ na licu mesta..</p> <p>U cenu je uračunato prikupljanje, utovar, odvoz i istovar šuta na deponiju. Obračun po m2 ortogonalne projekcije, otvori se odbijaju po GN.</p>		
	portal	m2	10,00
1,14	<p>Obijanje dela malterske obloge od cementnog maltera debljine 1-2cm sa gornje horizontalne površine pokrivke stuba i balustrade ograde u delu ograde u Temišvarskoj ulici, Radiće se samo oni delovi u pravilnim geometrijskim oblicima gde je došlo do oštećenja. Podrazumeva se pažljivo obijanje do betonske površine i pranje mlazom vode.</p>		

	Cena podrazumeva i druge aktivnosti koje mogu nastupiti u postupku obijanja, kao i prikupljanje i odvoz šuta na gradsku deponiju bez zadržavanja na privremenoj deponiji oko objekta. Obračun po m2 obijene površine bez primene normi. Projektant daje procenu površina potrebnih za obijanje (označeno u projektu), a konzervatorski nadzor će odredi stvarne površine za obijanje, a stvarno obijene površine utvrdiće nadzorni organ na licu mesta.. U cenu je uračunato prikupljanje, utovar, odvoz i istovar šuta na deponiju. Obračun po m2 ortogonalne projekcije, otvori se odbijaju po GN.		
	portal	m2	4,00
1,15	Mašinsko pranje mlazom vode (parapet ograde prema ulici Vase Pelagića obostrano), pod pritiskom mikroabrazivnim putem, vazduhom, vrućom vodenom parom pod pritiskom bez dodatka hemijskih sredstava za pranje, sa površina i plastike od veštačkog kamena. Pre početka radova na špricanju fasade, nadzorni organ prima i preko dnevnika overava radove na čišćenju spojnice. .		
	Parapet ograde	m2	69,55
1,16	Uklanjanje puzavica sa dela ograde gde su se pojavile sećenjem na mestima izlaska iz zemlje. Pre početka radova na rekonstrukcij ograde celokupna ograda mora biti očišćena od biljnih puzavica.		
	Obračun paušalno od urađenog posla	pauš.	1,00

	II ZIDARSKI RADOVI		
	Sve zidarske radove izvesti sa odgovarajućom stručnom radnom snagom. Svi upotrebljeni materijali, elementi i vezivna sredstva moraju biti propisanog kvaliteta. Izvedeni radovi moraju biti ravni, da imaju zadate geometrijske oblike, odnosno da u svemu odgovaraju uslovima tehničke dokumentacije. Površine koje se obrađuju, moraju biti očišćene od bilo kakvih stranih primesa. Obrađene površine moraju biti: ravne, čiste i pravilnih uglova i ivica. Materijale za obradu, isključivo nanositi na propisano pripremljenu podlogu. Obračun se vrši po jedinici mere, naznačene kod svake pozicije radova. Jedinična cena obuhvata izradu kompletne pozicije radova, (nabavku materijala, spoljni i unutrašnji transport, ugrađivanje, mere zaštite, sve horizontalne i vertikalne prenose, neophodnu radnu skelu, potrebnu oplatnu i ostale operacije koje su neophodne za kvalitetno izvođenje radova.		
2,1	Zidanje parapetnih zidova lomljenim kamenom (kao postojeći) u produžnom malteru sa fugovanjem spojnice produžnim malterom. Ova pozicija se radi u slučaju da se pokaže potreba na nekom delu ograde gde postoji opasnost od rušenja dela ograde. Za vrstu kamena izvodjač mora angažovati geologa za procenu kamena. Ograda prema ulicama Temišvarskoj i Vladete Kovačevića.		
	Obračun po m3 urađenog posla	m3	1,00
2,2	Blokovanje (popunjavanje tamo gde nedostaje) prirodnim lomljenim kamenom (kao postojeći) mestimično oštećenih površina parapetnih zidova u produžnom malteru sa fugovanjem spojnice cementnim malterom kao susedni postojeći. Za vrstu kamena izvodjač mora angažovati geologa za procenu kamena. Ograda prema ulicama Temišvarskoj i Vladete Kovačevića.		

	Obračun po m2 urađenog posla	m2	7,00
2,3	Zidanje stubova ograde prema ulici Vase Pelagića punom opekrom u cementnom malteru		
	Obračun po m3 urađenog posla	m3	1,94
2,4	Izrada veštačkog kamena na zidovima portala. Na obijenu očišćenu i opranu površinu naneti cementno mleko. Preko ovako pripremljene podloge nanosi se podloga od cementnog maltera 1:3 u sloju debljine 1,5-2,0cm. Kada se ovaj sloj malo prosuši izbrazdati ga. Na ovako pripremljenu podlogu naneti mešavinu veštačkog kamena u sloju od 1,5 – 3,0cm. Kada se poslednji sloj osuši izglacati ga. Pošto se ovako završen veštački kamen osuši i stvrdne u vremenu od 5 – 7 dana uraditi površinsku obradu u svemu po ugledu na postojeću. Delovi fasade uradjeni sa plitkim nutnama u svemu po ugledu na postojeće. Boju, ton i način i izgled veštačkog kamena odrediće arhitekta Zavoda za zaštitu spomenika kulture. Pre definitivnog nanošenja završnog sloja mora se napraviti probni uzorak koji će odobriti arhitekta Zavoda za zaštitu spomenika kulture.		
	Ovom pozicijom su obuhvaćeni svi opisani radovi. Obračun po m2 urađenog posla	m2	10,00
2,5	Izrada veštačkog kamena na stubovima ograde na delu ograde prema ulici Vase Pelagića. Na vrhu stuba uraditi poklopnu ploču. Na obijenu očišćenu i opranu površinu naneti cementno mleko. Preko ovako pripremljene podloge nanosi se podloga od cementnog maltera 1:3 u sloju debljine 1,5-2,0cm. Kada se ovaj sloj malo prosuši izbrazdati ga. Na ovako pripremljenu podlogu naneti mešavinu veštačkog kamena u sloju od 1,5 – 3,0cm. Kada se poslednji sloj osuši izglacati ga. Pošto se ovako završen veštački kamen osuši i stvrdne u vremenu od 5 – 7 dana uraditi površinsku obradu u svemu po ugledu na postojeću. Završna obrada je štokovanje sa ravnim ivičnim trakama,u svemu prema postojećem i izvodi se kada drugi sloj dovoljno otvrdne. Boju, ton i način i izgled veštačkog kamena odrediće arhitekta Zavoda za zaštitu spomenika kulture. Pre definitivnog nanošenja završnog sloja mora se napraviti probni uzorak koji će odobriti arhitekta Zavoda za zaštitu spomenika kulture.		
	Ovom pozicijom su obuhvaćeni svi opisani radovi. Obračun po m2 urađenog posla	m2	29,70
2,6	Krpljenje oštećenih površina od veštačkog kamena sa prethodnim obijanjem u pravilnim geometrijskim poljima na delu ograde prema ulici Vase Pelagića. Na obijenu očišćenu i opranu površinu i spojnice do dubine od 2cm naneti cementno mleko. Preko ovako pripremljene podloge nanosi se podloga od cementnog maltera 1:3 u sloju debljine 1,5-2,0cm. Kada se ovaj sloj malo prosuši izbrazdati ga. Na ovako pripremljenu podlogu naneti mešavinu veštačkog kamena u sloju od 1,5 – 3,0cm. Kada se poslednji sloj osuši izglacati ga. Pošto se ovako završen veštački kamen osuši i stvrdne u vremenu od 5 – 7 dana uraditi površinsku obradu u svemu po ugledu na postojeću. Veštački kamen izvesti u strukturi, boji i obradi u svemu kao opostojeći. Završna obrada je štokovanje sa ravnim ivičnim trakama,u svemu prema postojećem i izvodi se kada drugi sloj dovoljno otvrdne. Boju, ton i način i izgled veštačkog kamena odrediće arhitekta Zavoda za zaštitu spomenika kulture. Pre definitivnog nanošenja završnog sloja mora se napraviti probni uzorak koji će odobriti arhitekta Zavoda za zaštitu spomenika kulture.		
	Ovom pozicijom su obuhvaćeni svi opisani radovi. Obračun po m2 urađenog posla	m2	20,00

	posla		
2,7	Krpljenje oštećenih površina od veštačkog kamena sa prethodnim obijanjem u pravilnim geometrijskim poljima na delu ograde prema Temišvarskoj ulici. Na obijenu očišćenu i opranu površinu naneti cementno mleko. Preko ovako pripremljene podloge nanosi se podloga od cementnog maltera 1:3 u sloju debljine 1,0cm. Kada se ovaj sloj malo prosuši izbrazdati ga. Na ovako pripremljenu podlogu naneti mešavinu veštačkog kamena u sloju od 1,0cm. Kada se poslednji sloj osuši izglacati ga. Pošto se ovako završen veštački kamen osuši i stvrdne u vremenu od 5 – 7 dana uraditi površinsku obradu u svemu po ugledu na postojeću. Veštački kamen izvesti u strukturi, boji i obradi u svemu kao opostojeći. Boju, ton i način i izgled veštačkog kamena odrediće arhitekta Zavoda za zaštitu spomenika kulture. Pre definitivnog nanošenja završnog sloja mora se napraviti probni uzorak koji će odobriti arhitekta Zavoda za zaštitu spomenika kulture.		
	Ovom pozicijom su obuhvaćeni svi opisani radovi. Obračun po m2 urađenog posla	m2	4,00
	III RESTAURATORSKI RADOVI		
	<p>Svi restauratorski radovi imaju se izvesti sa odgovarajućom stručnom radnom snagom, uz punu primenu savremenog alata i mehanizacije namenjene ovoj vrsti radova. Svi upotrebljeni materijali, spojna, zaštitna i vezivna sredstva moraju biti propisanog kvaliteta, odnosno da poseduju ateste. Radovi se moraju izvesti kvalitetno, u svemu prema važećim propisima, standardima i tehničkoj dokumentaciji. Podloga mora biti postojana, čista, suva i potpuno ravna. Pre nanošenja završnog sloja podlogu pripremiti u svemu prema važećim propisima i uputstvima proizvođača materijala. Pokrivni premazi moraju potpuno da pokriju podlogu. Kod površina gde se podloga posebno nepriprema izvršiti gitovanje manjih neravnina. Upotrebljeni materijali moraju dobro da prijanjaju, da su, prema svojoj nameni, otporni, da nisu štetni po zdravlje, da nedeluju agresivno na materijale sa kojima su u dodiru, da obrađene površine imaju oštre dodirne ivice. Kod temperatura nižih ili viših od propisanih, ukoliko se radovi izvode, preduzeti potrebne mere zaštite upotrebljenog materijala. Mere zaštite moraju trajati dok god postoji potreba za istim. Mere zaštite ne utiču na već ugovorenu cenu radova.</p> <p>Za svo vreme izvođenja odnosno do predaje objekta, izvođač je dužan da preduzme sve potrebne mere, kako ne bi došlo do oštećenja ovih radova. Ako ipak i dođe do oštećenja ovih radova izvođač će o svom trošku, uz saglasnost nadzornog organa, radove dovesti u projektovano stanje. Prilikom izvođenja svojih radova, izvođač je dužan da ostale vrste radova čuva i sačuva od oštećenja. Obračun se vrši po jedinici mere naznačene kod svake pozicije radova. Jedinačna cena obuhvata izradu kompletne pozicije radova, (nabavku osnovnog, veznog i materijala za zaštitu, materijale za gletovanje i za impregnaciju, spoljni i unutrašnji transport, izradu, glačanje-šljafovanje, mere zaštite, sve horizontalne i vertikalne prenose, neophodnu radnu skelu čišćenje i ostale aktivnosti koje su neophodne za kvalitetno izvođenje ovih radova). Svi ispadi na fasadi su obuhvaćeni kroz pojedinačne pozicije i oni se neobračunavaju posebno.</p> <p>Ovaj opis je sastavni deo svake pojedinačno opisane pozicije radova i isti ne isključuje primenu važećih propisa iz ove oblasti.</p>		

3,1	Detaljan pregled sa pažljivim i detaljnim retuširanjem, čišćenjem i pranjem površina venaca, sredstvima koje isključivo odredi nadzorni organ. Mestimičnim krppljenjem koje po načinu obrade, strukturi i nijansi boje mora biti identično postojećem, tako da se intervencije ne mogu uočiti. Krpljenje izvršiti specijalnim malterima (OIKOS elastrong štuko ili ekvivalentno) za sanaciju oštećenja. Broj komada plastike za koje je dovoljno izvršiti retuširanje, (ne izlivajući nove komade), odrediće nadzorni organ, posle podizanja skele i pregleda i ocene od strane konzervatorskog nadzora.		
	Retuširanje, čišćenje i pranje odnosi se na portal sa ulične i dvorišne strane.		
	Cena obuhvata angažovanje potrebne radne snage za opisane i sve druge aktivnosti koje mogu nastupiti u postupku izvršavanja ove pozicije.		
	Obračun po m1 i razvijenoj širini pregledanog i od strane konzervatorskog nadzora verifikovane potvrde o zadržavanju venaca.		
	Venci razvijene širine do 25cm		
	Obračun po m1	m1	68,20
	Venci razvijene širine do 25cm do 50cm		
	Obračun po m1	m1	18,40
	Venci razvijene širine preko 50cm		
	Obračun po m1	m1	22,2
3,2	Uzimanje otisaka sa vučenih profila venaca u gipsu. Pre obijanja maltera, na odredjenim mestima, vrši se stručnom radnom snagom čišćenje profilisanih delova. Sa očišćenih, retuširanih, i oštećenih dekorativnih elemenata otiske za izradu kalupa i šablona pomoću kojih će se izvršiti restauracija i rekonstrukcija oštećenih i nedostajućih elemenata fasadne dekorativne plastike u produžnom malteru. Pre uzimanja otisaka, stručnom radnom snagom izvesti čišćenje i retuširanje vučenih profila, tehničko snimanje istih i uzimanje otisaka za izradu šablona. Očišćene delove pregleda arhitekta Zavoda za zaštitu spomenika kulture, i sa tih mesta se uzimaju otisci u gipsu za izradu šablona i tehnički snimaju profili. Obavezno se ostavljaju originalne trake širine do 50cm za kontrolu visina izvedenih profila.		
	Cena obuhvata angažovanje potrebne radne snage za opisane i sve druge aktivnosti koje mogu nastupiti u postupku izvršavanja ove pozicije.		
	Obračun po komadu i razvijenoj širini završno urađenog i od strane konzervatorskog nadzora odobrenog otiska bez obzira na stvarni broj probnih otisaka.		
	Venci razvijene širine do 25cm		
	Obračun po komadu	kom	8
	Venci razvijene širine do 50cm		
	Obračun po komadu	kom	2
	Venci razvijene širine preko 50cm		
	Obračun po komadu	kom	1
3,3	Retuširanje gipsanih profila venaca u ateljeu. Gipsani otisci uzeti na licu mesta donose se u raduonicu. Na njima se vrši korekcija – retuširanje, jer će se upotrebiti za izradu šablona. Ретуширање обавезно вршити стручном радном снагом, а налог да се шаблони могу израдити на основу ретушираних гипсаних отисака даје козерваторски надзор преко дневника.		

	Obračun po komadu i razvijenoj širini.		
	Venci razvijene širine do 25cm	kom.	8
	Venci razvijene širine do 50cm	kom.	2
	Venci razvijene širine preko 50cm	kom.	1
3,5	Izrada šablona od čeličnog lima sa gipsanih odlivaka. Retuširani gipsani otisak – profil (iz predhodne pozicije) kopirati na deblji papir-karton i iseći po linij (ivici). Na osnovu dobijene mustre iskrojiti profil u čeličnom limu i formirati šablon za vučene profile. Šabloni moraju biti pre upotrebe isprobani i odobreni od strane arhitekta Zavoda za zaštitu spomenika kulture i nadzornog organa pre upotrebe.		
	Plaća se po komadu i jednom izrađenom šablonu po poziciji, bez obzira na stvaran broj izrađenih i upotrebljenih šablona, bez obzira na broj levih i desnih šablona.		
	Obračun po komadu i razvijenoj širini.		
	Venci razvijene širine do 25cm	kom.	8
	Venci razvijene širine od 25cm do 50cm	kom.	2
	Venci razvijene širine preko 50cm	kom.	1
3,6	Izrada vučene dekorativne plastike u produžnom malteru prema pripremljenim i isprobanim čeličnim šablonima (venci, šambrane, solbanci). Šabloni moraju biti odobreni od strane projektanta. Na podlogu nabaciti cementni špric. Preko šprica naneti sloj produžnog maltera, spravljen sa prosejanim šljunkom "jedinicom" i više puta izvući šablonom, dok venac ne dobije profil. Malter za završni sloj spraviti sa sitnim peskom i izvući više puta čeličnim šablonom, dok se ne dobije fin profil sa pravim ivicama. Na uglovima i sastavima izvršiti pažljivo gerovanje, ručnu izradu, svih profila. Gerovi moraju biti pravih i oštih ivica i da se sučeljavaju pod pravim uglom. Izrada gerova ulazi u cenu venca po dužnom metru, bez dodatka.		
	Obračun po m1 i razvijenoj širini.		
	Venci razvijene širine do 25cm		
	Obračun po m1	m1	68,20
	Venci razvijene širine od 25cm do 50cm		
	Obračun po m1	m1	18,40
	Venci razvijene širine preko 50cm		
	Obračun po m1	m1	22,2
3,7	Detaljan pregled sa pažljivim i detaljnim retuširanjem, čišćenjem i pranjem površina sredstvima koje isključivo odredi nadzorni organ. Mestimičnim krpljenjem koje po načinu obrade, strukturi i nijansi boje mora biti identično postojećem, tako da se intervencije ne mogu uočiti. Po potrebi izvesti i sve radove na sanaciji drugih oštećenja i eventualnoj vajarskoj rekonstrukciji dotrajalih i otpalih elemenata. Proveriti vezu sa podlogom i po potrebi plastiku ponovo ankerovati. Krpljenje izvršiti specijalnim malterima (mapei ili ekvivalentno) za sanaciju oštećenja. Broj komada plastike za koje je dovoljno		

	izvršiti retuširanje, (ne izlivajući nove komade), odrediće nadzorni organ, posle podizanja skele i pregleda i ocene od strane konzervatorskog nadzora.		
	Cenom pozicije obuhvaćene su sve aktivnosti u pogledu čišćenja i pranja kao i restauratorsko-vajarske aktivnosti u pregledu eventualne sanacije i rekonstrukcije oštećenja elemenata i kompletnoj zaštiti postojećih elemenata na fasadi objekta.		
	Obračun po komadu stvarno retuširane plastike.		
ozn.1	kartuš iznad velike kapije	kom.	2
ozn.2	kartuš iznad malih kapija	kom.	4
ozn.3l	akantorijum na vencu kapije	kom.	1
ozn.3d	akantorijum na vencu kapije	kom.	1
ozn.4	kartuš iznada venca kapije	kom.	2
ozn.5	kruna	kom.	1
ozn.6	završci	kom.	4
ozn.7l	girlanda	kom.	4
ozn.7d	girlanda	kom.	4
ozn.8	kapiteli pilastera	kom.	12
ozn.9	kapiteli velike kapije	kom.	4
ozn.10	kapiteli malih kapija	kom.	8
ozn.11	postamenti pilastera	kom.	8
ozn.12	konzole	kom.	30
ozn.13	horizontalni cvetni kartuši	kom.	30
3,8	Uzimanje otisaka sa livenih elemenata dekorativne plastike i izrada kalupa za livenje novih elemenata.		
	Sve elemente sa kojih će se uzimati otisci prethodno očistiti i retuširati. Otiske uzimati u gipsu, stručnom radnom snagom. Kalup pismenim putem prima nadzorni organ i projektant.		
	Obračun po komadu bez obzira na broj upotrebljenih kalupa		
ozn.1	kartuš iznad velike kapije	kom.	1
ozn.2	kartuš iznad malih kapija	kom.	1
ozn.3l	akantorijum na vencu kapije	kom.	1
ozn.3d	akantorijum na vencu kapije	kom.	1
ozn.4	kartuš iznada venca kapije	kom.	1
ozn.5	kruna	kom.	1

ozn.6	završci	kom.	1
ozn.7l	girlanda	kom.	1
ozn.7d	girlanda	kom.	1
ozn.8	kapiteli pilastera	kom.	1
ozn.9	kapiteli velike kapije	kom.	1
ozn.10	kapiteli malih kapija	kom.	1
ozn.11	postamenti pilastera	kom.	1
ozn.12	konzole	kom.	1
ozn.13	horizontalni cvetni kartuši	kom.	1
3,9	horizontalni cvetni kartuši		
	Izrada i montaža nove livene ornamentalne plastike. Radovi obuhvataju odlivanje elemenata prema izrađenim kalupima sa ugradnjom svih potrebnih ankera i montažu na objektu.		
	Plastiku armirati, rabicirati, postaviti ankere za ugradnju i izliti od cementnog maltera spravljenog sa "jedinicom". Po završenom izlivanju i delimičnom sušenju sve površine i ivice fino obrusiti.		
	Ukoliko se upotrebi "Rofix"materijal - kod krpljenja nestabilne podloge potrebno je upotrebiti silikatni utvrđivač podloge Röfix PP 201 Silco. mikroarmirnim malterom Renoplus. (nanos u debljina nanosa od 5 – 30 mm) pa nakon min. 20 dana, kada se nanosi silikatna boja u dva nanosa Röfix PE 229 So lili ekvivalentno. Sve slojeve nanositi u svemu prema uputstvu proizvođača.		
ozn.1	kartuš iznad velike kapije	kom.	2
ozn.2	kartuš iznad malih kapija	kom.	4
ozn.3l	akantorijum na vencu kapije	kom.	1
ozn.3d	akantorijum na vencu kapije	kom.	1
ozn.4	kartuš iznada venca kapije	kom.	2
ozn.5	kruna	kom.	1
ozn.6	završci	kom.	4
ozn.7l	girlanda	kom.	4
ozn.7d	girlanda	kom.	4
ozn.8	kapiteli pilastera	kom.	12
ozn.9	kapiteli velike kapije	kom.	4
ozn.10	kapiteli malih kapija	kom.	8
ozn.11	postamenti pilastera	kom.	8

ozn.12	konzole	kom.	30
ozn.13	horizontalni cvetni kartuši	kom.	30
	IV BRAVARSKI RADOVI		
	Sve radove izvesti stručno i precizno po detaljnim crtežima i uputstvu projektanta. Radovi moraju biti izvedeni od profilisanog gvožđa oblika i dimenzija istih kao postojeći. Spojevi delova moraju biti izvedeni zavarivanjem čisto i precizno.		
	<p>Sve bravarske radove izvesti sa odgovarajućom stručnom radnom snagom, uz punu primenu savremenog alata i mehanizacije namenjene ovoj vrsti radova.</p> <p>Sve bravarske radove izvesti u svemu prema postojećim očuvanim elementima. Elemente spajati zakivcima ili zavarivanjem, a sve varove obrušiti. Sve elemente izvesti u radionici. Minimizirati čistim minimumom i doneti na gradilište spremno za ugradnju.</p> <p>Svi upotrebljeni materijali, spojna i vezivna sredstva, zaštitna sredstva moraju biti propisanog kvaliteta - odnosno da poseduje ateste. Pre početka izrade pozicija izvođač je dužan da uradi radioničke detalje i iste podnese nadzornom organu na overu. Važeće ateste moraju da poseduju i majstori varioci za određene vrste radova.</p> <p>Bravariju izvesti u svemu prema tehničkoj dokumentaciji i radioničkim detaljima, uz obaveznu upotrebu savremenih metoda za sprečavanje deformisanja prilikom varenja. Mesta spajanja i zavarivanja moraju biti suva, čista odnosno bez tragova stranih primesa. Kontrolu varova vršiti jednom od metoda po zahtevu nadzornog organa. Osnovnu zaštitu konstrukcije izvršiti u radionici, po montaži konstrukcije izvršiti još jednu zaštitu, a zatim istu farbati dva puta odgovarajućom bojom.</p> <p>Za svo vreme izvođenja radova, odnosno do predaje objekta, izvođač je dužan da preduzme sve potrebne mere, kako nebi došlo do oštećenja ovih radova. A ako ipak i dođe do oštećenja izvođač će o svom trošku, uz saglasnost nadzornog organa, radove dovesti u projektovano stanje.</p> <p>Obracun se vrši po jedinici mere, naznačene kod svake pozicije radova. Jedinичna cena obuhvata izradu kompletne pozicije radova (nabavku osnovnog i vezivnog materijala, spoljni i unutrašnji transport, izradu i montažu, štemovanje, mere zaštite, sve horizontalne i vertikalne prenose, radnu i po potrebi konstruktivnu skelu, troškove kontrole varova, zaštitu, kao i ostale aktivnosti koje su neophodne za kvalitetno izvođenje radova).</p> <p>Jedinačnom cenom radova obuhvaćeni su svi ankeri, anker kutije kao i ostale vezne elemente, kako one na samoj bravariji tako i one koje se ugrađuju u beton ili opeku.</p> <p>Ovaj opis je sastavni deo svake pojedinačno opisane pozicije radova i isti ne isključuje primenu važećih propisa i normativa u građevinarstvu iz ove oblasti.</p>		
4.1	Restauracija kapija koja obuhvata radove na čišćenju svih očuvanih delova. Uklanjanje oštećenih elemenata zamena novim u svemu prema postojećim. Zameniti sve okove, šarke i brave. Posebnu pažnju obratiti na kvalitet ugrađenih šarki jer su kapije teške i brave koje su izložene atmosferijama i trebaju sigurnosno da odgovaraju nameni objekta. U cenu ulazi dovoz na gradilište i ugradnja kapija.		
	Dimenzija 2,5x4,8	kom.	1

	Dimenzija 1,0x3,0	kom.	2
	V LIMARSKI RADOVI		
	Sve radove izvoditi od pocinkovanog lima debljine 0,55mm. Limove krojiti u radionici prema profilima uzetim sa autentičnih elemenata na objektu ili prema detaljima koje će dati nadzorna služba. Završno montiranje i povezivanje vršiti na licu mesta.		
	Povezivanje limova izvesti tako da se limu ostavi mogućnost diletiranja i "rada". Kod podloge od betona, opeke ili maltera ispod lima položiti sloj ter hartije. Svi gvozdeni delovi koji su neposrednom dodiru sa površinom pocinkovanog lima (kuke, prstenovi) moraju biti pocinkovani.		
	Površine šire od 50cm moraju biti snabdevene trapezastiom drvenim letvicama na rastojanju od 50cm. Sve vidne površine, okapnice, oluci, moraju biti potpuno prave i podjednako udaljene od zidne površine. Vertikalni spojevi moraju biti potpuno pravi i vertikalni.		
	Jediničnim cenama obuhvaćeni su i svi pripremni radovi, kao i izrada podloge za opšivanje limom, štemovanje zidova i konstrukcija i ugradjivanje paknica. Radovi se moraju predati potpuno čisti od maltera. U cenu je uračunato i odmašćivanje lima, farbanje zaštitnom bojom i bojenje u dva premaza bojom u tonu podloge fasade na koju naleža.		
5.1	Opšivanje venca i pokrivka gornjeg venca portala pocinkovanim limom raznih širina sa okapnicom. Spojeve ploča izvesti u pravcu pada vode. Za širine do 50cm obavezno je nitovanje i letovanje, sa poklopnim šavovima od 2cm.		
	Za širine preko 50cm izvesti spojeve u vidu stojećeg šava i duplog prevoja. Na ivicama uraditi okapnice odmaknute od zida 3cm. Lim prihvatiti za zid pocinkovanom žicom i ekserima. Uza zid lim poviti za min.10cm, a ivicu podvući pod malter ili u spojnicu i pritegnuti kukama.		
	Razvijene širine do 50cm.	m1	1,00
	Razvijene širine 70cm.	m1	9,60
	Razvijene širine 160cm.	m1	8,75
	VI MOLERSKO FARBARSKI RADOVI		
	Upotrebljen materijal za molersko farbarske radove mora biti prvoklasan, a radove obaviti samo sa stručnom radnom snagom. Izrada mora biti čista, bez mrlja tragova četke, ton boje apsolutnio ujednačen. Sve radove obaviti tehnički ispravno i sa svim predradnjama i završnim radnjama. Sve molerske radove izvoditi po propisima i normama u gradjevinarstvu za ovu vrstu radova, standardima i tehničkoj dokumentaciji.		
	Pre bojenja portala, potrebno je skinuti staru boju sa malterisanih zidova pažljivo da se ne oštete venci ni malterisani zidovi. Svi navedeni radovi su obuhvaćeni pozicijama molerskih radova.		
	Svi upotrebljeni materijali, spojna, vezivna i zaštitna sredstva moraju biti propisanog kvaliteta, odnosno da poseduju ateste. Podloga mora biti postojana, čista, suva i potpuno ravna. Pre nanosenja završnog sloja podlogu pripremiti u svemu prema važećim propisima i uputstvima proizvođača materijala. Pokrivni premazi moraju potpuno da pokriju podlogu. Kod površina gde se podloga posebno ne priprema izvršiti gitovanje manjih neravnina. Upotrebljeni materijali moraju dobro da prijanjaju, da su prema		

	svojoj nameni otporni, da nisu štetni po zdravlje, da nedeluju agresivno na materijale sa kojima su u dodiru, da obrađene površine imaju oštre dodirne ivice. Odstupanja u boji i tonu su nedopustiva.		
	Kod temperatura nižih ili viših od propisanih, ukoliko se radovi izvode preduzeti mere za zaštitu upotrebljenog materijala. Mere zaštite moraju trajati do god postoji potreba za istim. Mere zaštite neutiču na već ugovorenu cenu radova. Za sve vreme izvođenja odnosno do predaje objekta, izvođač je dužan da preduzme sve potrebne mere, kako nebi došlo do oštećenja ovih radova. Ako ipak i dođe do oštećenja ovih radova izvođač će o svom trošku uz saglasnost nadzornog organa radovi izvesti u projektovano stanje. Prilikom izvođenja svojih radova, izvođač je dužan da ostale vrste radova čuva i sačuva od oštećenja. Bojenje se izvodi minimum 20 dana posle svih radova na malterisanju i sanaciji portala, u minimum dva premaza. Ovaj opis je sastavni deo svake pojedinačno opisane pozicije radova i isti neisključuje primenu važećih propisa u građevinarstvu iz ove oblasti.		
	Obračun se vrši po jedinici mere naznačene kod svake pozicije radova. Jedinčna cena obuhvata kompletnu izradu pozicije radova (nabavku osnovnog, veznog i materijala za zaštitu, materijala za gletovanje i za impregnaciju, spoljni i unutrašnji transport, izradu, glačanje-šljafovanje, mere zaštite sve horizontalne i vertikalne prenose, neophodnu radnu skelu čišćenje i ostale aktivnosti koje su neophodne za kvalitetno izvođenje ovih radova).		
6.1	Bojenje portala fasadnim bojama visokog kvaliteta, otpornim na atmosferalije i sunčanu svetlost, voodotporna sa visokim stepenom paropropustljivosti, sa obaveznim nanošenjem podloge za boju koja mora biti rezistentna na podlogu fasade, odnosno krečni, produžni ili cementni malter. Boja na fasadi mora imati atestirane modalite, kako gore pomenute tako i postojanost odabrane nijanse za duži vremenski period. Pre nanošenja podloge tipa "OIKOS"- "Neokril" i boje tipa "OIKOS"- "elastong paint gum" ili "Rofix"- mikroarmirnim malterom Renoplus. (nanos u debljini od ca. 3-4 mm) pa nakon min. 20 dana, kada se nanosi silikatna boja u dva nanosa Röfix PE 229 So lili ekvivalentno. Sve zidne površine, vence, plastiku fasade i dr. izravnati i pripremiti za nanošenje podloge i boje. Boju nanositi u svemu prema uputstvu proizvođača. Fasadu bojiti bojom u dva tona. Tonove boje i njihovu dispoziciju na fasadi odrediće arhitekta Zavoda za zaštitu spomenika kulture uz prethodnu izradu probnih uzoraka.		
	Sve pomenute radnje ulaze u cenu ove pozicije.		
	Obračun fasade se vrši po m2 ortogonalne vertikalne projekcije	m2	76,00
6.2	Bojenje svih postojećih limenih opšivki bojom za metal u tonu fasade. Pre bojenja obavezno izvršiti odmaščivanje lima, naneti antikorozivnu zaštitu, a potom celokupnu limariju zaštititi podlogom, a tek posle toga bojiti je masnom bojom za metal u "dve ruke" u tonu portala. Tonove boje odrediće arhitekta Zavoda za zaštitu spomenika kulture uz prethodnu izradu probnih uzoraka.		
	Ukoliko se boje postojeći limovi predhodno skinuti staru boju, očistiti od rđe i zaštititi, a zatim naneti osnovnu boju i obojiti masnom bojom dva puta.		
	Sve navedeno je obračunato ovom pozicijom.		
	Obračun po m1.		

	Razvijena širina od 160cm	m1	62,45
	Razvijena širina od 50cm	m1	47,80
6.3	Bojenje ulaznih kapija bojom u tonu po izboru arhitekta Zavoda za zaštitu spomenika kulture.		
	Sve navedeno je obračunato ovom pozicijom.		
	Obračun po komadu i dimenzijama.		
	Pešačka kapija 100x310cm	kom	2,00
	Kolska kapija 250x410cm	kom	1,00
6,4	Nabavka i zaštita delova ograde silikonskim preparatom radi zaštite od uticaja atmosferilija, dejstva vlage i grafita. Preparat mora biti vodonepropustan/ paropropustan, otporan na sve vrste vremenskih uticaja, sa visokim stepenom pokrivenosti i trajanja, koji ne menja boju fasade. Na suhu i čistu površinu fasade naneti dva bezbojna, mat premaza (tipa "OIKOS"-betoncryll ili" Rofix"- bezbojnom mikrosilikonskom emulzijom Röfix PP 405 Hidrophob ili ekvivalentno).		
	Sve navedeno je obračunato ovom pozicijom.		
	Obračun po m2.		
	ograda prema ulici Vase Pelagića	m2	168,80
	balustrada ograde prema ulici Vase Pelagića - bračun po m2 vertikalne ortogonalne projekcije	m2	124,30
6,5	Nabavka i zaštita delova ograde od lomljenog kamena odgovarajućim silikonskim preparatom radi zaštite od uticaja atmosferilija, dejstva vlage i grafita. Preparat mora biti vodonepropustan/ paropropustan, otporan na sve vrste vremenskih uticaja, sa visokim stepenom pokrivenosti i trajanja, koji ne menja boju fasade. Na suhu i čistu površinu fasade naneti dva bezbojna, mat premaza (tipa "OIKOS"-betoncryll ili" Rofix"- bezbojnom mikrosilikonskom emulzijom Röfix PP 405 Hidrophob ili ekvivalentno).		
	Sve navedeno je obračunato ovom pozicijom.		
	Obračun po m2.		
	ograda prema ulici Vladete Kovačevića	m2	190,50
	balustrada ograde prema ulici Vladete Kovačevića - bračun po m2 vertikalne ortogonalne projekcije	m2	226,00
	ograda prema ulici Temišvarskoj	m2	140,30
	balustrada ograde prema ulici Temišvarskoj - bračun po m2 vertikalne ortogonalne projekcije	m2	203,40
	VII RAZNI RADOVI		
7.1	Montaža demontirani mermernih klupica na parapet ograde ispred ulaza u dvorište.		
	Obračun je po komplet urađenom poslu	komp	2,00
7.2	Demontaža slova natpisa i godina sa ulične starne na portalu i ponovna montaža po završenim radovima restaoracije.		
	Obračun je po komplet urađenom poslu	komp	1,00
	VIII ZAVRŠNI RADOVI		

8.1		m3	5
	Prikupljanje šuta i prevoz ručnim kolicima na mesto pristupno radi daljeg odvoženja. Ovo sakupljanje vršiti redovno u toku teracersko fasaderskih radova.		
	Plaća se za 1m3 pripremljenog šuta za transportovanje kamionom.		
8.2	Utovar, odvoz i istovar šuta na gradsku deponiju.	kom	5
	Obračun po 1m3 utovarenog i odveženog šuta.		
8.3	Čišćenje trotoara po završetku svih radova.	Paušal	/

PREDMER I PREDRAČUN RADOVA NA RESTAURACIJI I REVITALIZACIJI FASADE NA KUĆI KRALJA PETRA I U ULICI VASE PELAGIĆA BR. 40 U BEOGRADU

Sve radove treba izvesti prema planovima, tehničkom opisu, predmeru i predračunu radova, važećim tehničkim propisima, važećim standardima, kao i uputstvu nadzornog organa.

Jediničnom cenom svake pozicije predračuna obuhvaćeni su svi potrebni elementi za njeno formiranje tako da ona u pogodbenom predračunu bude konačna.

Materijal:

Pod cenom materijala podrazumeva se nabavna cena glavnog, pomoćnog i veznog materijala, zajedno sa troškovima nabavke, cenom spoljnog i unutrašnjeg transporta, bez obzira na prevozno sredstvo koje je upotrebljeno sa svim potrebnim utovarom, istovarom, skladištenjem i čuvanjem na gradilištu od kvarenja i propadanja, sa potrebnim manipulacijama.

Predračunom radova za neke materijale nije bliže preciziran proizvođač, ili zaštićeni trgovčaki naziv, naziv materijala, ili konstrukcije čija se upotreba predviđa. U svakom slučaju i za precizirane i neprecizirane materijale daje se mogućnost izvođaču da može primeniti adekvatne materijale, ili konstrukcije različitih proizvođača, ili različitih trgovačkih naziva. Podrazumeva se da kvaliteta i pogodnost primene tih materijala, ili konstrukcija mora biti najmanje na istom, ili višem nivou od zahtevanog, odnosno projektovanog kvaliteta. Pored toga primena takvih materijala i konstrukcija dozvoljava se samo uz prethodnu saglasnost projekatanta i investitora.

Rad:

Vrednost radova obuhvata glavni i pomoćni rad svih potrebnih operacija pozicije predračuna, sav rad na unutrašnjem horizontalnom i vertikalnom transportu i sav potreban rad oko zaštite izvedenih konstrukcija od štetnih uticaja za vreme gradnje (izvođenje drugih pozicija radova, vrućina, hladnoća, kiša, vetar i dr.). Radovi se moraju izvoditi kvalitetno, pravilno po tehničkim propisima i standardima, sa kvalitetnim materijalom i stručnom radnom snagom za svaku vrstu radova.

Pomoćne konstrukcije:

Sve vrste skele bez obzira na visinu i sl. ulaze u jediničnu cenu posla za koju su potrebne. Skele moraju biti postavljene na vreme, da ne bi ometale normalan tok radova, a u cenu je uračunata demontaža i odnošenje skele sa gradilišta.

Sva potrebna oplata bez obzira na vrstu, ulazi u jediničnu cenu posla za koji je potrebna i ne naplaćuje se posebno. Kod oplata podrazumevaju se i sva potrebna podupiranja i ukrćenja i to: izrada, postavljanje, demontaža, čišćenje i slaganje.

Ostali troškovi i dažbine:

Izvođač ima cenom da obuhvati sledeće faktore koji mu se neće posebno plaćati bilo kao predračunska sredstva ili naknadni rad i to: - sve higijensko-tehničke zaštitne mere za ličnu zaštitu radnika, zaštitu na objektu i za okolinu:

- čišćenje i održavanje reda na objektu za vreme izvođenja radova, sa odvozom raznog smeća, šuta i otpadaka, dok se završno čišćenje predviđa kao posebna pozicija;

_uređivanje gradilišnog prostora i zemljišta oko novopodignutih objekata, koje je korišćeno za gradilište, odnosno njegovo dovođenje u uredno stanje bez ostatka građevinskog šuta, priručne barake za uskladištenje materijala i alata kooperanata, zanatlija i instalatera;

_zaštitna ograda oko gradilišta, izrada i postavljanje tabli sa obaveštenjem da se izvode građevinski radovi, sa osnovnim podacima o objektu, izvođaču, investitoru i projektantu;

_izrada i postavljanje tabli i drugih oznaka sa upozorenjem, izrada i postavljanje signalnog osvetljenja gradilišta, postavljenog na ogradi i/ili skeli;

nikakvi posebni troškovi neće se posebno priznavati, jer se sve treba uključiti kroz faktor u jedinačne cene za svaki rad.

Prema ovim uslovima, opisu pojedinih stavki, treba sastaviti jediničnu cenu za svaku stavku predračuna.

Posebno obratiti pažnju na sinhronizaciju radova jer se ne priznaju bilo kakvi troškovi na razna štemovanja i krpljenja posle prolaska instalacija kroz i preko zidova i drugih konstrukcija.C6

Mere i obračun:

S obzirom na specifične radove na revitalizaciji fasada, isključuje se primena građevinskih normi kod obračuna izvedenih radova, pa će se obračun vršiti prema ugovorenom elaboratu, a prema stvarno izvedenim količinama radova i merama uzetim na licu mesta, unetih u građevinsku knjigu i potvrđenih od Nadzornog organa i bez dodataka na otežane uslove rada, specifične uslove lokacije i dr.

Red.	VRSTA RADOVA	Jed.
2,1	OBIJANJE SLOJEVA MALTERA SA FASADNIH POVRŠINA	
	<p>Obijanje kompletne malterske obloge raznih debljina maltera sa fasade do opeke, čišćenje fuga do dubine 2,0cm sa struganjem čeličnim četkama obijenih površina i pranje mlazom vode zidnih površina na mestima gde nema prionjivosti. Radiće se samo oni delovi južne, zapadne i severne fasade prema oznakama u projektu (koji su derutni i podklobučeni) kao i oni koji se pokazu takvim prilikom detaljnog pregleda po podizanja skele. Podrazumeva se pažljivo obijanje do opeke i pranje mlazom vode. U okviru poz. obuhvaćeno je i kompletno obijanje trulog i propalog maltera sa donjih površina i čela balkona do zdrave podloge. Pre obijanja fasadnog sloja, potrebno je ostaviti kontrolne trake za horizontalnu i vertikalnu markaciju dekorativne plastike - venaca, koja će poslužiti kao vođice prilikom restauracije fasade. Sve kontrolne trake moraju biti obezbeđene od rušenja i oštećenja</p> <p>Cena podrazumeva i druge aktivnosti koje mogu nastupiti u postupku obijanja maltera sa fasadnih površina, kao i prikupljanje i odvoz šuta na gradsku deponiju bez zadržavanja na privremenoj deponiji oko objekta. Obračun po m2 obijene površine fasade bez primene normi, odbijanja otvora, dodavanja i razvijanja profilisanih površina. Projektant daje procenu površina potrebnih za obijanje (označeno u projektu), a konzervatorski nadzor će odredi stvarne površine za obijanje, a stvarno obijene površine utvrdiće nadzorni organ na licu mesta..</p> <p>U cenu je uračunato prikupljanje, utovar, odvoz i istovar šuta na deponiju. Obračun po m2 ortogonalne projekcije, otvori se odbijaju po GN.</p>	
	Obijaju se delovi svih fasada osim istočne	
	Južna fasada	m2 19,30
	Zapadna fasada	m2 27,25
	Severna fasada	m2 23,85
2,2	ČIŠĆENJE SPOJNICA, PRANJE I ŠPRICANJE I PAČOKIRANJE FASADNIH POVRŠINA	

	Čišćenje spojnica (fuga), posebnim čeličnim klanfama u dubini do 2 cm, i čišćenje fugni čeličnim četkama i pranje mlazom vode na obijanim površinama koje su zidane punom opekom. Špricanje i pačokiranje svih obijenih površina cementnim mlekom u razmeri 1:1, sa dodatkom oštrog prosejanog rečnog peska. Pre početka radova na špricanju fasade, nadzorni organ prima i preko dnevnika overava radove na čišćenju spojnica. Pačokiranje očišćenih zidnih površina fasade cementnim mlekom sa dodatkom oštrog, prosejanog rečnog peska u razmeri 1:1. Pre špricanja-pačokiranja površinu treba otprašiti i pokvasiti radi postizanja što bolje veze sa cementnim mlekom. Sloj cementnog mleka koji se nanosi ne sme biti deblji od 3-4 mm, niti sme da ispuni spojnice. Sloj koji se nanosi ne sme biti deblji od 3-4mm, a spojnice ne smeju biti sasvim ispunjene. Ovaj sloj se nanosi neposredno pred nanošenje podloge od produžnog maltera. Cena podrazumeva nabavku potrebnog materijala i angažovanje potrebne radne snage za opisane i sve druge aktivnosti koje mogu nastupiti u postupku čišćenja i pačokiranja zidanih površina, kao i odvoz šuta na gradsku deponiju bez zadržavanja na privremenoj deponiji oko objekta Obračun po m2 otvori se odbijaju po GN.		
	Istočna fasada	m2	0,00
	Južna fasada	m2	19,30
	Zapadna fasada	m2	27,25
	Severna fasada	m2	23,85
2,3	SANIRANJE SITNIH PUKOTINA		
	Sanacija sitnih pukotina na zidovima i vencima injektiranjem reparaturnim malterom. Izvršiti čišćenje i pranje prslina od nečistoća i dodatno prosecanje površinskog sloja radi izvođenja planiranog sanacionog postupka. Sanaciju vršiti premazom "OIKOS"- "Neokryll"-om, pa onda "OIKOS"- "Elastrong rasante"-om u 2-3 premaza ili ekvivalentno. Radovi na sanaciji pukotina i prslina se ne smeju izvoditi na temperaturama nižih od 5°C. Sve radove izvoditi po preporuci proizvođača i isporučioaca sanacionog materijala.		
	Obračun po metru dužnom izvedene pozicije.	m1	50,00
2,4	REPARACIJA KRUPNIJIH PRSLINA ZIDOVA		
	Reparacija prslina zidova reparaturnim malterom. Izvršiti čišćenje i pranje prslina od nečistoća i dodatno prosecanje površinskog sloja radi izvođenja planiranog sanacionog postupka. Reparaciju vršiti premazom "OIKOS"- "Neokryll"-om pa onda 2-3 premaza "OIKOS"- "Elastrong stucco"-om ili ekvivalentno. Sve radove izvoditi po preporuci proizvođača i isporučioaca reparaturnog materijala.		
	Obračun po metru ² izvedene pozicije.	m2	30,00
2,5	MALTERISANJE FASADNIH POVRŠINA		

Malterisanje fasadnih površina produžnim malterom u dva sloja. Malterisanje prvog sloja (grunda) vrši se produžnim malterom u razmeri 1:2:5. Malter je spravljen od ispranog i prosejanog oštrog peska i gašenog kreča odležalog 30 dana u debljini 1,5-2,0 cm. Kreč se rastvori u vodi i procedi kroz gusto sito radi obezbeđivanja od pojave "kokičenja". U ovaj rastvor dodati usuvo pripremljenu mešavinu cementa i oštrog prosejanog rečnog peska . Malter redovno mešati kako za vreme spravljanja tako i u toku upotrebe, da se krečno mleko ne bi izdvojilo.

Ovaj sloj se nanosi na pokvašeni i ošpricani sloj i u ovom sloju se grubo izvlače šablonom profili uz letvu. Kada se grund prosuši izvršiti narezivanje.

Drugi sloj – završna obrada zidnog platna je produžni malter 1:3:9, spravljen istim postupkom kao grund, samo je pesak za ovaj sloj sitniji – fini, bez primesa mulja i blata i pre upotrebe ga obavezno prosejati. Drugi sloj se nanosi na narezan, osušen i pokvašen grund. Drugi sloj produžnog maltera naneti preko pokvašjenog i prethodno potpuno vezanog malterskog sloja. Ovaj sloj se nanosi u debljini od 1,0-1,5cm sa perdašenjem. Perdašenje se vrši uz kvašenje i glačanje metalnim perdaškama..

Posebno je važan spoj postojećeg maltera koji se zadržava i novo nanešenog sloja maltera na prethodno obijenim površinama zidova. Ako se upotrebljava "ROFIX" materijali u primeru nestabilne podloge kod krpanja fasade potrebno je upotrebiti silikatni utvrđivač podloge Röfix PP 201 Silco. Na fasadi prvo pokrpamo veće oštećene delovesa Röfix Renoplus materialom, koji ima max 3% dodatak belog cementa.(debljina nanosa od 5 – 30 mm. Nakon 7 dana se nanese po kompletnoj fasadi mikro armirnim malterom Renoplus. (nanos u debljini od ca. 3-4 mm). Ako je površina pregruba potrebno je naneti na površinu još RöfixRenostar. Sve radove izvoditi po preporuci proizvođača i isporučioća sanacionog materijala.

Vence, šembrane profile i ravne površine izvlačiti metalnim šablonima uz letvu ili fasaderskim nožem preko formiranog grunda. Omalterisane površine moraju biti ravne, bez preloma i talasa, a ivice oštre i prave. Po završetku malterisanja, u letnjim danima malter treba kvasiti da ne bi došlo do brzog sušenja i "pregorevanja".

Pre izvlačenja venaca treba proveriti ispravnost šablona, prema ostavljenim originalnim kontrolnim trakama na fasadi.

Cenom je obuhvaćen sav potreban rad i materijal,sav potreban transport i prenos materijala,kao i odvoz šuta na gradsku deponiju. Obračun po m2 glatkih omalterisanih površina. Otvori do 3m2 ne odbijaju se niti se dodaju uložine. Kod otvora od 3-5m2 odbija se površina preko 3m2 a uložine se ne obračunavaju. Kod otvora preko 5m2, odbija se površina preko 3m2 a uložine se obračunavaju. Obračunava se po m2 i m1.

	Razvijene površine fasade - ravne		
	Južna fasada	m2	23,60
	Zapadna fasada	m2	27,25

	Severna fasada	m2	23,85
	III FASADERSKO - RESTAURATORSKI RADOVI		
	<p>Svi fasaderski radovi imaju se izvesti sa odgovarajućom stručnom radnom snagom, uz punu primenu savremenog alata i mehanizacije namenjene ovoj vrsti radova. Svi upotrebljeni materijali, spojna, zaštitna i vezivna sredstva moraju biti propisanog kvaliteta, odnosno da poseduju ateste. Radovi se moraju izvesti kvalitetno, u svemu prema važećim propisima, standardima i tehničkoj dokumentaciji. Podloga mora biti postojana, čista, suva i potpuno ravna. Pre nanošenja završnog sloja podlogu pripremiti u svemu prema važećim propisima i uputstvima proizvođača materijala. Pokrivni premazi moraju potpuno da pokriju podlogu. Kod površina gde se podloga posebno nepriprema izvršiti gitovanje manjih neravnina. Upotrebljeni materijali moraju dobro da prijanjaju, da su, prema svojoj nameni, otporni, da nisu štetni po zdravlje, da nedeluju agresivno na materijale sa kojima su u dodiru, da obrađene površine imaju oštre dodirne ivice. Kod temperatura nižih ili viših od propisanih, ukoliko se radovi izvode, preduzeti potrebne mere zaštite upotrebljenog materijala. Mere zaštite moraju trajati dok god postoji potreba za istim. Mere zaštite ne utiču na već ugovorenu cenu radova.</p> <p>Za svo vreme izvođenja odnosno do predaje objekta, izvođač je dužan da preduzme sve potrebne mere, kako ne bi došlo do oštećenja ovih radova. Ako ipak i dođe do oštećenja ovih radova izvođač će o svom trošku, uz saglasnost nadzornog organa, radove dovesti u projektovano stanje. Prilikom izvođenja svojih radova, izvođač je dužan da ostale vrste radova čuva i sačuva od oštećenja. Obračun se vrši po jedinici mere naznačene kod svake pozicije radova. Jedinačna cena obuhvata izradu kompletne pozicije radova, (nabavku osnovnog, veznog i materijala za zaštitu, materijale za gletovanje i za impregnaciju, spoljni i unutrašnji transport, izradu, glačanje-šljafovanje, mere zaštite, sve horizontalne i vertikalne prenose, neophodnu radnu skelu čišćenje i ostale aktivnosti koje su neophodne za kvalitetno izvođenje ovih radova). Svi ispadi na fasadi su obuhvaćeni kroz pojedinačne pozicije i oni se neobračunavaju posebno.</p> <p>Ovaj opis je sastavni deo svake pojedinačno opisane pozicije radova i isti ne isključuje primenu važećih propisa iz ove oblasti.</p>		
3,1	<p>Detaljan pregled sa pažljivim i detaljnim retuširanjem, čišćenjem i pranjem površina venaca sredstvima koje isključivo odredi nadzorni organ. Mestimičnim krpljenjem koje po načinu obrade, strukturi i nijansi boje mora biti identično postojećem, tako da se intervencije ne mogu uočiti. Krpljenje izvršiti specijalnim malterima (OIKOS elastrong štuko ili ekvivalentno) za sanaciju oštećenja. Broj komada plastike za koje je dovoljno izvršiti retuširanje, (ne izlivajući nove komade), odrediće nadzorni organ, posle podizanja skele i pregleda i ocene od strane konzervatorskog nadzora.</p>		
	Retuširanje, čišćenje i pranje odnosi se na JUŽNU, ZAPADNU i SEVERNU fasadu.		
	Cena obuhvata angažovanje potrebne radne snage za opisane i sve		

	druge aktivnosti koje mogu nastupiti u postupku izvršavanja ove pozicije.		
	Obračun po m1 i razvijenoj širini pregledanog i od strane konzervatorskog nadzora verifikovane potvrde o zadržavanju venaca.		
	Venci razvijene širine do 25cm		
	C1-C25		
	C1	m1	36,20
	C2	m1	36,20
	C3	m1	36,20
	C4	m1	19,80
	C5	m1	25,90
	C6	m1	11,20
	C7	m1	12,00
	C8	m1	19,20
	C9	m1	15,60
	C10	m1	3,35
	C11	m1	3,35
	C12	m1	13,95
	C13	m1	1,80
	C14	m1	1,95
	C15	m1	2,25
	C16	m1	11,70
	C17	m1	4,00
	C18	m1	2,40
	C19	m1	13,50
	C20	m1	11,40
	C21	m1	15,50
	C22	m1	2,10
	C23	m1	4,00
	C24	m1	2,90
	C25	m1	6,40
	Venci razvijene širine do 50cm		
	B1-B9 +Vk1		
	B1	m1	20,60
	B2	m1	25,70
	B3	m1	29,25
	B4	m1	8,40
	B5	m1	13,50
	B6	m1	4,85
	B7	m1	4,70
	B8	m1	1,65
	B9	m1	2,00
	B10	m1	1,80
	B11	m1	2,30
	Vk1	m1	25,9
	Venci razvijene širine preko 50cm		
	A1-A2		
	A1	m1	36,2

	A2	m1	3,65
	Šembrane razvijene širine do 25cm		
	D1-D4		
	D1	m1	15,6
	D2	m1	11,6
	D3	m1	5,6
	D4	m1	4,1
3,2	Uzimanje otisaka sa vučenih profila venaca u gipsu. Pre obijanja maltera, na određenim mestima, vrši se stručnom radnom snagom čišćenje profilisanih delova. Sa očišćenih, retuširanih, i oštećenih dekorativnih elemenata otiske za izradu kalupa i šablona pomoću kojih će se izvršiti restauracija i rekonstrukcija oštećenih i nedostajućih elemenata fasadne dekorativne plastike u produžnom malteru. Pre uzimanja otisaka, stručnom radnom snagom izvesti čišćenje i retuširanje vučenih profila, tehničko snimanje istih i uzimanje otisaka za izradu šablona. Očišćene delove pregleda arhitekta Zavoda za zaštitu spomenika kulture, i sa tih mesta se uzimaju otisci u gipsu za izradu šablona i tehnički snimaju profili. Obavezno se ostavljaju originalne trake širine do 50cm za kontrolu visina izvedenih profila.		
	Cena obuhvata angažovanje potrebne radne snage za opisane i sve druge aktivnosti koje mogu nastupiti u postupku izvršavanja ove pozicije.		
	Obračun po komadu i razvijenoj širini završno urađenog i od strane konzervatorskog nadzora odobrenog otiska bez obzira na stvarni broj probnih otisaka.		
	Venci razvijene širine do 25cm		
	C1	kom	1
	C2	kom	1
	C3	kom	1
	C4	kom	1
	C5	kom	1
	C6	kom	1
	C7	kom	1
	C8	kom	1
	C9	kom	1
	C10	kom	1
	C11	kom	1
	C12	kom	1
	C13	kom	1
	C14	kom	1
	C15	kom	1
	C16	kom	1
	C17	kom	1
	C18	kom	1
	C19	kom	1
	C20	kom	1
	C21	kom	1
	C22	kom	1
	C23	kom	1

	C24		kom	1
	C25		kom	1
	Venci razvijene širine do 50cm			
	B1		kom	1
	B2		kom	1
	B3		kom	1
	B4		kom	1
	B5		kom	1
	B6		kom	1
	B7		kom	1
	B8		kom	1
	B9		kom	1
	B10		kom	1
	B11		kom	1
	Vk1		kom	1
	Vk1		kom	1
	Venci razvijene širine preko 50cm			
	A1		kom	1
	A2		kom	1
	Šembrane razvijene širine do 25cm			
	D1-D4			
	A2		kom	1
	A2		kom	1
	A2		kom	1
	A2		kom	1
3,3	Uzimanje otisaka sa verikalnih stubova u gipsu. Pre obijanja maltera, na odredenim mestima, vrši se stručnom radnom snagom čišćenje profilisanih delova. Očišćene delove pregleda arhitekta Zavoda za zaštitu spomenika kulture, i sa tih mesta se uzimaju otisci u gipsu za izradu šablona i tehnički snimaju profili.			
	Obračun po komadu i razvijenoj širini.			
ozn. S1	Stubovi kružnog preseka 125cm prilaz.terasa		kom.	1
ozn. S2	Stubovi kvadratnog preseka 160cm prilaz.terasa		kom.	1
ozn. S3	Stubovi polukružnog preseka 65cm južna fas.		kom.	1
ozn. S4	Stubovi polukružnog preseka 75cm severna fas.		kom.	1
ozn. S5	Stubovi polukvadratnog preseka 80cm prilaz.terasa		kom.	1
ozn. S6	Stubovi kvadrat. preseka plitki 60cm prilaz.terasa		kom.	1
ozn. S7	Stubovi kvadra. preseka ugaoni 50cm prilaz.terasa		kom.	1
3,4	Retuširanje gipsanih profila venaca u ateljeu. Gipsani otisci uzeti na licu mesta donose se u raduonicu. Na njima se vrši korekcija – retuširanje, jer će se upotrebiti za izradu šablona. Retuširanje obavezno vršiti stručnom radnom snagom, a nalog da se šabloni mogu izraditi na osnovu retuširanih gipsanih otisaka daje			

	kozervatorski nadzor preko dnevnika.		
	Obračun po komadu i razvijenoj širini.		
	Venci razvijene širine do 25cm	kom.	25
	Venci razvijene širine od 25 do 50cm	kom.	12
	Venci razvijene širine preko 50cm	kom.	2
3,5	Izrada šablona od čeličnog lima sa gipsanih odlivaka. Retuširani gipsani otisak – profil (iz predhodne pozicije) kopirati na deblji papirkarton i iseći po linij (ivici). Na osnovu dobijene mustre iskrojiti profil u čeličnom limu i formirati šablon za vučene profile. Šabloni moraju biti pre upotrebe isprobani i odobreni od strane arhitekta Zavoda za zaštitu spomenika kulture i nadzornog organa pre upotrebe.		
	Plaća se po komadu i jednom izrađenom šablonu po poziciji, bez obzira na stvaran broj izrađenih i upotrebljenih šablona, bez obzira na broj levih i desnih šablona.		
	Obračun po komadu i razvijenoj širini.		
	Venci razvijene širine do 25cm	kom.	25
	Venci razvijene širine do 50cm	kom.	12
	Venci razvijene širine preko 50cm	kom.	2
3,6	Izrada vučene dekorativne plastike u produžnom malteru prema pripremljenim i isprobanim čeličnim šablonima (venci, šambrane, solbanci). Šabloni moraju biti odobreni od strane projektanta. Na podlogu nabaciti cementni špric. Preko šprica naneti sloj produžnog maltera, spravljen sa prosejanim šljunkom "jedinicom" i više puta izvući šablonom, dok venac ne dobije profil. Malter za završni sloj spraviti sa sitnim peskom i izvući više puta čeličnim šablonom, dok se ne dobije fin profil sa pravim ivicama. Na uglovima i sastavima izvršiti pažljivo gerovanje, ručnu izradu, svih profila. Gerovi moraju biti pravih i oštih ivica i da se sučeljavaju pod pravim uglom. Izrada gerova ulazi u cenu venca po dužnom metru, bez dodatka.		
	Ukoliko se upotrebi "Rofix" materijal - kod krpanja i izvlačenja nove vučene plastike nestabilne podloge potrebno je upotrebiti silikatni utvrđivač podloge Röfix PP 201 Silco. mikroarmirnim malterom Renoplus. (nanos u debljina nanosa od 5 – 30 mm) pa nakon min. 20 dana, kada se nanosi silikatna boja u dva nanosa Röfix PE 229 So lili ekvivalentno.		
	Obračun po m1 i razvijenoj širini.		
	Venci razvijene širine do 25cm		
	C1	m1	1,50
	C2	m1	4,10
	C3	m1	5,60
	C5	m1	21,20
	C7	m1	12,70
	C25	m1	1,90
	Venci razvijene širine do 50cm		
	B3	m1	12,50

	B5	m1	2,50
	Vk1	m1	16,95
	Venci razvijene širine preko 50cm		
	A1	m1	1,5
	Šembrane razvijene širine do 25cm		
	D1	m1	4,6
	D2	m1	5,5
	D3	m1	3,8
	Verikalni kružni stubovi (polovine) prečnika 30-40cm		
	napomena: sve površine moraju biti kružne bez preloma i talasa		
	južna fasada S3	m1	4,90
	severna fasada S4	m1	9,80
3,7	<p>Detaljan pregled elemenata od livene ornamentalne plastike sa pažljivim i detaljnim retuširanjem, čišćenjem i pranjem površina sredstvima koje isključivo odredi nadzorni organ. Mestimičnim krpljenjem koje po načinu obrade, strukturi i nijansi boje mora biti identično postojećem, tako da se intervencije ne mogu uočiti. Po potrebi izvesti i sve radove na sanaciji drugih oštećenja i eventualnoj vajarskoj rekonstrukciji dotrajalih i otpalih elemenata. Proveriti vezu sa podlogom i po potrebi plastiku ponovo ankerovati. Krpljenje izvršiti specijalnim malterima (mapei ili ekvivalentno) za sanaciju oštećenja. Broj komada plastike za koje je dovoljno izvršiti retuširanje, (ne izlivajući nove komade), odrediće nadzorni organ, posle podizanja skele i pregleda i ocene od strane konzervatorskog nadzora.</p>		
	<p>Cenom pozicije obuhvaćene su sve aktivnosti u pogledu čišćenja i pranja kao i restauratorsko-vajarske aktivnosti u pregledu eventualne sanacije i rekonstrukcije oštećenja elemenata i kompletnoj zaštiti postojećih elemenata na fasadi objekta.</p>		
	<p>Obračun po komadu stvarno retuširane plastike.</p>		
ozn.1	konzole	glavni venac	kom. 120
ozn.2	kvaderi	sve fasade	kom. 70
ozn.2a	kvaderi manji	prizemlje-istočna fasada	kom. 10
ozn.2b	kvaderi mali	južna fasada	kom. 20
ozn.2c-2n	kvaderi razni	severna fasada	kom. 55
ozn.3l	volute	sprat zapadna fasada	kom. 1
ozn.3d	volute	sprat zapadna fasada	kom. 1
ozn.4l	konzolice	sprat zapadna fasada	kom. 1
ozn.4d	konzolice	sprat zapadna fasada	kom. 1
ozn.5	parapetna ploča	sprat zapadna fasada	kom. 1
ozn.6l	volute	iznad I sprata južna fasada	kom. 1
ozn.6d	volute	iznad I sprata južna fasada	kom. 1
ozn.7	parapetna ploča	tearsa severna fasada	kom. 1
ozn.8	samarice	istočna, južna, zapadna fasada	kom. 12

ozn.9	balusteri prizemlje-sprat istočna, severna fasada	kom.	46
ozn.10/1	kapiteli	kom.	4
ozn.10/2	kapiteli	kom.	1
ozn.10/3	kapiteli	kom.	2
ozn.10/4	kapiteli	kom.	4
ozn.10/5	kapiteli	kom.	2
ozn.10/6	kapiteli	kom.	4
ozn.10/7	kapiteli	kom.	1
ozn.11/1	postamenti	kom.	4
ozn.11/2	postamenti	kom.	1
ozn.11/3	postamenti	kom.	2
ozn.11/4	postamenti	kom.	4
ozn.11/5	postamenti	kom.	2
ozn.11/6	postamenti	kom.	4
ozn.11/7	postamenti	kom.	1
ozn.12	završci	kom.	3
ozn.13	konzolice tearsa I sprat severna fasada	kom.	2
ozn.14	kvaderi sokle	kom.	4
ozn.15	gute sve fasade	m1	43,90
3,8	Uzimanje otisaka sa livenih elemenata dekorativne plastike i izrada kalupa za livenje novih elemenata.		
	Sve elemente sa kojih će se uzimati otisci prethodno očistiti i retuširati. Otiske uzimati u gipsu, stručnom radnom snagom. Kalup pismenim putem prima nadzorni organ i projektant.		
	Obračun po komadu bez obzira na broj upotrebljenih kalupa		
ozn.2	kvaderi istočna, južna fasada	kom.	1
ozn.10/3	kapiteli južna fasada	kom.	1
ozn.10/4	kapiteli severna fasada	kom.	1
ozn.11/3	postamenti južna fasada	kom.	1
ozn.11/4	postamenti severna fasada	kom.	1
3,9	Izrada i montaža nove livene ornamentalne plastike. Radovi obuhvataju odlivanje elemenata prema izrađenim kalupima sa ugradnjom svih potrebnih ankera i montažu na objektu.		
	Plastiku armirati, rabcirati, postaviti ankere za ugradnju i izliti od cementnog maltera spravljenog sa "jedinicom". Po završenom izlivanju i delimičnom sušenju sve površine i ivice fino obrusiti.		
	Ukoliko se upotrebi "Rofix"materijal - kod krpljenja nestabilne podloge potrebno je upotrebiti silikatni utvrđivač podloge Röfix PP 201 Silco. mikroarmirnim malterom Renoplus. (nanos u debljina nanosa od 5 – 30 mm) pa nakon min. 20 dana, kada se nanosi silikatna boja u dva nanosa Röfix PE 229 So lili ekvivalentno. Sve slojeve nanositi u svemu prema uputstvu proizvođača.		
	Obračun po komadu izvedenih i ugrađenih elemenata.		
ozn.2	kvaderi istočna, južna fasada	kom.	4

ozn.10/3	kapiteli	kom.	2
ozn.10/4	kapiteli	kom.	4
ozn.11/3	postamenti	kom.	2
ozn.11/4	postamenti	kom.	4
	Pri izradi novih kvadara raditi nutne u malteru fasade u prizemlju. Nutne raditi postavljanjem odgovarajuših letvi prema šemi i dimenzija kao postojeće.		
3,10	Krpljenje oštećenih površina od veštačkog kamena sa prethodnim obijanjem u pravilnim geometrijskim poljima. Na obijenu očišćenu i opranu površinu i spojnice do dubine od 2cm naneti cementno mleko. Preko ovako pripremljene podloge nanosi se podloga od cementnog maltera 1:3 u sloju debljine 1,5-2,0cm. Kada se ovaj sloj malo prosuši izbrazdati ga. Na ovako pripremljenu podlogu naneti mešavinu veštačkog kamena u sloju od 1,5 – 3,0cm. Kada se poslednji sloj osuši izglacati ga. Pošto se ovako završen veštački kamen osuši i stvrdne u vremenu od 5 – 7 dana uraditi površinsku obradu u svemu po ugledu na postojeću. Veštački kamen izvesti u strukturi, boji i obradi u svemu kao opostojeći. Završna obrada je štokovanje sa ravnim ivičnim trakama, u svemu prema postojećem i izvodi se kada drugi sloj dovoljno otvrdne. Boju, ton i način i izgled veštačkog kamena određiće arhitekta Zavoda za zaštitu spomenika kulture. Pre definitivnog nanošenja završnog sloja mora se napraviti probni uzorak koji će odobriti arhitekta Zavoda za zaštitu spomenika kulture.		
	Ovom pozicijom su obuhvaćeni svi opisani radovi. Obračun po m2 urađenog posla	m2	6,50

	IV TESARSKI RADOVI		
4,1	Postavljanje daščane oplata debljine 2,4cm preko podkonstrukcije od drveta kao podloge za ležeći oluk od pocinkovani lim na glavnom krovnom vencu fasade. Obračunom je obuhvaćeno postavljanje daščane oplata razvijene širine do 50cm i podkonstrukcije. Obračun je po m1 mereno u nagibu	m1	2,00
	V STOLARSKI RADOVI		
	Sve detalje drvenarije koji su dotrajali ili uništeni uraditi po ugledu na postojeće		
	Sve stolarske radove izvesti sa odgovarajućom stručnom radnom snagom, uz punu primenu savremenog alata i mehanizacije namenjene ovoj vrsti radova. Svi upotrebljeni materijali spojna i vezivna sredstva (zaštitna sredstva) moraju biti propisanog kvaliteta - odnosno da poseduju ateste. Pre početka izrade pozicija, izvođač je dužan da uradi radioničke		

	<p>detalje i iste podnese nadzornom organu na overu. Radovi se moraju izvesti kvalitetno u svemu prema propisima, standardima, tehničkoj dokumentaciji i overenim radioničkim detaljima.</p> <p>Kod spojeva raznorodnih materijala, izvršiti potrebnu zaštitu zaptivanje-dihtovanje, izvesti spoljna i unutrašnja opšivanja, postaviti odgovarajući projektovani okov za otvaranje i zatvaranje, kao i mogućnost zaključavanja.</p> <p>Za svo vreme izvođenja, odnosno predaje objekta, izvođač je dužan da preduzme sve potrebne mere kako nebi došlo do oštećenja ovih radova. A ako ipak dođe do oštećenja izvođač će o svom trošku, uz saglasnost nadzornog organa, radove dovesti u projektovano stanje.</p> <p>Obračun se vrši po jedinici mere naznačene kod svake pozicije radova. Jedinična cena obuhvata izradu i ugradnju kompletne pozicije radova sa kompletnim zastakljivanjem (nabavku osnovnog, veznog i zaštitnog materijala, spoljni i unutrašnji transport, ugrađivanje, mere zaštite, sve horizontalne i vertikalne prenose, neophodnu radnu skelu, sva zaptivanja, dihtovanja, spoljna i unutrašnja opšivanja, sve okove, kao i ostale aktivnosti koje su neophodne za kvalitetno izvođenje radova).</p> <p>Ovaj opis je sastavni deo svake pojedinačno opisane pozicije radova i isti neisključuje primenu važećih propisa u građevinarstvu iz ove oblasti.</p> <p>NAPOMENA:</p> <p>Pre izrade bilo koje pozicije stolarskih radova mere obavezno prekontrolisati na licu mesta.</p>		
5,1	<p>Popravka i ampasovanje svih spoljnih prozorskih i balkonskih krila sa obaveznom zamenom natrulih i oštećenih elemenata, u svemu prema postojećem, novim od iste vrsta drveta, sa identičnom profilacijom. Okov pregledati, očistiti i popraviti, a delove koji nedostaju uraditi po uzoru na prvobitne i montirati. U cenu je uračunata i nabavka i montaža novih šarki identičnih postojećim. Skidanje boje sa originalne stolarije - prozora i balkonskih vrata, kao i ulaznih vrata u prizemlju, paljenjem.</p> <p>Postojeće slojeve boje kompletno skinuti paljenjem brenerom sa plinom i upotrebom špahtli i odgovarajućih alatki. Postupak ponavljati dok se ne skinu svi slojevi boje i ne dođe do zdravog i čistog drveta. Naročitu pažnju obratiti da ne dođe do oštećenja ivica i profilacije. Po izvršenom skidanju boje drvo prebrusiti finom šmirglom.</p> <p>Cena podrazumeva nabavku svog potrebnog materijala i angažovanje potrebne radne snage za kompletno izvršenje predmetne pozicije, uključujući sve nepomenute aktivnosti koje mogu nastupiti.</p>		
	Obračun po m2, sa povećanjem koeficijentom kod složenih prozora		
	Oznaka 1. DVOKRILNA DUPL ULAZNA-VRATA dim.(150h 260) cm, 1 kom. (+ koeficijent složenosti)	m2	3,9
	Oznaka 3. DVOKRILNA ULAZNA-VRATA dim.(150h 245) cm, 1	m2	1,7

	kom. (+ koeficijent složenosti)		
	Oznaka 4. DVOKRILNI PROZOR dim.(150h230+35) cm, 13 kom. (+ koeficijent složenosti)	m2	51,7
	Oznaka 5. DVOKRILNI PROZOR dim.(150h110+55) cm, 2 kom. (+ koeficijent složenosti)	m2	5,3
	Oznaka 5. DVOKRILNI PODRUMSKI PROZOR dim.(80h60) cm, 7 kom. (+ koeficijent složenosti)	m2	3,36
5,2	Sanacija izlaznih vrata na terasu I sprata od borove građe u smislu zamene i dorade profilisanih lajsni, štokova i krila sa futerima. Izvršiti ampasovanje, zamenu i doradu okova kao i skidanje boje sa originalnih delova stolarije koji se zadržavaju. Postojeće slojeve boje kompletno skinuti paljenjem brenerom sa plinom i upotrebom špahltli i odgovarajućih alatki. Postupak ponavljati dok se ne skinu svi slojevi boje i ne dođe do zdravog i čistog drveta. Naročitu pažnju obratiti da ne dođe do oštećenja ivica i profilacije. Po izvršenom skidanju boje drvo prebrusiti finom šmirglom.		
	Oznaka 2. DVOKRILNA DUPLA BALKON-VRATA dim.(150h 260) cm, 1 kom. (+ koeficijent složenosti)	m2	3,9
	VI BRAVARSKI RADOVI		
	Sve radove izvesti stručno i precizno po detaljnim crtežima i uputstvu projektanta. Radovi moraju biti izvedeni od profilisanog gvožđa oblika i dimenzija istih kao postojeći. Spojevi delova moraju biti izvedeni zavarivanjem čisto i precizno.		
	Sve bravarske radove izvesti sa odgovarajućom stručnom radnom snagom, uz punu primenu savremenog alata i mehanizacije namenjene ovoj vrsti radova. Sve bravarske radove izvesti u svemu prema postojećim očuvanim elementima. Elemente spajati zakivcima ili zavarivanjem, a sve varove obrušiti. Sve elemente izvesti u radionici. Minimizirati čistim minijumom i doneti na gradilište spremno za ugradnju. Svi upotrebljeni materijali, spojna i vezivna sredstva, zaštitna sredstva moraju biti propisanog kvaliteta - odnosno da poseduje ateste. Pre početka izrade pozicija izvođač je dužan da uradi radioničke detalje i iste podnese nadzornom organu na overu. Važeće ateste moraju da poseduju i majstori varioci za određene vrste radova. Bravariju izvesti u svemu prema tehničkoj dokumentaciji i radioničkim detaljima, uz obaveznu upotrebu savremenih metoda za sprečavanje deformisanja prilikom varenja. Mesta spajanja i zavarivanja moraju biti suva, čista odnosno bez tragova stranih primesa. Kontrolu varova vršiti jednom od metoda po zahtevu nadzornog organa. Osnovnu zaštitu konstrukcije izvršiti u radionici, po montaži konstrukcije izvršiti još jednu zaštitu, a zatim istu farbati dva puta odgovarajućom bojom. Za svo vreme izvođenja radova, odnosno do predaje objekta, izvođač je dužan da preduzme sve potrebne mere, kako nebi		

	<p>došlo do oštećenja ovih radova. A ako ipak i dođe do oštećenja izvođač će o svom trošku, uz saglasnost nadzornog organa, radove dovesti u projektovano stanje.</p> <p>Obračun se vrši po jedinici mere, naznačene kod svake pozicije radova. Jedinična cena obuhvata izradu kompletne pozicije radova (nabavku osnovnog i vezivnog materijala, spoljni i unutrašnji transport, izradu i montažu, štemovanja, mere zaštite, sve horizontalne i vertikalne prenose, radnu i po potrebi konstruktivnu skelu, troškove kontrole varova, zaštitu, kao i ostale aktivnosti koje su neophodne za kvalitetno izvođenje radova).</p> <p>Jedinačnom cenom radova obuhvaćeni su svi ankeri, anker kutije kao i ostale vezne elemente, kako one na samoj bravariji tako i one koje se ugrađuju u beton ili opeku.</p> <p>Ovaj opis je sastavni deo svake pojedinačno opisane pozicije radova i isti ne isključuje primenu važećih propisa i normativa u građevinarstvu iz ove oblasti.</p>		
6.1	Reparacija i ugradnja demontiranih rešetki podruma- gitera prozora podruma na fasadnoj sokli od kamena. Sve uraditi po ugledu na postojeći giter.	kom.	1
	VII LIMARSKI RADOVI		
	Sve radove izvoditi od pocinkovanog lima debljine 0,55mm. Limove krojiti u radionici prema profilima uzetim sa autentičnih elemenata na objektu ili prema detaljima koje će dati nadzorna služba. Završno montiranje i povezivanje vršiti na licu mesta.		
	Povezivanje limova izvesti tako da se limu ostavi mogućnost dilatiranja i "rada". Kod podloge od betona, opeke ili maltera ispod lima položiti sloj ter hartije. Svi gvozdjeni delovi koji su neposrednom dodiru sa površinom pocinkovanog lima (kuke, prstenovi) moraju biti pocinkovani.		
	Kod oluka pokrivač i oluk spojiti u pokretan spoj. Montaža podrazumeva prethodno postavljanje podlošnog lima d=0,6mm sa propisanim podvlačenjem elemenata u odnosu na druge materijale, sa kompletnim radovima na spajanju elemenata lima sa dvostrukim falcovanjem, kalaisanjem i pričvršćivanjem nerđajućim podvezicama, (pocinkovane trake ili žice), i izradom hidroizolacije "izolimom" u svemu prema propisima. Povezivanje limova izvesti tako da se limu ostavi mogućnost dilatiranja i rada. Pre polaganja na površine u malteru postaviti sloj izolima .Uza zid podići lim za min. 10cm, a ivicu uvući pod malter, podvući u spojnice min 2cm. Limovi se fiksiraju pomoću flah gvožđa dim 4/40mm odgovarajuće dužine. Flahovi su ankerovani u masu zida pomoću zavrtnjeva i tiplova. Zabranjuje se izvođaču da se kalaisanje spojeva vrši na objektu otvorenim plamenom shodno pravilniku o zaštiti od požara.		
	Površine šire od 50cm moraju biti snabdevene trapezastiom drvenim letvicama na rastojanju od 50cm. Sve vidne površine, okapnice, oluci, moraju biti potpuno prave i podjednako udaljene od zidne površine. Vertikalni spojevi moraju biti potpuno pravi i vertikalni.		

	Jediničnim cenama obuhvaćeni su i svi pripremni radovi, kao i izrada podloge za opšivanje limom, štemovanje zidova i konstrukcija i ugradjivanje paknica. Radovi se moraju predati potpuno čisti od maltera. U cenu je uračunato i odmaščikvanje lima, farbanje zaštitnom bojom i bojenje u dva premaza bojom u tonu podloge fasade na koju naleža.		
7.1	Izrada i montaža novih odvodnih olučnih vertikalna kružnog preseka $\varnothing 150$. U cenu su uračunati držači ugradjeni u spojnice pre malterisanja, učvršćene cevi trakama na 2,0m po visini i povezivanje po propisu. Cevi postaviti na rastojanju 1-2cm od ravni fasade.	m1	8,00
7.2	Provera svih mesta veza olučnih ležećih oluka (horizontala) i vertikalna kružnog preseka. U cenu su uračunate sve potrebne intervencije kao i materijal za sigurno dihtovanje spojeva. Cevi postaviti na rastojanju 1-2cm od ravni fasade. Obračun po komplet izvedenim radovima	komp	5,00
7.3	Montaža demontirane vertikalne gasnog oduška grejanja i dodatak nove odvodne vertikalne 4m, kružnog preseka $\varnothing 150$ kako bi se produžila iznad krovnog venca. Potrebno je horizontalno produžiti-odmaći od fasade ventilacionu cev za 30-50cm. U cenu su uračunati držači ugradjeni u spojnice pre malterisanja, učvršćene cevi trakama na 2,0m po visini i povezivanje po propisu. Cev postaviti na rastojanju 35cm od ravni fasade kako bi prošla pored venca krova. Na vrh cevi postaviti demontiranu ventilacionu glavu.		
	Obračun po komplet izvedeni radovi i ugrađeni elementi.	komp	1,00
7.4	Opšivanje venca, solbanaka, ivica balkona, i dr. pocinkovanim limom raznih širina. Spojeve ploča izvesti u pravcu pada vode. Za širine do 50cm obavezno je nitovanje i letovanje, sa poklopnim šavovima od 2cm.		
	Za širine preko 50cm izvesti spojeve u vidu stojećeg šava i duplog prevoja. Na ivicama uraditi okapnice odmaknute od zida 3cm. Lim prihvatiti za zid pocinkovanom žicom i ekserima. Uza zid lim poviti za min.10cm, a ivicu podvući pod malter ili u spojnicu i pritegnuti kukama.		
	Horizontalni ležeći oluci RŠ 100cm	m1	2,00
	Opšivanje atike RŠ 80cm	m1	2,00
	Opšivka venca ispod atike RŠ 30cm	m1	2,00
	Sampleh lim RŠ 50cm	m1	2,00
	Opšivka venaca RŠ do 50cm	m1	2,00
	Opšivka venaca RŠ 40cm	m1	2,00
	Opšivka prozorskih solbanaka oznaka RŠ 30cm	m1	2,00
7,5	Montaža demontirane vertikalne gasnog oduška grejanja i dodatak nove odvodne vertikalne 4m, kružnog preseka $\varnothing 150$ kako bi se produžila iznad krovnog venca. Potrebno je horizontalno produžiti-odmaći od fasade ventilacionu cev za 30-50cm kao i vertikalno iznad krova. U cenu su uračunati držači ugradjeni u spojnice pre malterisanja, učvršćene cevi trakama na 2,0m po visini i povezivanje po propisu. Cev postaviti na rastojanju 35-50cm od ravni fasade kako bi prošla pored venca krova. Na vrh cevi postaviti demontiranu		

	ventilacionu glavu.		
	Obračun po komplet izvedeni radovi i ugrađeni elemenati.	комп	1,00
	VIII MOLERSKO FARBARSKI RADOVI		
	Upotrebljen materijal za molersko farbarske radove mora biti prvoklasan, a radove obaviti samo sa stručnom radnom snagom. Izrada mora biti čista, bez mrlja tragova četke, ton boje apsolutno ujednačen. Sve radove obaviti tehnički ispravno i sa svim predradnjama i završnim radnjama. Sve molerske radove izvoditi po propisima i normama u građevinarstvu za ovu vrstu radova, standardima i tehničkoj dokumentaciji.		
	Pre bojenja fasade, potrebno je skinuti staru boju sa malterisanih zidova pažljivo da se ne oštete venci ni malterisani zidovi. Svi navedeni radovi su obuhvaćeni pozicijama molerskih radova.		
	Svi upotrebljeni materijali, spojna, vezivna i zaštitna sredstva moraju biti propisanog kvaliteta, odnosno da poseduju ateste. Podloga mora biti postojana, čista, suva i potpuno ravna. Pre nanosenja završnog sloja podlogu pripremiti u svemu prema važećim propisima i uputstvima proizvođača materijala. Pokrivni premazi moraju potpuno da pokriju podlogu. Kod površina gde se podloga posebno ne priprema izvršiti gitovanje manjih neravnina. Upotrebljeni materijali moraju dobro da prijanjaju, da su prema svojoj nameni otporni, da nisu štetni po zdravlje, da nedeluju agresivno na materijale sa kojima su u dodiru, da obrađene površine imaju oštre dodirne ivice. Odstupanja u boji i tonu su nedopustiva.		
	Kod temperatura nižih ili viših od propisanih, ukoliko se radovi izvode preduzeti mere za zaštitu upotrebljenog materijala. Mere zaštite moraju trajati do god postoji potreba za istim. Mere zaštite neutiču na već ugovorenu cenu radova. Za sve vreme izvođenja odnosno do predaje objekta, izvođač je dužan da preduzme sve potrebne mere, kako nebi došlo do oštećenja ovih radova. Ako ipak i dođe do oštećenja ovih radova izvođač će o svom trošku uz saglasnost nadzornog organa radovi izvesti u projektovano stanje. Prilikom izvođenja svojih radova, izvođač je dužan da ostale vrste radova čuva i sačuva od oštećenja. Bojenje se izvodi minimum 20 dana posle svih radova na malterisanju i sanaciji fasade, u minimum dva premaza. Ovaj opis je sastavni deo svake pojedinačno opisane pozicije radova i isti ne isključuje primenu važećih propisa u građevinarstvu iz ove oblasti.		
	Pre farbanja fasadne stolarije a po završenoj popravci i zameni dotrajalih delova skinuti staru farbu nekim hemijskim sredstvom ili let lampom. Svi navedeni radovi su obuhvaceni pozicijama molerskih radova.		
	Obračun se vrši po jedinici mere naznačene kod svake pozicije radova. Jedinčna cena obuhvata kompletnu izradu pozicije radova (nabavku osnovnog, veznog i materijala za zaštitu, materijala za gletovanje i za impregnaciju, spoljni i unutrašnji		

	transport, izradu, glačanje-šljajfovanje, mere zaštite sve horizontalne i vertikalne prenose, neophodnu radnu skelu čišćenje i ostale aktivnosti koje su neophodne za kvalitetno izvođenje ovih radova).		
8.1	Bojenje Južne, Zapadne i Severne fasade fasadnim bojama visokog kvaliteta, otpornim na atmosferalije i sunčanu svetlost, vodootporna sa visokim stepenom paropropustljivosti, sa obaveznom nanošenjem podloge za boju koja mora biti rezistentna na podlogu fasade, odnosno krečni, produžni ili cementni malter. Boja na fasadi mora imati atestirane modalite, kako gore pomenute tako i postojanost odabrane nijanse za duži vremenski period. Pre nanošenja podloge tipa "OIKOS"- "Neokril" i boje tipa "OIKOS"- "elastong paint gum" ili "Rofix"- mikroarmirnim malterom Renoplus. (nanos u debljini od ca. 3-4 mm) pa nakon min. 20 dana, kada se nanosi silikatna boja u dva nanosa Röfix PE 229 So lili ekvivalentno. Sve zidne površine, vence, plastiku fasade i dr. izravnati i pripremiti za nanošenje podloge i boje. Boju nanositi u svemu prema uputstvu proizvođača. Fasadu bojiti bojom u dva tona. Tonove boje i njihovu dispoziciju na fasadi odrediće arhitekta Zavoda za zaštitu spomenika kulture uz prethodnu izradu probnih uzoraka.		
	Sve pomenute radnje ulaze u cenu ove pozicije.		
	Obračun fasade se vrši po m2 ortogonalne vertikalne projekcije sa uvećanjem 20% zbog plastike na fasadi po m2		
	Južna fasada 124,5x1,2=	m2	149,40
	Zapadna fasada 141,05x1,2=	m2	169,26
	Severna fasada 108,1x1,2=	m2	129,72
8.2	Bojenje Istočne fasade preko postojeće boje, fasadnim bojama visokog kvaliteta, otpornim na atmosferalije i sunčanu svetlost, vodootporna sa visokim stepenom paropropustljivosti, sa obaveznom nanošenjem podloge za boju koja mora biti rezistentna na podlogu fasade, odnosno krečni, produžni ili cementni malter. Boja na fasadi mora imati atestirane modalite, kako gore pomenute tako i postojanost odabrane nijanse za duži vremenski period. Pre nanošenja podloge tipa "OIKOS"- Blankor beli i boje u minimum dva premaza tipa "OIKOS"- "elastong paint gum" ili "Rofix"- mikroarmirnim malterom Renoplus. (nanos u debljini od ca. 3-4 mm) pa nakon min. 20 dana, kada se nanosi silikatna boja u dva nanosa Röfix PE 229 So lili ekvivalentno. Sve zidne površine, vence, plastiku fasade i dr. izravnati i pripremiti za nanošenje podloge i boje. Boju nanositi u svemu prema uputstvu proizvođača. Fasadu bojiti bojom u dva tona. Tonove boje i njihovu dispoziciju na fasadi odrediće arhitekta Zavoda za zaštitu spomenika kulture uz prethodnu izradu probnih uzoraka.		
	Sve pomenute radnje ulaze u cenu ove pozicije.		
	Obračun fasade se vrši po m2 ortogonalne vertikalne projekcije sa uvećanjem 20% zbog plastike na fasadi po m2		
	Istočna fasada 199,95x1,2=	m2	239,94
8.3	Bojenje svih postojećih limenih opšivki i odvodnih lula, pokrivke		

	ograde terase, bojom za metal u tonu fasade. Pre bojenja novih limenih elemenata obavezno izvršiti odmaščivanje lima, naneti antikorozivnu zaštitu, a potom celokupnu limariju zaštititi podlogom, a tek posle toga bojiti je odgovarajućom bojom za metal u "dve ruke" u tonu fasade.		
	Ukoliko se boje postojeći limovi predhodno skinuti staru boju, očistiti od rđe i zaštititi, a zatim naneti osnovnu boju i obojiti odgovarajućom bojom dva puta u tonu fasade.		
	Sve navedeno je obračunato ovom pozicijom.		
	Obračun po m1.		
	Razvijena širina od 25cm do 50cm	m1	62,45
	Razvijena širina preko 50cm	m1	47,80
8.4	Bojenje svih postojećih limenih horizontalnih oluka, bojom za metal u tonu fasade. Pre bojenja obavezno izvršiti odmaščivanje lima, naneti antikorozivnu zaštitu, a potom celokupnu limariju zaštititi podlogom, a tek posle toga bojiti je masnom bojom za metal u "dve ruke".		
	Ukoliko se boje postojeći limovi predhodno skinuti staru boju, očistiti od rđe i zaštititi, a zatim naneti osnovnu boju i obojiti odgovarajućom bojom dva puta u tonu fasade.		
	Sve navedeno je obračunato ovom pozicijom.		
	Obračun po m1.		
	Razvijena širina preko 50sm	m1	48,65
8.5	Bojenje svih postojećih limenih olučnih vertikalala, bojom za metal u tonu fasade. Pre bojenja obavezno izvršiti odmaščivanje lima, naneti antikorozivnu zaštitu, a potom celokupnu limariju zaštititi podlogom, a tek posle toga bojiti je bojom za metal u "dve ruke".		
	Ukoliko se boje postojeći limovi predhodno skinuti staru boju, očistiti od rđe i zaštititi, a zatim naneti osnovnu boju i obojiti odgovarajućom bojom dva puta u tonu fasade.		
	Sve navedeno je obračunato ovom pozicijom.		
	Obračun po m1.		
	ø150	m1	37,20
	ø70	m1	7,80
8,6	Bojenje svih postojećih zakivaka na kojima se pojavila rdja, bojom za metal u tonu postojeće boje krovnih limenih pokrivki. Pre bojenja obavezno izvršiti šmirglanje zakiki, naneti antikorozivnu zaštitu, a potom zaštititi antikorozivnim premazom i podlogom, a tek posle toga bojiti je bojom za metal u "dve ruke".		
	Sve navedeno je obračunato ovom pozicijom.		
	Obračun paušalno.	pauš.	1,00
8,7	Bojenje svih vidnih elemenata postojeće fasadne stolarije u širokom štoku, s tim sto se spoljna krila prozora i balkonskih vrata i ulaznih vrata u objekat boje obostrano, odgovarajućom bojom i mat lakom. Ova pozicija obuhvata skidanje postojeće boje nekim hemijskim sredstvom ili let lampom. Skidanje boje obaviti pažljivo da se ne ošteti postojeća profilacija na stolariji. Takodje ovom pozicijom je predvidjeno da se svi novi delovi stolarije koji se boje natope toplim firnajsom i gituju masnim		

	gitom, glačaju brusnim papirom i zatim ponovo gitovuju masnim gitom i glačaju brusnim papirom. Po završenim pripremnim radovima bojiti masnom bojom dva puta i završno obraditi lak bojom u tonu koji odredi arhitekta Zavoda za zaštitu spomenika kulture.		
	Predhodno skinuti staru boju 100%, očistiti od rđe a zatim naneti osnovnu boju i obojiti masnom bojom dva puta.		
	Sve navedeno je obračunato ovom pozicijom.		
	Obračun po m2.	m2	64,75
8,8	Bojenje bravarije na fasadi - giteri prozora podruma zaštitnom i masnom bojom u tonu po izboru arhitekta Zavoda za zaštitu spomenika kulture. Ovu poziciju raditi ukoliko se konstatuje oštećenje na pojedinim pozicijama.		
	Predhodno skinuti staru boju 100%, očistiti od rđe a zatim naneti osnovnu boju i obojiti masnom bojom dva puta.		
	Sve navedeno je obračunato ovom pozicijom.		
	Obračun po m2.	m2	0,96
8,9	Nabavka i zaštita delova fasada od veštačkog kamena prizemlja odgovarajućim silikonskim preparatom radi zaštite od uticaja atmosferilija, dejstva vlage i grafita. Preparat mora biti vodonepropustan/ paropropustan, otporan na sve vrste vremenskih uticaja, sa visokim stepenom pokrivenosti i trajanja, koji ne menja boju fasade. Na suhu i čistu površinu fasade naneti dva bezbojna, mat premaza protiv grafita i biljnog rastinja (tipa "OIKOS"-betoncryll ili " Rofix"- bezbojnom mikrosilikonskom emulzijom Röfix PP 405 Hidrophob ili ekvivalentno).		
	Sve navedeno je obračunato ovom pozicijom.		
	Obračun po m2.		
	ograda stepeništa	m2	18,65
	IX RAZNI RADOVI		
9.1	Popravka i zamena dotrajalih delova eslinger roletni(40%). Sve Sve detalje (drvene i metalne) koji su dotrajali ili uništeni uraditi po ugledu na postojeće	m2	3,45
	Sa metalnih i drvenih delova skinuti lak odnosno boju. Drvene delove obostrano šmirglati i lakirati bezbojnim lakom, a metalne delove u celini bojiti zaštitnom bojom a zatim obojiti masnom bojom dva puta.		
	Obračun po m2 bez primene normi		
9,2	Čišćenje i pranje ograde prilaznog stepeništa od veštačkog kamena, tako da se skinu sve masne fleke i slojevi patine. Čišćenje i pranje vršiti mikroabrazivnim putem, vazduhom, vrućom vodenom parom pod pritiskom bez dodataka hemijskih sredstava za pranje.	m2	18,65
	Obračun je po m2		
9,3	Demontaža razbijenih stakala i postavljanje novih kaljeno + pamplex staklo u termo paketu sa niskoemisionom folijom.	m2	2,30
	Obračun je po m2		
9,4	Isporuka i montaža vertikalnog gromobranskog okruglog provodnika od aluminijuma dimenzija 10mm, tip AH1	m1	38,40

	"Hermit", za izradu prihvatnog i spusnog sistema gromobranske instalacije. Izvršiti spajanje sa postojećim izvodima koji su izvedeni do visine sokle a koji se nalaze uz olučne vertikale i nastavak do limenih delova krova. Isporučka i montaža za izradu prihvatnog i spusnog sistema gromobranske instalacije. Provodnik se polaže na odgovarajuće nosače po krovu i fasadi objekta prema grafičkoj dokumentaciji		
	Obračun je po m1		
9,5	Isporučka i montaža zidnih nosača okruglih provodnika $\varnothing 10\text{mm}$, izrađenih od nerđajućeg čelika, za tvrde zidove tip ZON03, "Hermit". Nosači se fiksiraju za zidove objekta .	kom	12,00
	Obračun je po komadu		
9,6	Isporučka i montaža olučnih kontaktnih elemenata sastavljenih od pločica $48\text{mm} \times 83\text{mm}$ i vijaka i matica M6, namenjen za izvođenje kontaktnih spojeva između okruglog provodnika $\varnothing 10\text{mm}$ i lima horizontalnog oluka, tip KON08, "Hermit".	kom	4,00
	Obračun je po komadu		
9,7	Isporučka i ugradnja kontaktnih elemenata sastavljenih od 2 pločice dimenzija $48 \times 48\text{mm}$ i 4 vijka i matica M6, namenjen za izvođenje kontaktnih spojeva između okruglih provodnika $\varnothing 10\text{mm}$, tipa KON04A "Hermit" .	kom	4,00
	Obračun je po komadu		
9,8	Isporučka i ugradnja kontaktnih elemenata sastavljenih od 2 pločice dimenzija $48 \times 48\text{mm}$ i 4 vijka i matica M6, namenjen za izvođenje kontaktnih spojeva između okruglih provodnika $\varnothing 10\text{mm}$, tipa KON04A "Hermit" .	kom	4,00
	Obračun je po komadu		
9,9	Isporučka i montaža merno-ukrsnih elemenata sastavljenih od 3 pločice dimenzija $58 \times 68\text{mm}$ i 4 vijka sa maticama M8, namenjen izvođenju mernih spojeva između okruglih i pljosnatih provodnika do širine 42mm , tip KON02 "Hermit".	kom	4,00
	Obračun je po komadu		
	X ZAVRŠNI RADOVI		
10.1		m3	5
	Prikupljanje šuta i prevoz ručnim kolicima na mesto pristupno radi daljeg odvoženja. Ovo sakupljanje vršiti redovno u toku teracersko fasaderskih radova.		
	Plaća se za 1m^3 pripremljenog šuta za transportovanje kamionom.		
10.2	Utovar, odvoz i istovar šuta na gradsku deponiju.	kom	5
	Obračun po 1m^3 utovarenog i odveženog šuta.		
10.3	Čišćenje i pranje stakla na prozorima, vratima i dr. od raznih prljavština posle završetka svih radova na fasadama.	Paušal	/
10.4	Čišćenje trotoara po završetku svih radova.	Paušal	/

Место извршења радова: Радови се изводе у Кући Краља Петра I.

Спровођење контроле и обебеђивање гаранције квалитета: надзор над извођењем радова наручилац поверава стручном лицу – дипломираном грађевинском инжењеру, имаоцу одговарајуће лиценце одговорног извођача радова.

Место: _____

Датум: _____

М.П.

Понуђач:

III ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА И ПЛАНОВИ

За овај предмет јавне набавке није предвиђена техничка документација и планови.

IV УСЛОВИ ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ ИЗ ЧЛ. 75. И 76. ЗЈН И УПУТСТВО КАКО СЕ ДОКАЗУЈЕ ИСПУЊЕНОСТ ТИХ УСЛОВА

ОБАВЕЗНИ УСЛОВИ

У поступку предметне јавне набавке понуђач мора да докаже да испуњава **обавезне услове** за учешће, дефинисане чл. 75. ЗЈН, а испуњеност **обавезних услова** за учешће у поступку предметне јавне набавке, доказује на начин дефинисан у следећој табели, **и то:**

Р.бр	ОБАВЕЗНИ УСЛОВИ	НАЧИН ДОКАЗИВАЊА
1.	Да је регистрован код надлежног органа, односно уписан у одговарајући регистар (чл. 75. ст. 1. тач. 1) ЗЈН)	Чл. 75. ст. 1. тач. 1) ЗЈН, услов под редним бројем 1. наведен у табеларном приказу обавезних услова – Доказ: Правна лица: Извод из регистра Агенције за привредне регистре, односно извод из регистра надлежног привредног суда; Предузетници: Извод из регистра Агенције за привредне регистре, односно извод из одговарајућег регистра
2.	Да он и његов законски заступник није осуђиван за неко од кривичних дела као члан организоване криминалне групе, да није осуђиван за кривична дела против привреде, кривична дела против животне средине, кривично дело примања или давања мита, кривично дело преваре (чл. 75. ст. 1. тач. 2) ЗЈН)	Чл. 75. ст. 1. тач. 2) ЗЈН, услов под редним бројем 2. наведен у табеларном приказу обавезних услова – Доказ: Правна лица: 1) Извод из казнене евиденције, односно уверење основног суда на чијем подручју се налази седиште домаћег правног лица, односно седиште представништва или огранка страног правног лица, којим се потврђује да правно лице није осуђивано за кривична дела против привреде, кривична дела против животне средине, кривично дело примања или давања мита, кривично дело преваре. Напомена: Уколико уверење Основног суда не обухвата податке из казнене евиденције за кривична дела која су у надлежности редовног кривичног одељења Вишег суда, потребно је поред уверења Основног суда доставити И УВЕРЕЊЕ ВИШЕГ СУДА на чијем подручју је седиште домаћег правног лица, односно седиште представништва или огранка страног правног лица, којом се потврђује да правно лице није осуђивано за кривична дела против привреде и кривично дело примања мита; 2) Извод из казнене евиденције Посебног одељења за организовани криминал Вишег суда у Београду , којим се потврђује да правно лице није осуђивано за неко од кривичних дела организованог криминала; 3) Извод из казнене евиденције, односно уверење

		<p>надлежне полицијске управе МУП-а, којим се потврђује да законски заступник понуђача није осуђиван за кривична дела против привреде, кривична дела против животне средине, кривично дело примања или давања мита, кривично дело преваре и неко од кривичних дела организованог криминала (захтев се може поднети према месту рођења или према месту пребивалишта законског заступника). Уколико понуђач има више законских заступника дужан је да достави доказ за сваког од њих.</p> <p>Предузетници и физичка лица: Извод из казнене евиденције, односно уверење надлежне полицијске управе МУП-а, којим се потврђује да није осуђиван за неко од кривичних дела као члан организоване криминалне групе, да није осуђиван за кривична дела против привреде, кривична дела против животне средине, кривично дело примања или давања мита, кривично дело преваре (захтев се може поднети према месту рођења или према месту пребивалишта).</p> <p>Докази не могу бити старији од два месеца пре отварања понуда.</p>
3.	<p>Да је измирио доспеле порезе, доприносе и друге јавне дажбине у складу са прописима Републике Србије или стране државе када има седиште на њеној територији (чл. 75. ст. 1. тач. 4) ЗЈН)</p>	<p>Чл. 75. ст. 1. тач. 4) ЗЈН, услов под редним бројем 3. наведен у табеларном приказу обавезних услова - Доказ:</p> <p>Уверење Пореске управе Министарства финансија да је измирио доспеле порезе и доприносе и уверење надлежне управе локалне самоуправе да је измирио обавезе по основу изворних локалних јавних прихода или потврду надлежног органа да се понуђач налази у поступку приватизације.</p> <p>Докази не могу бити старији од два месеца пре отварања понуда.</p>
4.	<p>Да је поштовао обавезе које произлазе из важећих прописа о заштити на раду, запошљавању и условима рада, заштити животне средине, као и да нема забрану обављања делатности која је на снази у време подношења понуде (чл. 75. ст. 2. ЗЈН).</p>	<p>ИЗЈАВА (Образац 5. у поглављу VI ове конкурсне документације), којом понуђач под пуном материјалном и кривичном одговорношћу потврђује да испуњава услове за учешће у поступку јавне набавке из чл. 75. ст. 2. ЗЈН, дефинисане овом конкурсном документацијом</p>
5.	<p>Да има важећу дозволу надлежног органа за обављање делатности која је предмет јавне набавке (чл. 75. ст. 1. тач. 5) ЗЈН</p>	<p>За овај предмет јавне набавке није неопходна дозвола надлежног органа за обављање делатности.</p>

ДОДАТНИ УСЛОВИ

Понуђач који учествује у поступку предметне јавне набавке мора испунити **додатне услове** за учешће у поступку јавне набавке, дефинисане овом конкурсном документацијом, а испуњеност **додатних услова** понуђач доказује на начин дефинисан у наредној табели, **и то:**

Р.бр.	ДОДАТНИ УСЛОВИ	ДОКАЗИ О ИСПУЊАВАЊУ ДОДАТНИХ УСЛОВА
1.	ФИНАНСИЈСКИ КАПАЦИТЕТ	
	<p>минималан и довољан услов је:</p> <p>*да је понуђач остварио кумулативно у периоду од три обрачунске године (2014, 2015 и 2016) укупан пословни приход од минимум 20.000.000,00 динара (са обрачунатим ПДВ)</p> <p>*да понуђач у периоду од 6 (шест) месеци пре објављивања позива за подношење понуда није имао ниједан дан великвидности</p>	<p>ИЗЈАВА (Образац 5. у поглављу VI ове конкурсне документације), којом понуђач под пуном материјалном и кривичном одговорношћу потврђује да испуњава додатне услове за учешће у поступку јавне набавке из чл. 76. ЗЈН, дефинисане овом конкурсном документацијом.</p> <p>Доставити:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Извештај о бонитету – Бон ЈН који издаје надлежни орган за период 2014, 2015.и 2016. година или Биланс успеха за 2014, 2015. и 2016. годину <p>и</p> <ul style="list-style-type: none"> • Потврда НБС о броју дана великвидности у периоду од 6 (шест) месеци пре објављивања позива за подношење понуда <p>(Потврда треба да покрије и датум тј. дан објављивања позива)</p>
2.	ПОСЛОВНИ КАПАЦИТЕТ	
	<p>минималан и довољан услов је:</p> <p>*да је понуђач у периоду од 2014 закључно са 2016. годином, квалитетно и у року извео референтне грађевинске радове минималне кумулативне вредности од 16.800.000,00 динара без ПДВ-а.</p> <p>Под појмом: референтни грађевински радови, подразумевају се завршни грађевинско занатски радови у пословним и стамбеним објектима који су по техничком опису слични радовима наведеним у Техничкој спецификацији ове Конкурсне документације</p> <p>*да понуђач испуњава стандарде-поседује одговарајуће сертификате за усаглашеност система управљања квалитетом са стандардима - ISO 9001, ISO</p>	<p>ИЗЈАВА (Образац 5. у поглављу VI ове конкурсне документације), којом понуђач под пуном материјалном и кривичном одговорношћу потврђује да испуњава додатне услове за учешће у поступку јавне набавке из чл. 76. ЗЈН, дефинисане овом конкурсном документацијом.</p> <p>и</p> <p>Доставити:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Образац референц листе, попуњен, потписан и оверен печатом одговорног лица понуђача (Образац бр. 7) <p>и</p> <ul style="list-style-type: none"> • Потврда Наручиоца о изведеним радовима, попуњена према упутству из обрасца, потписана и оверена печатом одговорног лица купца (Образац бр. 8)

	<p>14001, OHSAS 18001 и ISO 50001 за делокруг извођења грађевинских и занатских радова или одговарајуће;</p> <p>*да је понуђач носилац електронског сертификата EXELLENT SME SERBIA који издаје Привредна комора Србије или одговарајуће;</p>	<p>и</p> <ul style="list-style-type: none"> • фотокопија оверених окончаних ситуација са спецификацијом изведених радова из којих се непобитно може утврдити да радови наведени у достављеним Потврдама представљају референтне радове <p>и</p> <ul style="list-style-type: none"> • фотокопија сертификата о испуњености стандарда ISO 9001, OHSAS 18001 и ISO 50001, ISO 14001, за делокруг извођења грађевинских и занатских радова или одговарајуће <p>и</p> <ul style="list-style-type: none"> • фотокопија важећег електронског сертификата EXELLENT SME SERBIA;
3.	ТЕХНИЧКИ КАПАЦИТЕТ	
	<p>минималан и довољан услов је:</p> <p>*да понуђач поседује, као сопствена основна средства, или има у закупу, или лизингу, средства рада за извршење предметне набавке и то:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 2 теретна возила носивости до 1,5 тона • 2 возила за превоз радника • минимум два комплекта алпинистичко-спелеолошке опреме за радно позиционирање и превенцију падова са висине (опасачи за радно позиционирање и задржавање и ужад за радно позиционирање и сл.) која задовољава одговарајући национални стандард квалитета SRPS, са уверењем издатим од стране овлашћене институције о извршеним превентивним и периодичним прегледима и испитивањима, не старије од годину дана од дана објављивања позива за достављање понуда, а у складу са Правилником о поступку прегледа и испитивања опреме за рад и испитивања услова радне околине („Сл. гласник РС“ бр.94/2006, 108/2006 – испр., 114/2014 и 102/15) 	<p>ИЗЈАВА (Образац 5. у поглављу VI ове конкурсне документације), којом понуђач под пуном материјалном и кривичном одговорношћу потврђује да испуњава додатне услове за учешће у поступку јавне набавке из чл. 76. ЗЈН, дефинисане овом конкурсном документацијом.</p> <p>и</p> <p>Доставити:</p> <ul style="list-style-type: none"> • фотокопија оверене и потписане Пописне листе на дан 31.12.2016. год. <p>и</p> <ul style="list-style-type: none"> • стручни налаз за скелу издат од стране овлашћене институције <p>и</p> <ul style="list-style-type: none"> • за алпинистичко-спелеолошку опрему - уверење издато од стране овлашћене институције о извршеним превентивним и периодичним прегледима и испитивањима, не старије од годину дана од дана објављивања позива за достављање понуда, а у складу са Правилником о поступку прегледа и испитивања опреме за рад и испитивања услова радне околине („Сл. гласник РС“ бр.94/2006, 108/2006

	<ul style="list-style-type: none"> • скела минимум 1000 м2 са атестом о извршеном испитивању од стране овлашћене институције 	<p>– испр., 114/2014 и 102/15)</p> <p>и</p> <ul style="list-style-type: none"> • очитане податке са чипа – важећих саобраћајних дозвола за возила, <p>и</p> <ul style="list-style-type: none"> • уколико су возила у најму или лизингу, ако саобраћајне дозволе нису издате на име понуђача као власника возила, поред очитаних података са чипа важеће саобраћајне дозволе доставити и доказ о правном основу коришћења возила (уговор о купопродаји, или уговор о закупу, или уговор о лизингу или уговор о коришћењу возила и сл.) <p>- и</p> <ul style="list-style-type: none"> • Уколико је возило узето у закуп од лица које није власник, потребно је доставити и сагласност власника за давање возила на располагање трећем лицу (нпр. сагласност лизинг куће уколико је возило узето у закуп од лица које је корисник лизинга)
4.	КАДРОВСКИ КАПАЦИТЕТ	
	<p>минималан и довољан услов је:</p> <ul style="list-style-type: none"> • да понуђач има минимум 10 (десет) лица која су у радном односу код понуђача на одређено, или на неодређено време, или са понуђачем имају други правни основ радног ангажовања, која ће учествовати у извршењу јавне набавке, од којих: • минимум 1 (једно) лице грађевински инжењер са лиценцом одговорног извођача радова: 400 или 410 • минимум 1 (једно) лице електро инжењер са лиценцом: 40, <p>-минимум 2 зидара, -минимум 2 алпиниста, -минимум 2 бравара и -минимум 2 лимара -минимум 2 фасадера</p>	<p>ИЗЈАВА (Образац 5. у поглављу VI ове конкурсне документације), којом понуђач под пуном материјалном и кривичном одговорношћу потврђује да испуњава додатне услове за учешће у поступку јавне набавке из чл. 76. ЗЈН, дефинисане овом конкурсном документацијом.</p> <p>и</p> <p>за лица која имају лиценцу одговорног извођача радова доставити:</p> <ul style="list-style-type: none"> • фотокопију лиценце бр. 400 или 410, фотокопију лиценце бр.450 са потврдом Инжењерске коморе Србије да су лиценце важеће <p>и</p> <ul style="list-style-type: none"> • за браваре доставити и фотокопију сертификата о стручној оспособљености издат од стране овлашћене институције • за фасадере доставити фотокопије сертификата о завршеној обуци и стручној

		<p>оспособљености за извођење радова од стране произвођача материјала;</p> <ul style="list-style-type: none"> • за све тражене раднике важећа лекарска уверења за рад на висини; • за алпинисте доставити и фотокопију сертификата о завршеном курсу за сигуран рад у индустријским вертикалним срединама; <p>и</p> <ul style="list-style-type: none"> • Уговор о раду са М обрасцем за запослена лица и за инжењере са одговарајућим лиценцама, уколико су запослени по уговору о раду у неоввереним фотокопијама (уз уговор обавезно доставити припадајући анекс уговора уколико је у истом наведена тражена струка) • Фотокопије уговора по којима су лица и инжењери са одговарајућим лиценцама ангажовани (уговор о привременим и повременим пословима или уговор о допунском раду) са одговарајућим М обрасцем • за лица која су ангажована по основу уговора о допунском раду доставити: фотокопију уговора са М обрасцем од послодавца или са приложеним МУН обрасцем
--	--	--

УПУТСТВО КАКО СЕ ДОКАЗУЈЕ ИСПУЊЕНОСТ УСЛОВА

Испуњеност **обавезних услова** за учешће у поступку предметне јавне набавке, наведних у табеларном приказу обавезних услова под редним бројем 1, 2, 3. и 4. и **додатних услова** за учешће у поступку предметне јавне набавке, наведних у табеларном приказу додатних услова под редним бројем 1, 2, 3. и 4, у складу са чл. 77. ст. 4. ЗЈН, понуђач доказује достављањем **ИЗЈАВЕ** (*Образац 5. у поглављу VI ове конкурсне документације*), којом под пуном материјалном и кривичном одговорношћу потврђује да испуњава услове за учешће у поступку јавне набавке из чл. 75. ст. 1. тач. 1) до 4), чл. 75. ст. 2. и чл. 76. ЗЈН, дефинисане овом конкурсном документацијом и достављањем доказа о испуњавању додатних услова наведених у табеларном приказу.

- **Уколико понуђач подноси понуду са подизвођачем**, у складу са чланом 80. ЗЈН, подизвођач мора да испуњава обавезне услове из члана 75. став 1. тач. 1) до 4) ЗЈН. У том случају понуђач је дужан да за подизвођача достави **ИЗЈАВУ** подизвођача (*Образац 6. у поглављу VI ове конкурсне документације*), потписану од стране овлашћеног лица подизвођача и оверену печатом.
- **Уколико понуду подноси група понуђача**, сваки понуђач из групе понуђача мора да испуни обавезне услове из члана 75. став 1. тач. 1) до 4) ЗЈН, а додатне услове испуњавају заједно. У том случају **ИЗЈАВА** (*Образац 5. у поглављу VI ове конкурсне документације*), мора бити потписана од стране овлашћеног лица сваког понуђача из групе понуђача и оверена печатом.
- Понуђач је дужан да без одлагања писмено обавести наручиоца о било којој промени у вези са испуњеношћу услова из поступка јавне набавке, која наступи до доношења одлуке, односно закључења уговора, односно током важења уговора о јавној набавци и да је документује на прописани начин.

Понуђачи који су регистровани у Регистру понуђача који води Агенција за привредне регистре не достављају доказе о испуњености услова из члана 75. ст. 1. тач. 1) до 4) ЗЈН, сходно чл. 78. ЗЈН.

Понуђач није дужан да доставља доказе који су јавно доступни на интернет страницама надлежних органа.

Уколико је доказ о испуњености услова електронски документ, понуђач доставља копију електронског документа у писаном облику, у складу са законом којим се уређује електронски документ.

Ако се у држави у којој понуђач има седиште не издају тражени докази, понуђач може, уместо доказа, приложити своју писану изјаву, дату под кривичном и материјалном одговорношћу оверену пред судским или управним органом, јавним бележником или другим надлежним органом те државе.

Ако понуђач има седиште у другој држави, наручилац може да провери да ли су документи којима понуђач доказује испуњеност тражених услова издати од стране надлежних органа те државе.

1. Критеријум за доделу уговора

Избор најповољније понуде ће се извршити применом критеријума „Најнижа понуђена цена“.

2. Елементи критеријума, односно начин, на основу којих ће наручилац извршити доделу оквирног споразума у ситуацији када постоје две или више понуда са истом понуђеном ценом

Уколико две или више понуда имају исту најнижу понуђену цену, као најповољнија биће изабрана понуда оног понуђача који је понудио дужи рок важења понуде.

Уколико ни након примене горе наведеног резервног елемента критеријума није могуће донети одлуку о закључењу оквирног споразума, наручилац ће оквирни споразум закључити са понуђачем који буде извучен путем жреба. Наручилац ће писмено обавестити све понуђаче који су поднели понуде о датуму када ће се одржати извлачење путем жреба. Жребом ће бити обухваћене само оне понуде које имају једнаку најнижу понуђену цену и једнаки рок важења понуде. Извлачење путем жреба наручилац ће извршити јавно, у присуству понуђача, и то тако што ће називе понуђача исписати на одвојеним папирима, који су исте величине и боје, те ће све те папире ставити у провидну кутију одакле ће извући само један папир. Понуђачу чији назив буде на извученом папиру ће бити додељен уговор. Понуђачима који не присуствују овом поступку, наручилац ће доставити записник извлачења путем жреба.

VI ОБРАСЦИ КОЈИ ЧИНЕ САСТАВНИ ДЕО ПОНУДЕ

- 1) Образац понуде (Образац 1);
- 2) Образац структуре понуђене цене, са упутством како да се попуни (Образац 2);
- 3) Образац трошкова припреме понуде (Образац 3);
- 4) Образац изјаве о независној понуди (Образац 4);
- 5) Образац изјаве понуђача о испуњености услова за учешће у поступку јавне набавке - чл. 75. и 76. ЗЈН, наведених овом конкурсном документацијом (Образац 5);
- 6) Образац изјаве подизвођача о испуњености услова за учешће у поступку јавне набавке - чл. 75. ЗЈН, наведених овом конкурсном документацијом (Образац 6)
- 7) Образац референц листе (Образац 7)
- 8) Потврда Наручиоца о изведеним радовима (Образац 8)
- 9) Писмо о намерама банке за достављање банкарске гаранције за:
 - Добро извршење посла и
 - За отклањање грешака у гарантном периоду
- 10) Изјава о обиласку локације (Образац 9)
- 11) Модел уговора

ОБРАЗАЦ ПОНУДЕ

Понуда бр _____ од _____ за јавну набавку радова – **ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА У КУЋИ КРАЉА ПЕТРА I, ЈН 2017/2,**

1) ОПШТИ ПОДАЦИ О ПОНУЂАЧУ

Назив понуђача:	
Адреса понуђача:	
Матични број понуђача:	
Порески идентификациони број понуђача (ПИБ):	
Име особе за контакт:	
Електронска адреса понуђача (e-mail):	
Телефон:	
Телефакс:	
Број рачуна понуђача и назив банке:	
Лице овлашћено за потписивање уговора	
Врста правног лица (микро / мало / средње / велико / физичко лице)	

2) ПОНУДУ ПОДНОСИ:

А) САМОСТАЛНО
Б) СА ПОДИЗВОЂАЧЕМ
В) КАО ЗАЈЕДНИЧКУ ПОНУДУ

Напомена: заокружити начин подношења понуде и уписати податке о подизвођачу, уколико се понуда подноси са подизвођачем, односно податке о свим учесницима заједничке понуде, уколико понуду подноси група понуђача

3) ПОДАЦИ О ПОДИЗВОЂАЧУ

1)	Назив подизвођача:	
	Адреса:	
	Матични број:	
	Порески идентификациони број:	
	Име особе за контакт:	
	Процент укупне вредности набавке који ће извршити подизвођач:	
	Део предмета набавке који ће извршити подизвођач:	
2)	Назив подизвођача:	
	Адреса:	
	Матични број:	
	Порески идентификациони број:	
	Име особе за контакт:	
	Процент укупне вредности набавке који ће извршити подизвођач:	
	Део предмета набавке који ће извршити подизвођач:	

Напомена:

Табелу „Подаци о подизвођачу“ попуњавају само они понуђачи који подносе понуду са подизвођачем, а уколико има већи број подизвођача од места предвиђених у табели, потребно је да се наведени образац копира у довољном броју примерака, да се попуни и достави за сваког подизвођача.

4) ПОДАЦИ О УЧЕСНИКУ У ЗАЈЕДНИЧКОЈ ПОНУДИ

1)	Назив учесника у заједничкој понуди:	
	Адреса:	
	Матични број:	
	Порески идентификациони број:	
	Име особе за контакт:	
	Врста правног лица (микро / мало / средње / велико / физичко лице)	
2)	Назив учесника у заједничкој понуди:	
	Адреса:	
	Матични број:	
	Порески идентификациони број:	
	Име особе за контакт:	
	Врста правног лица (микро / мало / средње / велико / физичко лице)	
3)	Назив учесника у заједничкој понуди:	
	Адреса:	
	Матични број:	
	Порески идентификациони број:	
	Име особе за контакт:	
	Врста правног лица (микро / мало / средње / велико / физичко лице)	

Напомена:

Табелу „Подаци о учеснику у заједничкој понуди“ попуњавају само они понуђачи који подносе заједничку понуду, а уколико има већи број учесника у заједничкој понуди од места предвиђених у табели, потребно је да се наведени образац копира у довољном броју примерака, да се попуни и достави за сваког понуђача који је учесник у заједничкој понуди.

5) ОПИС ПРЕДМЕТА НАБАВКЕ –ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА У КУЋИ КРАЉА ПЕТРА I

Укупна цена без ПДВ-а	
Укупна цена са ПДВ-ом	
Рок и начин плаћања	у року до 45 дана од дана достављања исправног рачуна, окончане ситуације уз коју је приложен Записник о квантитативном и квалитативном пријему радова
Рок важења понуде (минимум 30 дана)	_____ дана од дана отварања понуда
Рок извођења радова	30 календарских дана
Гарантни рок за изведене радове (минимум 24 месеца)	_____ месеца

Датум

М. П.

Понуђач

Напомене:

Образац понуде понуђач мора да попуни, овери печатом и потпише, чиме потврђује да су тачни подаци који су у обрасцу понуде наведени. Уколико понуђачи подносе заједничку понуду, група понуђача може да се определи да образац понуде потписују и печатом оверавају сви понуђачи из групе понуђача или група понуђача може да одреди једног понуђача из групе који ће попунити, потписати и печатом оверити образац понуде.

ОБРАЗАЦ СТРУКТУРЕ ЦЕНЕ СА УПУТСТВОМ КАКО ДА СЕ ПОПУНИ
PREDMER I PREDRAČUN RADOVA ZA TEKUĆE ODRŽAVANJE PRIZEMLJA I ULAZNOG PLATOА NA
KUĆI KRALJA PETRA I U ULICI VASE PELAGIĆA BR. 40 U BEOGRADU

Red. Broj	Opis radova	Jed. Mere	Količina	Jedinična cena (rsd bez pdv)	Jedinična cena (rsd sa pdv)	Ukupno (rsd bez pdv)	Ukupno (rsd sa pdv)
1,1	Popravka prozora dvokrilnih, dvostrukih dimenzija 148*(230+35). Skidanje naslaga i boje do čistog drveta hemijskim i fizičkim putem, tako da se drvo ne ošteti i ne promeni boju. Prozor ampasovati, oštećene delove pažljivo zameniti novim od iste vrste drveta. Okov popraviti. Prozore ofarbati zaštitnom bojom i završnom po izboru investitora. Postojeće roletne popraviti, tako da ,mogu da se bez problema podižu i spuštaju. Zameniti oštećene gurtne. Oštećena i napukla stakla zameniti. Obračun po komadu.	kom.	6,00				
1,2	Popravka ulaznih dvokrilnih, dvostrukih vrata dimenzija 150*260. Skidanje naslaga i boje do čistog drveta hemijskim i fizičkim putem, tako da se drvo ne ošteti i ne promeni boju. Vrata ampasovati, oštećene delove pažljivo zameniti novim od iste vrste drveta. Okov popraviti. Vrata ofarbati zaštitnom bojom i završnom po izboru investitora.	kom.	1,00				
1,3	Popravka unutrašnjih dvokrilnih vrata dimenzija 150*260. Skidanje naslaga i boje do čistog drveta hemijskim i fizičkim putem, tako da se drvo ne ošteti i	kom.	3,00				

	ne promeni boju. Vrata ampasovati, oštećene delove pažljivo zameniti novim od iste vrste drveta. Okov popraviti. Vrata ofarbati zaštitnom bojom i završnom po izboru investitora.						
1,4	Popravka parapeta ispod prozora iz pozicije 1.1 dimenzija 148*82. Skidanje naslaga i boje do čistog drveta hemijskim i fizičkim putem, tako da se drvo ne ošteti i ne promeni boju. Oštrćene delove pažljivo zameniti novim od iste vrste drveta. Farbanje zaštitnom i završnom bojom po izboru investitora.	kom.	6,00				
2,1	Struganje poludisperzione boje sa zidova i plafona.	m2	500,00				
2,2	Gletovanje zidova i plafoona sa finalnim šmirglanjem. Po potrebi površine impregnisati mrežicom.	m2	500,00				
2,3	Bojenje zidova i plafona poludisperzionom bojom u dva premaza u tonu po izboru investitora. U cenu uračunati upotrebu radne skele.	m2	600,00				
2,4	Lečenje fleka na zidovima i plafonima bojama na bazi akrilata.	m2	100,00				
3,1	Popravka kaljenog stakla debljine 6mm na delu svećane sale.	m2	6,00				
4,1	Popravka platoa od kamenih ploča ispred ulazne kapije.	m2	39,70				
ukupno							

PREDMER I PREDRAČUN RADOVA NA RESTAURACIJI I SANACIJI OGRADE I PORTALA U DVORIŠTU KUĆE KRALJA PETRA I U ULICI VASE PELAGIĆA BR. 40 U BEOGRADU

OPŠTI OPIS I VRSTA RADOVA

Sve radove treba izvesti prema planovima, tehničkom opisu, predmeru i predračunu radova, važećim tehničkim propisima, važećim standardima, kao i uputstvu nadzornog organa.

Jediničnom cenom svake pozicije predračuna obuhvaćeni su svi potrebni elementi za njeno formiranje tako da ona u pogodbenom predračunu bude konačna.

Materijal:

Pod cenom materijala podrazumeva se nabavna cena glavnog, pomoćnog i veznog materijala, zajedno sa troškovima nabavke, cenom spoljnog i unutrašnjeg transporta, bez obzira na prevozno sredstvo koje je upotrebljeno sa svim potrebnim utovarom, istovarom, skladištenjem i čuvanjem na gradilištu od kvarenja i propadanja, sa potrebnim manipulacijama.

Predračunom radova za neke materijale nije bliže preciziran proizvođač, ili zaštićeni trgovčaki naziv, naziv materijala, ili konstrukcije čija se upotreba predviđa. U svakom slučaju i za precizirane i neprecizirane materijale daje se mogućnost izvođaču da može primeniti adekvatne materijale, ili konstrukcije različitih proizvođača, ili različitih trgovačkih naziva. Podrazumeva se da kvalitet i pogodnost primene tih materijala, ili konstrukcija mora biti najmanje na istom, ili višem nivou od zahtevanog, odnosno projektovanog kvaliteta. Pored toga primena takvih materijala i konstrukcija dozvoljava se samo uz prethodnu saglasnost projekatanta i investitora.

Rad:

Vrednost radova obuhvata glavni i pomoćni rad svih potrebnih operacija pozicije predračuna, sav rad na unutrašnjem horizontalnom i vertikalnom transportu i sav potreban rad oko zaštite izvedenih konstrukcija od štetnih uticaja za vreme gradnje (izvođenje drugih pozicija radova, vrućina, hladnoća, kiša, vetar i dr.). Radovi se moraju izvoditi kvalitetno, pravilno po tehničkim propisima i standardima, sa kvalitetnim materijalom i stručnom radnom snagom za svaku vrstu radova.

Pomoćne konstrukcije:

Sve vrste skele bez obzira na visinu i sl. ulaze u jediničnu cenu posla za koju su potrebne. Skele moraju biti postavljene na vreme, da ne bi ometale normalan tok radova, a u cenu je uračunata demontaža i odnošenje skele sa gradilišta.

Sva potrebna oplata bez obzira na vrstu, ulazi u jediničnu cenu posla za koji je potrebna i ne naplaćuje se posebno. Kod oplata podrazumevaju se i sva potrebna podupiranja i ukrucenja i to: izrada, postavljanje, demontaža, čišćenje i slaganje.

Ostali troškovi i dažbine:

Izvođač ima cenom da obuhvati sledeće faktore koji mu se neće posebno plaćati bilo kao predračunska sredstva ili naknadni rad i to: - sve higijensko-tehničke zaštitne mere za ličnu zaštitu radnika, zaštitu na objektu i za okolinu:

- čišćenje i održavanje reda na objektu za vreme izvođenja radova, sa odvozom raznog smeća, šuta i otpadaka, dok se završno čišćenje predviđa kao posebna pozicija;

uređivanje gradilišnog prostora i zemljišta oko novopodignutih objekata, koje je korišćeno za gradilište, odnosno njegovo dovođenje u uredno stanje bez ostatka građevinskog šuta, priručne barake za uskladištenje materijala i alata kooperanata, zanatlija i instalatera; zaštitna ograda oko gradilišta, izrada i postavljanje tabli sa obaveštenjem da se izvode građevinski radovi, sa osnovnim podacima o objektu, izvođaču, investitoru i projektantu; izrada i postavljanje tabli i drugih oznaka sa upozorenjem, izrada i postavljanje signalnog osvetljenja gradilišta, postavljenog na ogradi i/ili skeli; nikakvi posebni troškovi neće se posebno priznavati, jer se sve treba uključiti kroz faktor u jedinačne cene za svaki rad.

Prema ovim uslovima, opisu pojedinih stavki, treba sastaviti jediničnu cenu za svaku stavku predračuna.

Posebno obratiti pažnju na sinhronizaciju radova jer se ne priznaju bilo kakvi troškovi na razna štemovanja i krpjenja posle prolaska instalacija kroz i preko zidova i drugih konstrukcija.C6

uređivanje gradilišnog prostora i zemljišta oko novopodignutih objekata, koje je korišćeno za gradilište, odnosno njegovo dovođenje u uredno stanje bez ostatka građevinskog šteta, priručne barake za uskladištenje materijala i alata kooperanata, zanatlija i instalatera; zaštitna ograda oko gradilišta, izrada i postavljanje tabli sa obaveštenjem da se izvode građevinski radovi, sa osnovnim podacima o objektu, izvođaču, investitoru i projektantu; izrada i postavljanje tabli i drugih oznaka sa upozorenjem, izrada i postavljanje signalnog osvetljenja gradilišta, postavljenog na ogradi i/ili skeli;

nikakvi posebni troškovi neće se posebno priznavati, jer se sve treba uključiti kroz faktor u jedinačne cene za svaki rad.

Prema ovim uslovima, opisu pojedinih stavki, treba sastaviti jediničnu cenu za svaku stavku predračuna.

Posebno obratiti pažnju na sinhronizaciju radova jer se ne priznaju bilo kakvi troškovi na razna štemovanja i krpjenja posle prolaska instalacija kroz i preko zidova i drugih konstrukcija.

Mere i obračun:
S obzirom na specifične radove na revitalizaciji fasada, isključuje se primena građevinskih normi kod obračuna izvedenih radova, pa će se obračun vršiti prema ugovorenom elaboratu, a prema stvarno izvedenim količinama radova i merama uzetim na licu mesta, unetih u građevinsku knjigu i potvrđenih od Nadzornog organa i bez dodatka na otežane uslove rada, specifične uslove lokacije i dr.

Red . Br.	VRSTA RADOVA	Jed. Mer e	Koli- Čina	Jediničn a cena (rsd bez pdv)	Jediničn a cena (rsd sa pdv)	Ukupn o (rsd bez pdv)	Ukupn o (rsd sa pdv)
	I PRIPREMNI RADOVI						
1,1	Montaža i demontaža metalne cevaste skele za radove sanacije portala u ul. Vase Pelagića br. 40. Skela mora biti montirana po svim važećim propisima i HTZ merama, statički stabilna, ankerovana za zgradu i propisno uzemljena. Radne platforme od fosni postaviti na svakih 2,50m visine. Celokupnu površinu skele zastrti perforiranom PVC folijom. Skela mora imati dozvolu za upotrebu stručne komisije koja će izvršiti tehnički prijem. Skela se koristi za vreme trajanja radova. Prilikom montaže skele obezbediti zaštitu ulice i prolaznika. Početak radova na montaži skele uslovljen je time da je izvodjač radova dužan da sa nadzornim organom pregleda sve zastakljene površine i						

	<p>upiše u dnevnik ukoliko je neko staklo polomljeno, jer svi lomovi u toku izvodjenja radova padaju na teret izvodjača. Pozicija obuhvata i postavljanje i propisnog osvetljenja za skelu. Svetla postaviti na uglovima na mestima koje odredi nadzorni organ.</p> <p>Obračun po m2 ortogonalne projekcije montirane i demontirane skele izvodjaču se priznaje skela visine 1,0m iznad krovnog venca.</p>						
	Ukupno	m2	192,0 0				
1,2	<p>Izrada zaštitne nadstrešnice nad ulazom u dvorište radi zaštite posetilaca im zaposlenih. Nadstrešnicu izvesti iznad staklenog krova prizemlja sa konstrukcijom od metalnih cevi vezanih za skelu i pokriti daščanom oblogom i PVC zaštitnom folijom. Nadstrešnicu izvesti sa ogradom pod uglom od 45 stepeni. Obračun po m2 horizontalne površine, montirane i demontirane nadstrešnice.</p> <p>Obračun po m2 ortogonalne projekcije montirane i demontirane skele.</p>						
	ukupno	m2	8,00				
1,3	<p>Nabavka i postavljanje zaštitne perforirane PVC folije preko celokupne površine skele</p> <p>Obračun po m2 postavljene perforirane PVC folije.</p>						
	ukupno	m2	192,0 0				
1,4	<p>Demontaža sa portala sve tri metalne kapije pažljivo kako se nebi oštetili spojevi i površine od veštačkog kamena</p> <p>Demontirane elemente odvesti u radionicu radi restauracije. Obračun po komadu.</p>						

	Pešačka kapija 100x310cm	kom	2,00				
	Kolska kapija 250x410cm	kom	1,00				
1,5	Demontaža i skidanje postojeće opšivke portala od pocinkovanog lima, razvijene širine 160cm. Demontažu izvesti pažljivo da se što manje ošteti malter na portalu. U obračun je uračunato prikupljanje, utovar i odvoz šuta na deponiju do 20km.						
	Obračun po m1 urađenog posla	m1	9,60				
1,6	Demontaža i skidanje postojeće opšivke gornjeg venca portala od pocinkovanog lima, razvijene širine 50cm. Demontažu izvesti pažljivo da se što manje ošteti malter na portalu. U obračun je uračunato prikupljanje, utovar i odvoz šuta na deponiju do 20km.						
	Obračun po m1 urađenog posla	m1	22,40				
1,7	Demontaža postojećih delova ograde od betonskih elemenata. Demontažu izvesti pažljivo da se što manje oštete susedni elementi. U obračun je uračunato prikupljanje, utovar i odvoz šuta na deponiju do 20km.						
	Obračun po m2 vertikalne projekcije od urađenog posla	m2	4,60				
1,8	Demontaža postojećih klupica od mermera radi izrade veštačkog kamena na parapetnom zidu iza njih. Demontažu izvesti pažljivo da se ne oštete elementi klupica i zid iza njih. U obračun je uračunato i odlaganje na mesto koje odredi nadzor u dvorištu, radi ponovne ugradnje.						
1,9	Obračun po komadu od urađenog posla	kom	2,00				

1,10	Rušenje derutnih stubova ograde od opeke. Rušenje izvesti pažljivo da se ne ošteti bazis stubova kao ni betonski elementi ograde i veštački kamen na parapetnom delu ograde. Obračun po m3 urađenog posla U obračun je uračunat prikupljanje utovar i odvoz šteta na deponiju do 20km.					
		m3	3,03			
1,11	Rušenje derutnih delova parapetnih zidova od prirodnog lomljenog kamena koji se pokazu da su skloni padu. Rušenje izvesti pažljivo da se što manje oštete susedni elementi zida. Obračun po m3 urađenog posla U obračun je uračunat prikupljanje utovar i odvoz šteta na deponiju do 20km.					
		m3	1,00			
1,12	Struganje hirofe sa zidova portala. Ostrugati kompletnu hirofu sa ulične i dvorišne fasade kao i obe bočne. Obračun po m2					
		m2	76,00			
1,13	Obijanje kompletne malterske obloge raznih debljina maltera sa fasade do opeke, čišćenje fuga do dubine 2,0cm sa struganjem čeličnim četkama obijenih površina i pranje mlazom vode zidnih površina na mestima gde nema prionjivosti. Radiće se samo oni delovi fasade pilona (koji su derutni i podklobučeni) kao i oni koji se pokazu takvim prilikom detaljnog pregleda po podizanja skele. Podrazumeva se pažljivo obijanje do opeke i pranje mlazom vode. U okviru					

	<p>poz. obuhvaćeno je i kompletno obijanje trulog i propalog maltera sa donjih površina i čela balkona do zdrave podloge. Pre obijanja fasadnog sloja, potrebno je ostaviti kontrolne trake za horizontalnu i vertikalnu markaciju dekorativne plastike - venaca, koja će poslužiti kao vođice prilikom restauracije fasade. Sve kontrolne trake moraju biti obezbeđene od rušenja i oštećenja</p> <p>Cena podrazumeva i druge aktivnosti koje mogu nastupiti u postupku obijanja maltera sa fasadnih površina, kao i prikupljanje i odvoz šuta na gradsku deponiju bez zadržavanja na privremenoj deponiji oko objekta. Obračun po m2 obijene površine fasade bez primene normi, odbijanja otvora, dodavanja i razvijanja profilisanih površina. Projektant daje procenu površina potrebnih za obijanje (označeno u projektu), a konzervatorski nadzor će odredi stvarne površine za obijanje, a stvarno obijene površine utvrdiće nadzorni organ na licu mesta..</p> <p>U cenu je uračunato prikupljanje, utovar, odvoz i istovar šuta na deponiju. Obračun po m2 ortogonalne projekcije, otvori se odbijaju po GN.</p>						
	portal	m2	10,00				
1,14	<p>Obijanje dela malterske obloge od cementnog maltera debljine 1-2cm sa gornje horizontalne površine pokrivke stuba i balustrade ograde u delu ograde u Temišvarskoj</p>						

	<p>ulici, Radiće se samo oni delovi u pravilnim geometrijskim oblicima gde je došlo do oštećenja. Podrazumeva se pažljivo obijanje do betonske površine i pranje mlazom vode.</p> <p>Cena podrazumeva i druge aktivnosti koje mogu nastupiti u postupku obijanja, kao i prikupljanje i odvoz šuta na gradsku deponiju bez zadržavanja na privremenoj deponiji oko objekta. Obračun po m2 obijene površine bez primene normi. Projektant daje procenu površina potrebnih za obijanje (označeno u projektu), a konzervatorski nadzor će odredi stvarne površine za obijanje, a stvarno obijene površine utvrdiće nadzorni organ na licu mesta..</p> <p>U cenu je uračunato prikupljanje, utovar, odvoz i istovar šuta na deponiju. Obračun po m2 ortogonalne projekcije, otvori se odbijaju po GN.</p>						
	portal	m2	4,00				
1,15	Mašinsko pranje mlazom vode (parapet ograde prema ulici Vase Pelagića obostrano), pod pritiskom mikroabrazivnim putem, vazduhom, vrućom vodenom parom pod pritiskom bez dodataka hemijskih sredstava za pranje, sa površina i plastike od veštačkig kamena. Pre početka radova na špricanju fasade, nadzorni organ prima i preko dnevnika overava radove na čišćenju spojnice. .						
	Parapet ograde	m2	69,55				
1,16	Uklanjanje puzavica sa dela ograde gde su se pojavile sećenjem na mestima izlaska iz zemlje. Pre početka radova na rekonstrukcij ograde						

celokupna ograda mora biti očišćena od biljnih puzavica.						
Obračun paušalno od urađenog posla	pauš.	1,00				
ukupno						

				Jedinična cena (rsd bez pdv)	Jedinična cena (rsd sa pdv)	Ukupno (rsd bez pdv)	Ukupno (rsd sa pdv)
II ZIDARSKI RADOVI							
	<p>Sve zidarske radove izvesti sa odgovarajućom stručnom radnom snagom.</p> <p>Svi upotrebljeni materijali, elementi i vezivna sredstva moraju biti propisanog kvaliteta.</p> <p>Izvedeni radovi moraju biti ravni, da imaju zadate geometrijske oblike, odnosno da u svemu odgovaraju uslovima tehničke dokumentacije.</p> <p>Površine koje se obrađuju, moraju biti očišćene od bilo kakvih stranih primesa. Obradene površine moraju biti: ravne, čiste i pravilnih uglova i ivica. Materijale za obradu, isključivo nanositi na propisano pripremljenu podlogu. Obračun se vrši po jedinici mere, naznačene kod svake pozicije radova. Jedinična cena obuhvata izradu kompletne pozicije radova, (nabavku materijala, spoljni i unutrašnji transport, ugrađivanje, mere zaštite, sve horizontalne i vertikalne prenose, neophodnu radnu skelu, potrebnu oplatu i ostale operacije koje su neophodne za kvalitetno izvođenje radova.</p>						
2,1	<p>Zidanje parapetnih zidova lomljenim kamenom (kao postojeći) u produžnom malteru sa fugovanjem spojnicama produžnim malterom. Ova pozicija se radi u slučaju da se pokaže potreba na nekom delu ograde gde postoji opasnost od rušenja dela ograde. Za vrstu kamena izvodjač mora angažovati geologa za procenu kamena. Ograda prema ulicama Temišvarskoj i Vladete Kovačevića.</p>						
	Obračun po m3 urađenog	m3	1,00				

	posla						
2,2	Blokovanje (popunjavanje tamo gde nedostaje) prirodnim lomljenim kamenom (kao postojeći) mestimično oštećenih površina parapetnih zidova u produžnom malteru sa fugovanjem spojnica cementnim malterom kao susedni postojeći. Za vrstu kamena izvodjač mora angažovati geologa za procenu kamena. Ograda prema ulicama Temišvarskoj i Vladete Kovačevića.						
	Obračun po m2 urađenog posla	m2	7,00				
2,3	Zidanje stubova ograde prema ulici Vase Pelagića punom opekrom u cementnom malteru						
	Obračun po m3 urađenog posla	m3	1,94				
2,4	Izrada veštačkog kamena na zidovima portala. Na obijenu očišćenu i opranu površinu naneti cementno mleko. Preko ovako pripremljene podloge nanosi se podloga od cementnog maltera 1:3 u sloju debljine 1,5-2,0cm. Kada se ovaj sloj malo prosuši izbrazdati ga. Na ovako pripremljenu podlogu naneti mešavinu veštačkog kamena u sloju od 1,5 – 3,0cm. Kada se poslednji sloj osuši izglacati ga. Pošto se ovako završen veštački kamen osuši i stvrdne u vremenu od 5 – 7 dana uraditi površinsku obradu u svemu po ugledu na postojeću. Delovi fasade uradjeni sa plitkim nutnama u svemu po ugledu na postojeće. Boju, ton i način i izgled						

	veštačkog kamena odrediće arhitekta Zavoda za zaštitu spomenika kulture. Pre definitivnog nanošenja završnog sloja mora se napraviti probni uzorak koji će odobriti arhitekta Zavoda za zaštitu spomenika kulture.						
	Ovom pozicijom su obuhvaćeni svi opisani radovi. Obračun po m2 urađenog posla	m2	10,00				
2,5	Izrada veštačkog kamena na stubovima ograde na delu ograde prema ulici Vase Pelagića. Na vrhu stuba uraditi poklopnu ploču. Na obijenu očišćenu i opranu površinu naneti cementno mleko. Preko ovako pripremljene podloge nanosi se podloga od cementnog maltera 1:3 u sloju debljine 1,5-2,0cm. Kada se ovaj sloj malo prosuši izbrazdati ga. Na ovako pripremljenu podlogu naneti mešavinu veštačkog kamena u sloju od 1,5 – 3,0cm. Kada se poslednji sloj osuši izglacati ga. Pošto se ovako završen veštački kamen osuši i stvrdne u vremenu od 5 – 7 dana uraditi površinsku obradu u svemu po ugledu na postojeću. Završna obrada je štokovanje sa ravnim ivičnim trakama, u svemu prema postojećem i izvodi se kada drugi sloj dovoljno otvrdne. Boju, ton i način i izgled veštačkog kamena odrediće arhitekta Zavoda za zaštitu spomenika kulture. Pre definitivnog nanošenja završnog sloja mora se napraviti probni uzorak koji će odobriti arhitekta						

	Zavoda za zaštitu spomenika kulture.						
	Ovom pozicijom su obuhvaćeni svi opisani radovi. Obračun po m2 urađenog posla	m2	29,70				
2,6	Krpljenje oštećenih površina od veštačkog kamena sa prethodnim obijanjem u pravilnim geometrijskim poljima na delu ograde prema ulici Vase Pelagića. Na obijenu očišćenu i opranu površinu i spojnice do dubine od 2cm naneti cementno mleko. Preko ovako pripremljene podloge nanosi se podloga od cementnog maltera 1:3 u sloju debljine 1,5-2,0cm. Kada se ovaj sloj malo prosuši izbrazdati ga. Na ovako pripremljenu podlogu naneti mešavinu veštačkog kamena u sloju od 1,5 – 3,0cm. Kada se poslednji sloj osuši izglaćati ga. Pošto se ovako završen veštački kamen osuši i stvrdne u vremenu od 5 – 7 dana uraditi površinsku obradu u svemu po ugledu na postojeću. Veštački kamen izvesti u strukturi, boji i obradi u svemu kao opostojeći. Završna obrada je štokovanje sa ravnim ivičnim trakama,u svemu prema postojećem i izvodi se kada drugi sloj dovoljno otvrdne. Boju, ton i način i izgled veštačkog kamena odrediće arhitekta Zavoda za zaštitu spomenika kulture. Pre definitivnog nanošenja završnog sloja mora se napraviti probni uzorak koji će odobriti arhitekta Zavoda za zaštitu spomenika kulture.						

	Ovom pozicijom su obuhvaćeni svi opisani radovi. Obračun po m2 urađenog posla	m2	20,00				
2,7	Krpljenje oštećenih površina od veštačkog kamena sa prethodnim obijanjem u pravilnim geometrijskim poljima na delu ograde prema Temišvarskoj ulici. Na obijenu očišćenu i opranu površinu naneti cementno mleko. Preko ovako pripremljene podloge nanosi se podloga od cementnog maltera 1:3 u sloju debljine 1,0cm. Kada se ovaj sloj malo prosuši izbrazdati ga. Na ovako pripremljenu podlogu naneti mešavinu veštačkog kamena u sloju od 1,0cm. Kada se poslednji sloj osuši izglacati ga. Pošto se ovako završen veštački kamen osuši i stvrdne u vremenu od 5 – 7 dana uraditi površinsku obradu u svemu po ugledu na postojeću. Veštački kamen izvesti u strukturi, boji i obradi u svemu kao opostojeći. Boju, ton i način i izgled veštačkog kamena odrediće arhitekta Zavoda za zaštitu spomenika kulture. Pre definitivnog nanošenja završnog sloja mora se napraviti probni uzorak koji će odobriti arhitekta Zavoda za zaštitu spomenika kulture.						
	Ovom pozicijom su obuhvaćeni svi opisani radovi. Obračun po m2 urađenog posla	m2	4,00				
ukupno							
	III RESTAURATORSKI						

	RADOVI						
		Jedinična cena (rsd bez pdv)	Jedinična cena (rsd sa pdv)	Ukupno (rsd bez pdv)	Ukupno (rsd sa pdv)		
	<p>Svi restauratorski radovi imaju se izvesti sa odgovarajućom stručnom radnom snagom, uz punu primenu savremenog alata i mehanizacije namenjene ovoj vrsti radova. Svi upotrebljeni materijali, spojna, zaštitna i vezivna sredstva moraju biti propisanog kvaliteta, odnosno da poseduju ateste. Radovi se moraju izvesti kvalitetno, u svemu prema važećim propisima, standardima i tehničkoj dokumentaciji. Podloga mora biti postojana, čista, suva i potpuno ravna. Pre nanošenja završnog sloja podlogu pripremiti u svemu prema važećim propisima i uputstvima proizvođača materijala. Pokrivni premazi moraju potpuno da pokriju podlogu. Kod površina gde se podloga posebno nepriprema izvršiti gitovanje manjih neravnina. Upotrebljeni materijali moraju dobro da prijanjaju, da su, prema svojoj nameni, otporni, da nisu štetni po zdravlje, da nedeluju agresivno na materijale sa kojima su u dodiru, da obrađene površine imaju oštre dodirne ivice. Kod temperatura nižih ili viših od propisanih, ukoliko se radovi izvode, preduzeti potrebne mere zaštite upotrebljenog materijala. Mere zaštite moraju trajati dok god postoji potreba za istim. Mere zaštite ne utiču na već ugovorenu cenu radova.</p> <p>Za svo vreme izvođenja odnosno do predaje objekta, izvođač je dužan da preduzme sve potrebne mere, kako ne bi došlo do oštećenja ovih radova. Ako ipak i dođe do oštećenja ovih radova izvođač će o svom trošku, uz saglasnost nadzornog organa, radove dovesti u projektovano stanje. Prilikom izvođenja svojih radova, izvođač je dužan da ostale vrste radova čuva i sačuva od oštećenja. Obračun se vrši po jedinici mere naznačene kod svake pozicije radova. Jedinačna cena obuhvata izradu kompletne pozicije radova, (nabavku osnovnog, veznog i materijala za zaštitu, materijale za gletovanje i za impregnaciju, spoljni i unutrašnji transport, izradu, glačanje-šlajfovanje, mere zaštite, sve horizontalne i vertikalne prenose, neophodnu radnu skelu čišćenje i ostale aktivnosti koje su neophodne za kvalitetno izvođenje ovih radova). Svi ispadi na fasadi su obuhvaćeni kroz pojedinačne pozicije i oni se neobračunavaju</p>						

	posebno. Ovaj opis je sastavni deo svake pojedinačno opisane pozicije radova i isti ne isključuje primenu važećih propisa iz ove oblasti.						
3,1	Detaljan pregled sa pažljivim i detaljnim retuširanjem, čišćenjem i pranjem površina venaca, sredstvima koje isključivo odredi nadzorni organ. Mestimičnim krpljenjem koje po načinu obrade, strukturi i nijansi boje mora biti identično postojećem, tako da se intervencije ne mogu uočiti. Krpljenje izvršiti specijalnim malterima (OIKOS elastrong štuko ili ekvivalentno) za sanaciju oštećenja. Broj komada plastike za koje je dovoljno izvršiti retuširanje, (ne izlivajući nove komade), odrediće nadzorni organ, posle podizanja skele i pregleda i ocene od strane konzervatorskog nadzora.						
	Retuširanje, čišćenje i pranje odnosi se na portal sa ulične i dvorišne strane.						
	Cena obuhvata angažovanje potrebne radne snage za opisane i sve druge aktivnosti koje mogu nastupiti u postupku izvršavanja ove pozicije.						
	Obračun po m1 i razvijenoj širini pregledanog i od strane konzervatorskog nadzora verifikovane potvrde o zadržavanju venaca.						
	Venci razvijene širine do 25cm						
	Obračun po m1	m1	68,20				
	Venci razvijene širine do 25cm do 50cm						
	Obračun po m1	m1	18,40				
	Venci razvijene širine preko 50cm						

	Obračun po m1	m1	22,2				
3,2	Uzimanje otisaka sa vučenih profila venaca u gipsu. Pre obijanja maltera, na određenim mestima, vrši se stručnom radnom snagom čišćenje profilisanih delova. Sa očišćenih, retuširanih, i oštećenih dekorativnih elemenata otiske za izradu kalupa i šablona pomoću kojih će se izvršiti restauracija i rekonstrukcija oštećenih i nedostajućih elemenata fasadne dekorativne plastike u produžnom malteru. Pre uzimanja otisaka, stručnom radnom snagom izvesti čišćenje i retuširanje vučenih profila, tehničko snimanje istih i uzimanje otisaka za izradu šablona. Očišćene delove pregleda arhitekta Zavoda za zaštitu spomenika kulture, i sa tih mesta se uzimaju otisci u gipsu za izradu šablona i tehnički snimaju profili. Obavezno se ostavljaju originalne trake širine do 50cm za kontrolu visina izvedenih profila.						
	Cena obuhvata angažovanje potrebne radne snage za opisane i sve druge aktivnosti koje mogu nastupiti u postupku izvršavanja ove pozicije.						
	Obračun po komadu i razvijenoj širini završno urađenog i od strane konzervatorskog nadzora odobrenog otiska bez obzira na stvarni broj probnih otisaka.						
	Venci razvijene širine do 25cm						
	Obračun po komadu	kom	8				

	Venci razvijene širine do 50cm						
	Obračun po komadu	kom	2				
	Venci razvijene širine preko 50cm						
	Obračun po komadu	kom	1				
3,3	Retuširanje gipsanih profila venaca u ateljeu. Gipsani otisci uzeti na licu mesta donose se u raduonicu. Na njima se vrši korekcija – retuširanje, jer će se upotrebiti za izradu šablona. Ретуширање обавезно вршити стручном радном снагом, а налог да се шаблони могу израдити на основу ретушираних гипсаних отисака даје козерваторски надзор преко дневника.						
	Obračun po komadu i razvijenoj širini.						
	Venci razvijene širine do 25cm	kom.	8				
	Venci razvijene širine do 50cm	kom.	2				
	Venci razvijene širine preko 50cm	kom.	1				
3,5	Izrada šablona od čeličnog lima sa gipsanih odlivaka. Retuširani gipsani otisak – profil (iz predhodne pozicije) kopirati na deblji papir-karton i iseći po linij (ivici). Na osnovu dobijene mustre iskrojiti profil u čeličnom limu i formirati šablon za vučene profile. Šabloni moraju biti pre upotrebe isprobani i odobreni od strane arhitekta Zavoda za zaštitu spomenika kulture i nadzornog organa pre upotrebe.						
	Plaća se po komadu i jednom izrađenom šablonu po poziciji, bez obzira na						

	stvaran broj izrađenih i upotrebljenih šablona, bez obzira na broj levih i desnih šablona.						
	Obračun po komadu i razvijenoj širini.						
	Venci razvijene širine do 25cm	kom.	8				
	Venci razvijene širine od 25cm do 50cm	kom.	2				
	Venci razvijene širine preko 50cm	kom.	1				
3,6	Izrada vučene dekorativne plastike u produžnom malteru prema pripremljenim i isprobanim čeličnim šablonima (venci, šambrane, solbanci). Šabloni moraju biti odobreni od strane projektanta. Na podlogu nabaciti cementni špric. Preko šprica naneti sloj produžnog maltera, spravljen sa prosejanim šljunkom "jedinicom" i više puta izvući šablonom, dok venac ne dobije profil. Malter za završni sloj spraviti sa sitnim peskom i izvući više puta čeličnim šablonom, dok se ne dobije fin profil sa pravim ivicama. Na uglovima i sastavima izvršiti pažljivo gerovanje, ručnu izradu, svih profila. Gerovi moraju biti pravih i oštarih ivica i da se sučeljavaju pod pravim uglom. Izrada gerova ulazi u cenu venca po dužnom metru, bez dodatka.						
	Obračun po m1 i razvijenoj širini.						
	Venci razvijene širine do 25cm						
	Obračun po m1	m1	68,20				
	Venci razvijene širine od 25cm do 50cm						
	Obračun po m1	m1	18,40				

	Venci razvijene širine preko 50cm						
	Obračun po m1	m1	22,2				
3,7	<p>Detaljan pregled sa pažljivim i detaljnim retuširanjem, čišćenjem i pranjem površina sredstvima koje isključivo odredi nadzorni organ. Mestimičnim krpljenjem koje po načinu obrade, strukturi i nijansi boje mora biti identično postojećem, tako da se intervencije ne mogu uočiti. Po potrebi izvesti i sve radove na sanaciji drugih oštećenja i eventualnoj vajarskoj rekonstrukciji dotrajalih i otpalih elemenata. Proveriti vezu sa podlogom i po potrebi plastiku ponovo ankerovati. Krpljenje izvršiti specijalnim malterima (mapei ili ekvivalentno) za sanaciju oštećenja. Broj komada plastike za koje je dovoljno izvršiti retuširanje, (ne izlivajući nove komade), odrediće nadzorni organ, posle podizanja skele i pregleda i ocene od strane konzervatorskog nadzora.</p>						
	Cenom pozicije obuhvaćene su sve aktivnosti u pogledu čišćenja i pranja kao i restauratorsko-vajarske aktivnosti u pregledu eventualne sanacije i rekonstrukcije oštećenja elemenata i kompletnoj zaštiti postojećih elemenata na fasadi objekta.						
	Obračun po komadu stvarno retuširane plastike.						
ozn.1	kartuš iznad velike kapije	kom.	2				
ozn.2	kartuš iznad malih kapija		4				

		kom.					
ozn.3l	akantorijum na vencu kapije	kom.	1				
ozn.3d	akantorijum na vencu kapije	kom.	1				
ozn.4	kartuš iznada venca kapije	kom.	2				
ozn.5	kruna	kom.	1				
ozn.6	završci	kom.	4				
ozn.7l	girlanda	kom.	4				
ozn.7d	girlanda	kom.	4				
ozn.8	kapiteli pilastera	kom.	12				
ozn.9	kapiteli velike kapije	kom.	4				
ozn.10	kapiteli malih kapija	kom.	8				
ozn.11	postamenti pilastera	kom.	8				
ozn.12	konzole	kom.	30				
ozn.13	horizontalni cvetni kartuši	kom.	30				
3,8	Uzimanje otisaka sa livenih elemenata dekorativne plastike i izrada kalupa za livenje novih elemenata.						
	Sve elemente sa kojih će se uzimati otisci prethodno očistiti i retuširati. Otiske uzimati u gipsu, stručnom radnom snagom. Kalup pismenim putem prima nadzorni organ i projektant.						
	Obračun po komadu bez obzira na broj upotrebljenih kalupa						
ozn.1	kartuš iznad velike kapije	kom.	1				
ozn.2	kartuš iznad malih kapija	kom.	1				
ozn.3l	akantorijum na vencu kapije	kom.	1				
ozn.3d	akantorijum na vencu kapije	kom.	1				
ozn.4	kartuš iznada venca kapije	kom.	1				
ozn.5	kruna	kom.	1				

ozn.6	završci	kom.	1				
ozn.7l	girlanda	kom.	1				
ozn.7d	girlanda	kom.	1				
ozn.8	kapiteli pilastera	kom.	1				
ozn.9	kapiteli velike kapije	kom.	1				
ozn.10	kapiteli malih kapija	kom.	1				
ozn.11	postamenti pilastera	kom.	1				
ozn.12	konzole	kom.	1				
ozn.13	horizontalni cvetni kartuši	kom.	1				
3,9	horizontalni cvetni kartuši						
	Izrada i montaža nove livene ornamentalne plastike. Radovi obuhvataju odlivanje elemenata prema izrađenim kalupima sa ugradnjom svih potrebnih ankera i montažu na objektu.						
	Plastiku armirati, rabcirati, postaviti ankere za ugradnju i izliti od cementnog maltera spravljenog sa "jedinicom". Po završenom izlivanju i delimičnom sušenju sve površine i ivice fino obrusiti.						
	Ukoliko se upotrebi "Rofix"materijal - kod krpljenja nestabilne podloge potrebno je upotrebiti silikatni utvrđivač podloge Röfix PP 201 Silco. mikroarmirnim malterom Renoplus. (nanos u debljina nanosa od 5 – 30 mm) pa nakon min. 20 dana, kada se nanosi silikatna boja u dva nanosa Röfix PE 229 So lili ekvivalentno. Sve slojeve nanositi u svemu prema uputstvu proizvođača.						
ozn.1	kartuš iznad velike kapije	kom.	2				

ozn.2	kartuš iznad malih kapija	kom.	4				
ozn.3l	akantorijum na vencu kapije	kom.	1				
ozn.3d	akantorijum na vencu kapije	kom.	1				
ozn.4	kartuš iznada venca kapije	kom.	2				
ozn.5	kruna	kom.	1				
ozn.6	završci	kom.	4				
ozn.7l	girlanda	kom.	4				
ozn.7d	girlanda	kom.	4				
ozn.8	kapiteli pilastera	kom.	12				
ozn.9	kapiteli velike kapije	kom.	4				
ozn.10	kapiteli malih kapija	kom.	8				
ozn.11	postamenti pilastera	kom.	8				
ozn.12	konzole	kom.	30				
ozn.13	horizontalni cvetni kartuši	kom.	30				
	IV BRAVARSKI RADOVI						
	Sve radove izvesti stručno i precizno po detaljnim crtežima i uputstvu projektanta. Radovi moraju biti izvedeni od profilisanog gvožđa oblika i dimenzija istih kao postojeći. Spojevi delova moraju biti izvedeni zavarivanjem čisto i precizno.						
	Sve bravarske radove izvesti sa odgovarajućom stručnom radnom snagom, uz punu primenu savremenog alata i mehanizacije namenjene ovoj vrsti radova. Sve bravarske radove izvesti u svemu prema postojećim očuvanim elementima. Elemente spajati zakivcima ili zavarivanjem, a sve varove obrušiti. Sve						

<p>elemente izvesti u radionici. Minizirati čistim minijumom i doneti na gradilište spremno za ugradnju.</p> <p>Svi upotrebljeni materijali, spojna i vezivna sredstva, zaštitna sredstva moraju biti propisanog kvaliteta - odnosno da poseduje ateste. Pre početka izrade pozicija izvođač je dužan da uradi radioničke detalje i iste podnese nadzornom organu na overu. Važeće ateste moraju da poseduju i majstori varioci za određene vrste radova.</p> <p>Bravariju izvesti u svemu prema tehničkoj dokumentaciji i radioničkim detaljima, uz obaveznu upotrebu savremenih metoda za sprečavanje deformisanja prilikom varenja. Mesta spajanja i zavarivanja moraju biti suva, čista odnosno bez tragova stranih primesa. Kontrolu varova vršiti jednom od metoda po zahtevu nadzornog organa.</p> <p>Osnovnu zaštitu konstrukcije izvršiti u radionici, po montaži konstrukcije izvršiti još jednu zaštitu, a zatim istu farbati dva puta odgovarajućom bojom.</p> <p>Za svo vreme izvođenja radova, odnosno do predaje objekta, izvođač je dužan da preduzme sve potrebne mere, kako nebi došlo do oštećenja ovih radova. A ako ipak i dođe do oštećenja izvođač će o svom trošku, uz saglasnost nadzornog organa, radove dovesti u projektovano stanje.</p>						
---	--	--	--	--	--	--

	<p>Obračun se vrši po jedinici mere, naznačene kod svake pozicije radova. Jedinčna cena obuhvata izradu kompletne pozicije radova (nabavku osnovnog i vezivnog materijala, spoljni i unutrašnji transport, izradu i montažu, štemovanja, mere zaštite, sve horizontalne i vertikalne prenose, radnu i po potrebi konstruktivnu skelu, troškove kontrole varova, zaštitu, kao i ostale aktivnosti koje su neophodne za kvalitetno izvođenje radova).</p> <p>Jedinačnom cenom radova obuhvaćeni su svi ankeri, anker kutije kao i ostale vezne elemente, kako one na samoj bravariji tako i one koje se ugrađuju u beton ili opeku.</p> <p>Ovaj opis je sastavni deo svake pojedinačno opisane pozicije radova i isti ne isključuje primenu važećih propisa i normativa u građevinarstvu iz ove oblasti.</p>						
4.1	<p>Restauracija kapija koja obuhvata radove na čišćenju svih očuvanih delova. Uklanjanje oštećenih elemenata zamena novim u svemu prema postojećim.</p> <p>Zameniti sve okove, šarke i brave. Posebnu pažnju obratiti na kvalitet ugrađenih šarki jer su kapije teške i brave koje su izložene atmosferilijama i trebaju sigurnosno da odgovaraju nameni objekta. U cenu ulazi dovoz na gradilište i ugradnja kapija.</p>						
	Dimenzija 2,5x4,8	kom.	1				

	Dimenzija 1,0x3,0	kom.	2				
ukupno							
	V LIMARSKI RADOVI						
	Sve radove izvoditi od pocinkovanog lima debljine 0,55mm. Limove krojiti u radionici prema profilima uzetim sa autentičnih elemenata na objektu ili prema detaljima koje će dati nadzorna služba. Završno montiranje i povezivanje vršiti na licu mesta.						
	Povezivanje limova izvesti tako da se limu ostavi mogućnost diletiranja i "rada". Kod podloge od betona, opeke ili maltera ispod lima položiti sloj ter hartije. Svi gvozdeni delovi koji su neposrednom dodiru sa površinom pocinkovanog lima (kuke, prstenovi) moraju biti pocinkovani.						
	Površine šire od 50cm moraju biti snabdevene trapezastiom drvenim letvicama na rastojanju od 50cm. Sve vidne površine, okapnice, oluci, moraju biti potpuno prave i podjednako udaljene od zidne površine. Vertikalni spojevi moraju biti potpuno pravi i vertikalni.						
	Jediničnim cenama obuhvaćeni su i svi pripremni radovi, kao i izrada podloge za opšivanje limom, štemovanje zidova i konstrukcija i ugradjivanje paknica. Radovi se moraju predati potpuno čisti od maltera. U cenu je uračunato i odmašćikvanje lima, farbanje zaštitnom bojom i bojenje u dva						

	premaza bojom u tonu podloge fasade na koju naleža.						
5.1	Opšivanje venca i pokrivka gornjeg venca portala pocinkovanim limom raznih širina sa okapnicom. Spojeve ploča izvesti u pravcu pada vode. Za širine do 50cm obavezno je nitovanje i letovanje, sa poklopnim šavovima od 2cm.						
	Za širine preko 50cm izvesti spojeve u vidu stojećeg šava i duplog prevoja. Na ivicama uraditi okapnice odmaknute od zida 3cm. Lim prihvatiti za zid pocinkovanom žicom i ekserima. Uza zid lim poviti za min.10cm, a ivicu podvući pod malter ili u spojnicu i pritegnuti kukama.						
	Razvijene širine do 50cm.	m1	1,00				
	Razvijene širine 70cm.	m1	9,60				
	Razvijene širine 160cm.	m1	8,75				
	VI MOLERSKO FARBARSKI RADOVI						
	Upotrebljen materijal za molersko farbarske radove mora biti prvoklasan, a radove obaviti samo sa stručnom radnom snagom. Izrada mora biti čista, bez mrlja tragova četke, ton boje apsolutnio ujednačen. Sve radove obaviti tehnički ispravno i sa svim predradnjama i završnim radnjama. Sve molerske radove izvoditi po propisima i normama u građevinarstvu za ovu vrstu radova, standardima i tehničkoj dokumentaciji.						
	Pre bojenja portala, potrebno je skinuti staru						

	<p>boju sa malterisanih zidova pažljivo da se ne oštete venci ni malterisani zidovi. Svi navedeni radovi su obuhvaćeni pozicijama molerskih radova.</p>					
	<p>Svi upotrebljeni materijali, spojna, vezivna i zaštitna sredstva moraju biti propisanog kvaliteta, odnosno da poseduju ateste. Podloga mora biti postojana, čista, suva i potpuno ravna. Pre nanosenja završnog sloja podlogu pripremiti u svemu prema važećim propisima i uputstvima proizvođača materijala. Pokrivni premazi moraju potpuno da pokriju podlogu. Kod površina gde se podloga posebno ne priprema izvršiti gitovanje manjih neravnina. Upotrebljeni materijali moraju dobro da prijanjaju, da su prema svojoj nameni otporni, da nisu štetni po zdravlje, da nedeluju agresivno na materijale sa kojima su u dodiru, da obrađene površine imaju oštre dodirne ivice. Odstupanja u boji i tonu su nedopustiva.</p>					
	<p>Kod temperatura nižih ili viših od propisanih, ukoliko se radovi izvode preduzeti mere za zaštitu upotrebljenog materijala. Mere zaštite moraju trajati do god postoji potreba za istim. Mere zaštite neutiču na već ugovorenu cenu radova. Za sve vreme izvođenja odnosno do predaje objekta, izvođač je dužan da preduzme sve potrebne mere, kako nebi došlo do oštećenja ovih radova. Ako</p>					

	<p>ipak i dođe do oštećenja ovih radova izvođač će o svom trošku uz saglasnost nadzornog organa radovi izvesti u projektovano stanje. Prilikom izvođenja svojih radova, izvođač je dužan da ostale vrste radova čuva i sačuva od oštećenja.</p> <p>Bojenje se izvodi minimum 20 dana posle svih radova na malterisanju i sanaciji portala, u minimum dva premaza.</p> <p>Ovaj opis je sastavni deo svake pojedinačno opisane pozicije radova i isti neisključuje primenu važećih propisa u građevinarstvu iz ove oblasti.</p>						
	<p>Obračun se vrši po jedinici mere naznačene kod svake pozicije radova. Jedinačna cena obuhvata kompletnu izradu pozicije radova (nabavku osnovnog, veznog i materijala za zaštitu, materijala za gletovanje i za impregnaciju, spoljni i unutrašnji transport, izradu, glačanje-šljajfovanje, mere zaštite sve horizontalne i vertikalne prenose, neophodnu radnu skelu čišćenje i ostale aktivnosti koje su neophodne za kvalitetno izvođenje ovih radova).</p>						
6.1	<p>Bojenje portala fasadnim bojama visokog kvaliteta, otpornim na atmosferalije i sunčanu svetlost, vodootporna sa visokim stepenom paropropustljivosti, sa obaveznim nanošenjem podloge za boju koja mora biti rezistentna na podlogu</p>						

	<p>fasade, odnosno krečni, produžni ili cementni malter. Boja na fasadi mora imati atestirane modalite, kako gore pomenute tako i postojanost odabrane nijanse za duži vremenski period. Pre nanošenja podloge tipa "OIKOS"- "Neokril" i boje tipa "OIKOS"- "elastong paint gum" ili "Rofix"- mikroarmirnim malterom Renoplus. (nanos u debljini od ca. 3-4 mm) pa nakon min. 20 dana, kada se nanosi silikatna boja u dva nanosa Röfix PE 229 So lili ekvivalentno. Sve zidne površine, vence, plastiku fasade i dr. izravnati i pripremiti za nanošenje podloge i boje. Boju nanositi u svemu prema uputstvu proizvođača. Fasadu bojiti bojom u dva tona. Tonove boje i njihovu dispoziciju na fasadi odrediće arhitekta Zavoda za zaštitu spomenika kulture uz prethodnu izradu probnih uzoraka.</p>						
	Sve pomenute radnje ulaze u cenu ove pozicije.						
	Obračun fasade se vrši po m2 ortogonalne vertikalne projekcije	m2	76,00				
6.2	<p>Bojenje svih postojećih limenih opšivki bojom za metal u tonu fasade. Pre bojenja obavezno izvršiti odmašćivanje lima, naneti antikorozivnu zaštitu, a potom celokupnu limariju zaštititi podlogom, a tek posle toga bojiti je masnom bojom za metal u "dve ruke" u tonu portala. Tonove boje odrediće arhitekta Zavoda za zaštitu spomenika kulture uz</p>						

	prethodnu izradu probnih uzoraka.						
	Ukoliko se boje postojeći limovi predhodno skinuti staru boju, očistiti od rđe i zaštititi, a zatim naneti osnovnu boju i obojiti masnom bojom dva puta.						
	Sve navedeno je obračunato ovom pozicijom.						
	Obračun po m1.						
	Razvijena širina od 160cm	m1	62,45				
	Razvijena širina od 50cm	m1	47,80				
6.3	Bojenje ulaznih kapija bojom u tonu po izboru arhitekta Zavoda za zaštitu spomenika kulture.						
	Sve navedeno je obračunato ovom pozicijom.						
	Obračun po komadu i dimenzijama.						
	Pešačka kapija 100x310cm	kom	2,00				
	Kolska kapija 250x410cm	kom	1,00				
6,4	Nabavka i zaštita delova ograde silikonskim preparatom radi zaštite od uticaja atmosferilija, dejstva vlage i grafita. Preparat mora biti vodonepropustan/ paropropustan, otporan na sve vrste vremenskih uticaja, sa visokim stepenom pokrivenosti i trajanja, koji ne menja boju fasade. Na suhu i čistu površinu fasade naneti dva bezbojna, mat premaza (tipa "OIKOS"-betoncryll ili" Rofix"- bezbojnom mikrosilikonskom emulzijom Röfix PP 405 Hidrophob ili ekvivalentno).						
	Sve navedeno je obračunato ovom pozicijom.						

	Obračun po m2.						
	ograda prema ulici Vase Pelagića	m2	168,80				
	balustrada ograde prema ulici Vase Pelagića - bračun po m2 vertikalne ortogonalne projekcije	m2	124,30				
6,5	Nabavka i zaštita delova ograde od lomljenog kamena odgovarajućim silikonskim preparatom radi zaštite od uticaja atmosferilija, dejstva vlage i grafita. Preparat mora biti vodonepropustan/ paropropustan, otporan na sve vrste vremenskih uticaja, sa visokim stepenom pokrivenosti i trajanja, koji ne menja boju fasade. Na suhu i čistu površinu fasade naneti dva bezbojna, mat premaza (tipa "OIKOS"-betoncryll ili "Rofix"- bezbojnom mikrosilikonskom emulzijom Röfix PP 405 Hidrophob ili ekvivalentno).						
	Sve navedeno je obračunato ovom pozicijom.						
	Obračun po m2.						
	ograda prema ulici Vladete Kovačevića	m2	190,50				
	balustrada ograde prema ulici Vladete Kovačevića - bračun po m2 vertikalne ortogonalne projekcije	m2	226,00				
	ograda prema ulici Temišvarskoj	m2	140,30				
	balustrada ograde prema ulici Temišvarskoj - bračun po m2 vertikalne ortogonalne projekcije	m2	203,40				
ukupno							
	VII RAZNI RADOVI						
7.1	Montaža demontirani mermernih klupica na parapet ograde ispred ulza						

	u dvorište.						
	Obračun je po komplet urađenom poslu	komp	2,00				
7.2	Demontaža slova natpisa i godina sa ulične starne na portalu i ponovna montaža po završenim radovima restaoracije.						
	Obračun je po komplet urađenom poslu	komp	1,00				
ukupno							
	VIII ZAVRŠNI RADOVI						
8.1		m3	5				
	Prikupljanje šuta i prevoz ručnim kolicima na mesto pristupno radi daljeg odvoženja. Ovo sakupljanje vršiti redovno u toku teracersko fasaderskih radova.						
	Plaća se za 1m3 pripremljenog šuta za transportovanje kamionom.						
8.2	Utovar, odvoz i istovar šuta na gradsku deponiju.	kom	5				
	Obračun po 1m3 utovarenog i odveženog šuta.						
8.3	Čišćenje trotoara po završetku svih radova.	Paušal	/				

PREDMER I PREDRAČUN RADOVA NA RESTAURACIJI I REVITALIZACIJI FASADE NA KUĆI KRALJA PETRA I U ULICI VASE PELAGIĆA BR. 40 U BEOGRADU

Sve radove treba izvesti prema planovima, tehničkom opisu, predmeru i predračunu radova, važećim tehničkim propisima, važećim standardima, kao i uputstvu nadzornog organa.

Jediničnom cenom svake pozicije predračuna obuhvaćeni su svi potrebni elementi za njeno formiranje tako da ona u pogodbenom predračunu bude konačna.

Materijal:

Pod cenom materijala podrazumeva se nabavna cena glavnog, pomoćnog i veznog materijala, zajedno sa troškovima nabavke, cenom spoljnog i unutrašnjeg transporta, bez obzira na prevozno sredstvo koje je upotrebljeno sa svim potrebnim utovarom, istovarom, skladištenjem i čuvanjem na gradilištu od kvarenja i propadanja, sa potrebnim manipulacijama.

Predračunom radova za neke materijale nije bliže preciziran proizvođač, ili zaštićeni trgovčaki naziv, naziv materijala, ili konstrukcije čija se upotreba predviđa. U svakom slučaju i za precizirane i neprecizirane materijale daje se mogućnost izvođaču da može primeniti adekvatne materijale, ili konstrukcije različitih proizvođača, ili različitih trgovačkih naziva. Podrazumeva se da kvaliteta i pogodnost primene tih materijala, ili konstrukcija mora biti najmanje na istom, ili višem nivou od zahtevanog, odnosno projektovanog kvaliteta. Pored toga primena takvih materijala i konstrukcija dozvoljava se samo uz prethodnu saglasnost projekatanta i investitora.

Rad:

Vrednost radova obuhvata glavni i pomoćni rad svih potrebnih operacija pozicije predračuna, sav rad na unutrašnjem horizontalnom i vertikalnom transportu i sav potreban rad oko zaštite izvedenih konstrukcija od štetnih uticaja za vreme gradnje (izvođenje drugih pozicija radova, vrućina, hladnoća, kiša, vetar i dr.). Radovi se moraju izvoditi kvalitetno, pravilno po tehničkim propisima i standardima, sa kvalitetnim materijalom i stručnom radnom snagom za svaku vrstu radova.

Pomoćne konstrukcije:

Sve vrste skele bez obzira na visinu i sl. ulaze u jediničnu cenu posla za koju su potrebne. Skele moraju biti postavljene na vreme, da ne bi ometale normalan tok radova, a u cenu je uračunata demontaža i odnošenje skele sa gradilišta.

Sva potrebna oplata bez obzira na vrstu, ulazi u jediničnu cenu posla za koji je potrebna i ne naplaćuje se posebno. Kod oplata podrazumevaju se i sva potrebna podupiranja i ukrucenja i to: izrada, postavljanje, demontaža, čišćenje i slaganje.

Ostali troškovi i dažbine:

Izvođač ima cenom da obuhvati sledeće faktore koji mu se neće posebno plaćati bilo kao predračunska sredstva ili naknadni rad i to: - sve higijensko-tehničke zaštitne mere za ličnu zaštitu radnika, zaštitu na objektu i za okolinu:

- čišćenje i održavanje reda na objektu za vreme izvođenja radova, sa odvozom raznog smeća, šuta i otpadaka, dok se završno čišćenje predviđa kao posebna pozicija;

_uređivanje gradilišnog prostora i zemljišta oko novopodignutih objekata, koje je korišćeno za gradilište, odnosno njegovo dovođenje u uredno stanje bez ostatka građevinskog šuta, priručne barake za uskladištenje materijala i alata kooperanata, zanatlija i instalatera;

_zaštitna ograda oko gradilišta, izrada i postavljanje tabli sa obaveštenjem da se izvode građevinski radovi, sa osnovnim podacima o objektu, izvođaču, investitoru i projektantu;

_izrada i postavljanje tabli i drugih oznaka sa upozorenjem, izrada i postavljanje signalnog osvetljenja gradilišta, postavljenog na ogradi i/ili skeli;

nikakvi posebni troškovi neće se posebno priznavati, jer se sve treba uključiti kroz faktor u jedinačne cene za svaki rad.

Prema ovim uslovima, opisu pojedinih stavki, treba sastaviti jediničnu cenu za svaku stavku predračuna.

Posebno obratiti pažnju na sinhronizaciju radova jer se ne priznaju bilo kakvi troškovi na razna štemovanja i krpljenja posle prolaska instalacija kroz i preko zidova i drugih konstrukcija.C6

Mere i obračun:

S obzirom na specifične radove na revitalizaciji fasada, isključuje se primena građevinskih normi kod obračuna izvedenih radova, pa će se obračun vršiti prema ugovorenom elaboratu, a prema stvarno izvedenim količinama radova i merama uzetim na licu mesta, unetih u građevinsku knjigu i potvrđenih od Nadzornog organa i bez dodataka na otežane uslove rada, specifične uslove lokacije i dr.

Red.	VRSTA RADOVA	Jed.mere	Količina	Jedinična cena (rsd bez pdv)	Jedinična cena (rsd sa pdv)	Ukupno (rsd bez pdv)	Ukupno (rsd sa pdv)
2,1	<p>OBIJANJE SLOJEVA MALTERA SA FASADNIH POVRŠINA Obijanje kompletne malterske obloge raznih debljina maltera sa fasade do opeke, čišćenje fuga do dubine 2,0cm sa struganjem čeličnim četkama obijenih površina i pranje mlazom vode zidnih površina na mestima gde nema prionjivosti. Radiće se samo oni delovi južne, zapadne i severne fasade prema oznakama u projektu (koji su derutni i podkloбуčeni) kao i oni koji se pokažu takvim prilikom detaljnog pregleda po podizanja skele. Podrazumeva se pažljivo obijanje do opeke i pranje mlazom vode. U okviru poz. obuhvaćeno je i kompletno obijanje trulog i propalog maltera sa donjih površina i čela balkona do zdrave podloge. Pre obijanja fasadnog sloja, potrebno je ostaviti kontrolne trake za horizontalnu i vertikalnu markaciju dekorativne plastike - venaca, koja će poslužiti kao vođice prilikom restauracije fasade. Sve kontrolne trake moraju biti obezbeđene od rušenja i oštećenja</p> <p>Cena podrazumeva i druge aktivnosti koje mogu nastupiti u postupku obijanja maltera sa fasadnih površina, kao i prikupljanje i odvoz šuta na gradsku deponiju bez zadržavanja na privremenoj deponiji oko objekta. Obračun po m2 obijene površine fasade bez primene normi, odbijanja otvora, dodavanja i razvijanja profilisanih površina. Projektant daje procenu površina potrebnih za obijanje (označeno u projektu), a konzervatorski nadzor će odredi stvarne površine za</p>						

	<p>obijanje, a stvarno obijene površine utvrdiće nadzorni organ na licu mesta..</p> <p>U cenu je uračunato prikupljanje, utovar, odvoz i istovar šteta na deponiju. Obračun po m2 ortogonalne projekcije, otvori se odbijaju po GN.</p>						
	Obijaju se delovi svih fasada osim istočne						
	Južna fasada	m2	19,30				
	Zapadna fasada	m2	27,25				
	Severna fasada	m2	23,85				
2,2	ČIŠĆENJE SPOJNICA, PRANJE I ŠPRICANJE I PAČOKIRANJE FASADNIH POVRŠINA						
	<p>Čišćenje spojnica (fuga), posebnim čeličnim klanfama u dubini do 2 cm, i čišćenje fugni čeličnim četkama i pranje mlazom vode na obijenim površinama koje su zidane punom opekrom. Špricanje i pačokiranje svih obijenih površina cementnim mlekom u razmeri 1:1, sa dodatkom oštrog prosejanog rečnog peska. Pre početka radova na špricanju fasade, nadzorni organ prima i preko dnevnika overava radove na čišćenju spojnica. Pačokiranje očišćenih zidnih površina fasade cementnim mlekom sa dodatkom oštrog, prosejanog rečnog peska u razmeri 1:1. Pre špricanja-pačokiranja površinu treba otprašiti i pokvasiti radi postizanja što bolje veze sa cementnim mlekom. Sloj cementnog mleka koji se nanosi ne sme biti deblji od 3-4 mm, niti sme da ispuni spojnice. Sloj koji se nanosi ne sme biti deblji od 3-4mm, a spojnice ne smeju biti sasvim ispunjene. Ovaj sloj se nanosi neposredno pred nanošenje podloge od produžnog maltera. Cena podrazumeva nabavku potrebnog materijala i angažovanje potrebne radne snage za opisane i sve druge aktivnosti koje mogu nastupiti u postupku čišćenja i pačokiranja zidanih površina, kao i</p>						

	odvoz šuta na gradsku deponiju bez zadržavanja na privremenoj deponiji oko objekta Obračun po m2 otvori se odbijaju po GN.						
	Istočna fasada	m2	0,00				
	Južna fasada	m2	19,30				
	Zapadna fasada	m2	27,25				
	Severna fasada	m2	23,85				
2,3	SANIRANJE SITNIH PUKOTINA						
	Sanacija sitnih pukotina na zidovima i vencima injektiranjem reparaturnim malterom. Izvršiti čišćenje i pranje prslina od nečistoća i dodatno prosecanje površinskog sloja radi izvođenja planiranog sanacionog postupka. Sanaciju vršiti premazom "OIKOS"- "Neokryll"-om, pa onda "OIKOS"- "Elastrong rasante"-om u 2-3 premaza ili ekvivalentno. Radovi na sanaciji pukotina i prslina se ne smeju izvoditi na temperaturama nižih od 5°C. Sve radove izvoditi po preporuci proizvođača i isporučioaca sanacionog materijala.						
	Obračun po metru dužnom izvedene pozicije.	m1	50,00				
2,4	REPARACIJA KRUPNIJIH PRSLINA ZIDOVA						
	Reparacija prslina zidova reparaturnim malterom. Izvršiti čišćenje i pranje prslina od nečistoća i dodatno prosecanje površinskog sloja radi izvođenja planiranog sanacionog postupka. Reparaciju vršiti premazom "OIKOS"- "Neokryll"-om pa onda 2-3 premaza "OIKOS"- "Elastrong stucco"-om ili ekvivalentno. Sve radove izvoditi po preporuci proizvođača i isporučioaca reparaturnog materijala.						
	Obračun po metru ² izvedene pozicije.	m2	30,00				
2,5	MALTERISANJE FASADNIH POVRŠINA						

<p>Malterisanje fasadnih površina produžnim malterom u dva sloja. Malterisanje prvog sloja (grunda) vrši se produžnim malterom u razmeri 1:2:5. Malter je spravljen od ispranog i prosejanog oštrog peska i gašenog kreča odležalog 30 dana u debljini 1,5-2,0 cm. Kreč se rastvori u vodi i procedi kroz gusto sito radi obezbeđivanja od pojave "kokičenja". U ovaj rastvor dodati usuvo pripremljenu mešavinu cementa i oštrog prosejanog rečnog peska . Malter redovno mešati kako za vreme spravljanja tako i u toku upotrebe, da se krečno mleko ne bi izdvojilo. Ovaj sloj se nanosi na pokvašeni i ošpricani sloj i u ovom sloju se grubo izvlače šablonom profili uz letvu. Kada se grund prosuši izvršiti narezivanje.</p> <p>Drugi sloj – završna obrada zidnog platna je produžni malter 1:3:9, spravljen istim postupkom kao grund, samo je pesak za ovaj sloj sitniji – fini, bez primesa mulja i blata i pre upotrebe ga obavezno prosejati. Drugi sloj se nanosi na narezan, osušen i pokvašen grund.</p> <p>Drugi sloj produžnog maltera naneti preko pokvašjenog i prethodno potpuno vezanog malterskog sloja. Ovaj sloj se nanosi u debljini od 1,0-1,5cm sa perdašenjem. Perdašenje se vrši uz kvašenje i glačanje metalnim perdaškama..</p>						
--	--	--	--	--	--	--

Posebno je važan spoj postojećeg maltera koji se zadržava i novo nanešenog sloja maltera na prethodno obijenim površinama zidova. Ako se upotrebljava "ROFIX" materijali u primeru nestabilne podloge kod krpanja fasade potrebno je upotrebiti silikatni utvrđivač podloge Röfix PP 201 Silco. Na fasadi prvo pokrpamo veće oštećene delovesa Röfix Renoplus materialom, koji ima max 3% dodatak belog cementa. (debljina nanosa od 5 – 30 mm. Nakon 7 dana se nanese po kompletnoj fasadi mikro armirnim malterom Renoplus. (nanos u debljini od ca. 3-4 mm). Ako je površina pregruba potrebno je naneti na površinu još RöfixRenostar. Sve radove izvoditi po preporuci proizvođača i isporučiooca sanacionog materijala. Vence, šembrane profile i ravne površine izvlačiti metalnim šablonima uz letvu ili fasaderskim nožem preko formiranog grunda. Omalterisane površine moraju biti ravne, bez preloma i talasa, a ivice oštre i prave. Po završetku malterisanja, u letnjim danima malter treba kvasiti da ne bi došlo do brzog sušenja i "pregorevanja". Pre izvlačenja venaca treba proveriti ispravnost šablona, prema ostavljenim originalnim kontrolnim trakama na fasadi.

Cenom je obuhvaćen sav potreban rad i materijal, sav potreban transport i prenos materijala, kao i odvoz šuta na gradsku deponiju.

Obračun po m2 glatkih omalterisanih površina. Otvori do 3m2 ne odbijaju se niti se dodaju uložine. Kod otvora od 3-5m2 odbija se površina preko 3m2 a uložine se ne obračunavaju. Kod otvora preko 5m2, odbija se površina preko 3m2 a uložine se obračunavaju.

Obračunava se po m2 i m1.

	Razvijene površine fasade - ravne						
	Južna fasada	m2	23,60				
	Zapadna fasada	m2	27,25				
	Severna fasada	m2	23,85				
ukupno							
	III FASADERSKO - RESTAURATORSKI RADOVI						
	<p>Svi fasaderski radovi imaju se izvesti sa odgovarajućom stručnom radnom snagom, uz punu primenu savremenog alata i mehanizacije namenjene ovoj vrsti radova. Svi upotrebljeni materijali, spojna, zaštitna i vezivna sredstva moraju biti propisanog kvaliteta, odnosno da poseduju ateste. Radovi se moraju izvesti kvalitetno, u svemu prema važećim propisima, standardima i tehničkoj dokumentaciji. Podloga mora biti postojana, čista, suva i potpuno ravna. Pre nanošenja završnog sloja podlogu pripremiti u svemu prema važećim propisima i uputstvima proizvođača materijala. Pokrivni premazi moraju potpuno da pokriju podlogu. Kod površina gde se podloga posebno nepriprema izvršiti gitovanje manjih neravnina. Upotrebljeni materijali moraju dobro da prijanjaju, da su, prema svojoj nameni, otporni, da nisu štetni po zdravlje, da nedeluju agresivno na materijale sa kojima su u dodiru, da obrađene površine imaju oštre dodirne ivice. Kod temperatura nižih ili viših od propisanih, ukoliko se radovi izvode, preduzeti potrebne mere zaštite upotrebjenog materijala. Mere zaštite moraju trajati dok god postoji potreba za istim. Mere zaštite ne utiču na već ugovorenu cenu radova.</p> <p>Za svo vreme izvođenja odnosno do predaje objekta, izvođač je dužan da preduzme sve potrebne mere, kako ne bi došlo do oštećenja ovih radova. Ako ipak i dođe do oštećenja ovih radova</p>						

	<p>izvođač će o svom trošku, uz saglasnost nadzornog organa, radove dovesti u projektovano stanje. Prilikom izvođenja svojih radova, izvođač je dužan da ostale vrste radova čuva i sačuva od oštećenja. Obračun se vrši po jedinici mere naznačene kod svake pozicije radova. Jedinačna cena obuhvata izradu kompletne pozicije radova, (nabavku osnovnog, veznog i materijala za zaštitu, materijale za gletovanje i za impregnaciju, spoljni i unutrašnji transport, izradu, glačanje-šlajfovanje, mere zaštite, sve horizontalne i vertikalne prenose, neophodnu radnu skelu čišćenje i ostale aktivnosti koje su neophodne za kvalitetno izvođenje ovih radova). Svi ispadi na fasadi su obuhvaćeni kroz pojedinačne pozicije i oni se neobračunavaju posebno.</p> <p>Ovaj opis je sastavni deo svake pojedinačno opisane pozicije radova i isti ne isključuje primenu važećih propisa iz ove oblasti.</p>						
3,1	<p>Detaljan pregled sa pažljivim i detaljnim retuširanjem, čišćenjem i pranjem površina venaca sredstvima koje isključivo odredi nadzorni organ. Mestimičnim krpljenjem koje po načinu obrade, strukturi i nijansi boje mora biti identično postojećem, tako da se intervencije ne mogu uočiti. Krpljenje izvršiti specijalnim malterima (OIKOS elastrong štuko ili ekvivalentno) za sanaciju oštećenja. Broj komada plastike za koje je dovoljno izvršiti retuširanje, (ne izlivajući nove komade), odrediće nadzorni organ, posle podizanja skele i pregleda i ocene od strane konzervatorskog nadzora.</p>						
	<p>Retuširanje, čišćenje i pranje odnosi se na JUŽNU, ZAPADNU i SEVERNU fasadu.</p>						
	<p>Cena obuhvata angažovanje potrebne radne snage za opisane i sve druge aktivnosti koje mogu</p>						

	nastupiti u postupku izvršavanja ove pozicije.						
	Obračun po m1 i razvijenoj širini pregledanog i od strane konzervatorskog nadzora verifikovane potvrde o zadržavanju venaca.						
	Venci razvijene širine do 25cm						
	C1-C25						
	C1	m1	36,20				
	C2	m1	36,20				
	C3	m1	36,20				
	C4	m1	19,80				
	C5	m1	25,90				
	C6	m1	11,20				
	C7	m1	12,00				
	C8	m1	19,20				
	C9	m1	15,60				
	C10	m1	3,35				
	C11	m1	3,35				
	C12	m1	13,95				
	C13	m1	1,80				
	C14	m1	1,95				
	C15	m1	2,25				
	C16	m1	11,70				
	C17	m1	4,00				
	C18	m1	2,40				
	C19	m1	13,50				
	C20	m1	11,40				
	C21	m1	15,50				
	C22	m1	2,10				
	C23	m1	4,00				
	C24	m1	2,90				
	C25	m1	6,40				
	Venci razvijene širine do 50cm						
	B1-B9 +Vk1						
	B1	m1	20,60				
	B2	m1	25,70				
	B3	m1	29,25				
	B4	m1	8,40				
	B5	m1	13,50				
	B6	m1	4,85				
	B7	m1	4,70				
	B8	m1	1,65				
	B9	m1	2,00				
	B10	m1	1,80				
	B11	m1	2,30				
	Vk1	m1	25,9				
	Venci razvijene širine preko 50cm						
	A1-A2						

	A1	m1	36,2				
	A2	m1	3,65				
	Šembrane razvijene širine do 25cm						
	D1-D4						
	D1	m1	15,6				
	D2	m1	11,6				
	D3	m1	5,6				
	D4	m1	4,1				
3,2	<p>Uzimanje otisaka sa vučenih profila venaca u gipsu. Pre obijanja maltera, na odredjenim mestima, vrši se stručnom radnom snagom čišćenje profilisanih delova. Sa očišćenih, retuširanih, i oštećenih dekorativnih elemenata otiske za izradu kalupa i šablona pomoću kojih će se izvršiti restauracija i rekonstrukcija oštećenih i nedostajućih elemenata fasadne dekorativne plastike u produžnom malteru. Pre uzimanja otisaka, stručnom radnom snagom izvesti čišćenje i retuširanje vučenih profila, tehničko snimanje istih i uzimanje otisaka za izradu šablona. Očišćene delove pregleda arhitekta Zavoda za zaštitu spomenika kulture, i sa tih mesta se uzimaju otisci u gipsu za izradu šablona i tehnički snimaju profili. Obavezno se ostavljaju originalne trake širine do 50cm za kontrolu visina izvedenih profila.</p>						
	Cena obuhvata angažovanje potrebne radne snage za opisane i sve druge aktivnosti koje mogu nastupiti u postupku izvršavanja ove pozicije.						
	Obračun po komadu i razvijenoj širini završno urađenog i od strane konzervatorskog nadzora odobrenog otiska bez obzira na stvarni broj probnih otisaka.						
	Venci razvijene širine do 25cm						
	C1	kom	1				
	C2	kom	1				
	C3	kom	1				
	C4	kom	1				
	C5	kom	1				
	C6	kom	1				
	C7	kom	1				

	C8	kom	1				
	C9	kom	1				
	C10	kom	1				
	C11	kom	1				
	C12	kom	1				
	C13	kom	1				
	C14	kom	1				
	C15	kom	1				
	C16	kom	1				
	C17	kom	1				
	C18	kom	1				
	C19	kom	1				
	C20	kom	1				
	C21	kom	1				
	C22	kom	1				
	C23	kom	1				
	C24	kom	1				
	C25	kom	1				
	Venci razvijene širine do 50cm						
	B1	kom	1				
	B2	kom	1				
	B3	kom	1				
	B4	kom	1				
	B5	kom	1				
	B6	kom	1				
	B7	kom	1				
	B8	kom	1				
	B9	kom	1				
	B10	kom	1				
	B11	kom	1				
	Vk1	kom	1				
	Vk1	kom	1				
	Venci razvijene širine preko 50cm						
	A1	kom	1				
	A2	kom	1				
	Šembrane razvijene širine do 25cm						
	D1-D4						
	A2	kom	1				
	A2	kom	1				
	A2	kom	1				
	A2	kom	1				
3,3	Uzimanje otisaka sa verikalnih stubova u gipsu. Pre obijanja maltera, na odredjenim mestima, vrši se stručnom radnom snagom čišćenje profilisanih delova. Očišćene delove pregleda arhitekta Zavoda za zaštitu spomenika kulture, i sa tih mesta se uzimaju otisci u gipsu za izradu šablona i						

	tehnički snimaju profili.						
	Obračun po komadu i razvijenoj širini.						
ozn. S1	Stubovi kružnog preseka 125cm prilaz.terasa	kom.	1				
ozn. S2	Stubovi kvadratnog preseka 160cm prilaz.terasa	kom.	1				
ozn. S3	Stubovi polukružnog preseka 65cm južna fas.	kom.	1				
ozn. S4	Stubovi polukružnog preseka 75cm severna fas.	kom.	1				
ozn. S5	Stubovi polukvadratnog preseka 80cm prilaz.terasa	kom.	1				
ozn. S6	Stubovi kvadrat. preseka plitki 60cm prilaz.terasa	kom.	1				
ozn. S7	Stubovi kvadra. preseka ugaoni 50cm prilaz.terasa	kom.	1				
3,4	Retuširanje gipsanih profila venaca u ateljeu. Gipsani otisci uzeti na licu mesta donose se u raduonicu. Na njima se vrši korekcija – retuširanje, jer će se upotrebiti za izradu šablona. Retuširanje obavezno vršiti stručnom radnom snagom, a nalog da se šabloni mogu izraditi na osnovu retuširanih gipsanih otisaka daje konzervatorski nadzor preko dnevnika.						
	Obračun po komadu i razvijenoj širini.						
	Venci razvijene širine do 25cm	kom.	25				
	Venci razvijene širine od 25 do 50cm	kom.	12				
	Venci razvijene širine preko 50cm	kom.	2				
3,5	Izrada šablona od čeličnog lima sa gipsanih odlivaka. Retuširani gipsani otisak – profil (iz predhodne pozicije) kopirati na deblji papirkarton i iseći po linij (ivici). Na osnovu dobijene mustre iskrojiti profil u čeličnom limu i formirati šablon za vučene profile. Šabloni moraju biti pre upotrebe isprobani i odobreni od strane arhitekta Zavoda za zaštitu spomenika kulture i nadzornog organa pre upotrebe.						
	Plaća se po komadu i jednom izrađenom šablonu po poziciji, bez obzira na stvaran broj izrađenih i upotrebljenih šablona, bez obzira						

	na broj levih i desnih šablona.						
	Obračun po komadu i razvijenoj širini.						
	Venci razvijene širine do 25cm	kom.	25				
	Venci razvijene širine do 50cm	kom.	12				
	Venci razvijene širine preko 50cm	kom.	2				
3,6	Izrada vučene dekorativne plastike u produžnom malteru prema pripremljenim i isprobanim čeličnim šablonima (venci, šambrane, solbanci). Šabloni moraju biti odobreni od strane projektanta. Na podlogu nabaciti cementni špric. Preko šprica naneti sloj produžnog maltera, spravljen sa prosejanim šljunkom "jedinicom" i više puta izvući šablonom, dok venac ne dobije profil. Malter za završni sloj spraviti sa sitnim peskom i izvući više puta čeličnim šablonom, dok se ne dobije fin profil sa pravim ivicama. Na uglovima i sastavima izvršiti pažljivo gerovanje, ručnu izradu, svih profila. Gerovi moraju biti pravih i oštarih ivica i da se sučeljavaju pod pravim uglom. Izrada gerova ulazi u cenu venca po dužnom metru, bez dodataka.						
	Ukoliko se upotrebi "Rofix"materijal - kod krpanja i izvlačenja nove vučene plastike nestabilne podloge potrebno je upotrebiti silikatni utvrđivač podloge Röfix PP 201 Silco. mikroarmirnim malterom Renoplus. (nanos u debljina nanosa od 5 – 30 mm) pa nakon min. 20 dana, kada se nanosi silikatna boja u dva nanosa Röfix PE 229 So lili ekvivalentno.						
	Obračun po m1 i razvijenoj širini.						
	Venci razvijene širine do 25cm						
	C1	m1	1,50				
	C2	m1	4,10				
	C3	m1	5,60				
	C5	m1	21,20				
	C7	m1	12,70				
	C25	m1	1,90				
	Venci razvijene širine do 50cm						
	B3	m1	12,50				

	B5	m1	2,50				
	Vk1	m1	16,95				
	Venci razvijene širine preko 50cm						
	A1	m1	1,5				
	Šembrane razvijene širine do 25cm						
	D1	m1	4,6				
	D2	m1	5,5				
	D3	m1	3,8				
	Verikalni kružni stubovi (polovine) prečnika 30-40cm						
	napomena: sve površine moraju biti kružne bez preloma i talasa						
	južna fasada S3	m1	4,90				
	severna fasada S4	m1	9,80				
3,7	<p>Detaljan pregled elemenata od livene ornamentalne plastike sa pažljivim i detaljnim retuširanjem, čišćenjem i pranjem površina sredstvima koje isključivo odredi nadzorni organ. Mestimičnim krpjenjem koje po načinu obrade, strukturi i nijansi boje mora biti identično postojećem, tako da se intervencije ne mogu uočiti. Po potrebi izvesti i sve radove na sanaciji drugih oštećenja i eventualnoj vajarskoj rekonstrukciji dotrajalih i otpalih elemenata. Proveriti vezu sa podlogom i po potrebi plastiku ponovo ankerovati. Krpljenje izvršiti specijalnim malterima (mapei ili ekvivalentno) za sanaciju oštećenja. Broj komada plastike za koje je dovoljno izvršiti retuširanje, (ne izlivajući nove komade), odrediće nadzorni organ, posle podizanja skele i pregleda i ocene od strane konzervatorskog nadzora.</p>						
	Cenom pozicije obuhvaćene su sve aktivnosti u pogledu čišćenja i pranja kao i restauratorsko-vajarske aktivnosti u pregledu eventualne sanacije i rekonstrukcije oštećenja elemenata i kompletnoj zaštiti postojećih elemenata na fasadi objekta.						
	Obračun po komadu stvarno retuširane plastike.						
ozn.1	konzole glavni venac	kom.	120				

ozn.2	kvaderi sve fasade	kom.	70				
ozn.2a	kvaderi manji prizemlje-istočna fasada	kom.	10				
ozn.2b	kvaderi mali južna fasada	kom.	20				
ozn.2c- 2n	kvaderi razni severna fasada	kom.	55				
ozn.3l	volute sprat zapadna fasada	kom.	1				
ozn.3d	volute sprat zapadna fasada	kom.	1				
ozn.4l	konzolice sprat zapadna fasada	kom.	1				
ozn.4d	konzolice sprat zapadna fasada	kom.	1				
ozn.5	parapetna ploča sprat zapadna fasada	kom.	1				
ozn.6l	volute iznad I sprata južna fasada	kom.	1				
ozn.6d	volute iznad I sprata južna fasada	kom.	1				
ozn.7	parapetna ploča tearsa severna fasada	kom.	1				
ozn.8	samarice istočna, južna, zapadna fasada	kom.	12				
ozn.9	balusteri prizemlje-sprat istočna, severna fasada	kom.	46				
ozn.10/1	kapiteli	kom.	4				
ozn.10/2	kapiteli	kom.	1				
ozn.10/3	kapiteli	kom.	2				
ozn.10/4	kapiteli	kom.	4				
ozn.10/5	kapiteli	kom.	2				
ozn.10/6	kapiteli	kom.	4				
ozn.10/7	kapiteli	kom.	1				
ozn.11/1	postamenti	kom.	4				
ozn.11/2	postamenti	kom.	1				
ozn.11/3	postamenti	kom.	2				
ozn.11/4	postamenti	kom.	4				
ozn.11/5	postamenti	kom.	2				
ozn.11/6	postamenti	kom.	4				
ozn.11/7	postamenti	kom.	1				
ozn.12	završci	kom.	3				
ozn.13	konzolice tearsa I sprat severna fasada	kom.	2				
ozn.14	kvaderi sokle	kom.	4				
ozn.15	gute sve fasade	m1	43,90				
3,8	Uzimanje otisaka sa livenih elemenata dekorativne plastike i						

	izrada kalupa za livenje novih elemenata.						
	Sve elemente sa kojih će se uzimati otisci prethodno očistiti i retuširati. Otiske uzimati u gipsu, stručnom radnom snagom. Kalup pismenim putem prima nadzorni organ i projektant.						
	Obračun po komadu bez obzira na broj upotrebljenih kalupa						
ozn.2	kvaderi istočna, južna fasada	kom.	1				
ozn.10/3	kapiteli južna fasada	kom.	1				
ozn.10/4	kapiteli severna fasada	kom.	1				
ozn.11/3	postamenti južna fasada	kom.	1				
ozn.11/4	postamenti severna fasada	kom.	1				
3,9	Izrada i montaža nove livene ornamentalne plastike. Radovi obuhvataju odlivanje elemenata prema izrađenim kalupima sa ugradnjom svih potrebnih ankera i montažu na objektu.						
	Plastiku armirati, rabricirati, postaviti ankere za ugradnju i izliti od cementnog maltera spravljenog sa "jedinicom". Po završenom izlivanju i delimičnom sušenju sve površine i ivice fino obrusiti.						
	Ukoliko se upotrebi "Rofix"materijal - kod krpjenja nestabilne podloge potrebno je upotrebiti silikatni utvrđivač podloge Röfix PP 201 Silco. mikroarmirnim malterom Renoplus. (nanos u debljina nanosa od 5 – 30 mm) pa nakon min. 20 dana, kada se nanosi silikatna boja u dva nanosa Röfix PE 229 So lili ekvivalentno. Sve slojeve nanositi u svemu prema uputstvu proizvođača.						
	Obračun po komadu izvedenih i ugrađenih elemenata.						
ozn.2	kvaderi istočna, južna fasada	kom.	4				
ozn.10/3	kapiteli	kom.	2				
ozn.10/4	kapiteli	kom.	4				

ozn.11/3	postamenti	kom.	2				
ozn.11/4	postamenti	kom.	4				
	Pri izradi novih kvadara raditi nutne u malteru fasade u prizemlju. Nutne raditi postavljanjem odgovarajuših letvi prema šemi i dimenzija kao postojeće.						
3,10	Krpljenje oštećenih površina od veštačkog kamena sa prethodnim obijanjem u pravilnim geometrijskim poljima. Na obijenu očišćenu i opranu površinu i spojnice do dubine od 2cm naneti cementno mleko. Preko ovako pripremljene podloge nanosi se podloga od cementnog maltera 1:3 u sloju debljine 1,5-2,0cm. Kada se ovaj sloj malo prosuši izbrazdati ga. Na ovako pripremljenu podlogu naneti mešavinu veštačkog kamena u sloju od 1,5 – 3,0cm. Kada se poslednji sloj osuši izglacati ga. Pošto se ovako završen veštački kamen osuši i stvrdne u vremenu od 5 – 7 dana uraditi površinsku obradu u svemu po ugledu na postojeću. Veštački kamen izvesti u strukturi, boji i obradi u svemu kao opostojeći. Završna obrada je štokovanje sa ravnim ivičnim trakama, u svemu prema postojećem i izvodi se kada drugi sloj dovoljno otvrdne. Boju, ton i način i izgled veštačkog kamena odrediće arhitekta Zavoda za zaštitu spomenika kulture. Pre definitivnog nanošenja završnog sloja mora se napraviti probni uzorak koji će odobriti arhitekta Zavoda za zaštitu spomenika kulture.						
	Ovom pozicijom su obuhvaćeni svi opisani radovi. Obračun po m2 urađenog posla	m2	6,50				
ukupno							

	IV TESARSKI RADOVI			Jedinična cena (rsd bez pdv)	Jedinična cena (rsd sa pdv)	Ukupno (rsd bez pdv)	Ukupno (rsd sa pdv)
--	---------------------------	--	--	------------------------------------	-----------------------------------	----------------------------	---------------------------

4,1	Postavljanje daščane oplate debljine 2,4cm preko podkonstrukcije od drveta kao podloge za ležeci oluk od pocinkovani lim na glavnom krovnom vencu fasade. Obračunom je obuhvaćeno postavljanje daščane oplate razvijene širine do 50cm i podkonstrukcije. Obračun je po m1 mereno u nagibu	m1	2,00				
	V STOLARSKI RADOVI						
	Sve detalje drvenarije koji su dotrajali ili uništeni uraditi po ugledu na postojeće						
	Sve stolarske radove izvesti sa odgovarajućom stručnom radnom snagom, uz punu primenu savremenog alata i mehanizacije namenjene ovoj vrsti radova. Svi upotrebljeni materijali spojna i vezivna sredstva (zaštitna sredstva) moraju biti propisanog kvaliteta - odnosno da poseduju ateste. Pre početka izrade pozicija, izvođač je dužan da uradi radioničke detalje i iste podnese nadzornom organu na overu. Radovi se moraju izvesti kvalitetno u svemu prema propisima, standardima, tehničkoj dokumentaciji i overenim radioničkim detaljima. Kod spojeva raznorodnih materijala, izvršiti potrebnu zaštitu zaptivanje-dihtovanje, izvesti spoljna i unutrašnja opšivanja, postaviti odgovarajući projektovani okov za otvaranje i zatvaranje, kao i						

	<p>mogućnost zaključavanja. Za svo vreme izvođenja, odnosno predaje objekta, izvođač je dužan da preduzme sve potrebne mere kako nebi došlo do oštećenja ovih radova. A ako ipak dođe do oštećenja izvođač će o svom trošku, uz saglasnost nadzornog organa, radove dovesti u projektovano stanje.</p> <p>Obračun se vrši po jedinici mere naznačene kod svake pozicije radova. Jedinичna cena obuhvata izradu i ugradnju kompletne pozicije radova sa kompletnim zastakljivanjem (nabavku osnovnog, veznog i zaštitnog materijala, spoljni i unutrašnji transport, ugrađivanje, mere zaštite, sve horizontalne i vertikalne prenose, neophodnu radnu skelu, sva zaptivanja, dihtovanja, spoljna i unutrašnja opšivanja, sve okove, kao i ostale aktivnosti koje su neophodne za kvalitetno izvođenje radova).</p> <p>Ovaj opis je sastavni deo svake pojedinačno opisane pozicije radova i isti neisključuje primenu važećih propisa u građevinarstvu iz ove oblasti.</p> <p>NAPOMENA: Pre izrade bilo koje pozicije stolarskih radova mere obavezno prekontrolisati na licu mesta.</p>						
5,1	<p>Popravka i ampasovanje svih spoljnih prozorskih i balkonskih krila sa obaveznom zamenom</p>						

	<p>natrulih i oštećenih elemenata, u svemu prema postojećem, novim od iste vrsta drveta, sa identičnom profilacijom. Okov pregledati, očistiti i popraviti, a delove koji nedostaju uraditi po uzoru na prvobitne i montirati. U cenu je uračunata i nabavka i montaža novih šarki identičnih postojećim. Skidanje boje sa originalne stolarije - prozora i balkonskih vrata, kao i ulaznih vrata u prizemlju, paljenjem. Postojeće slojeve boje kompletno skinuti paljenjem brenerom sa plinom i upotrebom špahtli i odgovarajućih alatki. Postupak ponavljati dok se ne skinu svi slojevi boje i ne dođe do zdravog i čistog drveta. Naročitu pažnju obratiti da ne dođe do oštećenja ivica i profilacije. Po izvršenom skidanju boje drvo prebrusiti finom šmirglom. Cena podrazumeva nabavku svog potrebnog materijala i angažovanje potrebne radne snage za kompletno izvršenje predmetne pozicije, uključujući sve nepomenute aktivnosti koje mogu nastupiti.</p>						
	<p>Obračun po m2, sa povećanjem koeficijentom kod složenih prozora</p>						
	<p>Oznaka 1. DVOKRILNA DUPL ULAZNA-VRATA dim.(150h 260) cm, 1 kom. (+ koeficijent složenosti)</p>	<p>m2</p>	<p>3,9</p>				
	<p>Oznaka 3. DVOKRILNA ULAZNA-VRATA dim.(150h 245) cm, 1 kom. (+ koeficijent složenosti)</p>	<p>m2</p>	<p>1,7</p>				

	Oznaka 4. DVOKRILNI PROZOR dim.(150h230+35) cm, 13 kom. (+ koeficijent složenosti)	m2	51,7				
	Oznaka 5. DVOKRILNI PROZOR dim.(150h110+55) cm, 2 kom. (+ koeficijent složenosti)	m2	5,3				
	Oznaka 5. DVOKRILNI PODRUMSKI PROZOR dim.(80h60) cm, 7 kom. (+ koeficijent složenosti)	m2	3,36				
5,2	Sanacija izlaznih vrata na terasu I sprata od borove građe u smislu zamene i dorade profilisanih lajsni, štokova i krila sa futerima. Izvršiti ampasovanje, zamenu i doradu okova kao i skidanje boje sa originalnih delova stolarije koji se zadržavaju. Postojeće slojeve boje kompletno skinuti paljenjem brenerom sa plinom i upotrebom špahtli i odgovarajućih alatki. Postupak ponavljati dok se ne skinu svi slojevi boje i ne dođe do zdravog i čistog drveta. Naročitu pažnju obratiti da ne dođe do oštećenja ivica i profilacije. Po izvršenom skidanju boje drvo prebrusiti finom šmirglom.						
	Oznaka 2. DVOKRILNA DUPLA BALKON-VRATA dim.(150h 260) cm, 1 kom. (+ koeficijent složenosti)	m2	3,9				
	VI BRAVARSKI RADOVI						
	Sve radove izvesti stručno i precizno po detaljnim crtežima i uputstvu projektanta. Radovi moraju biti izvedeni od profilisanog gvožđa oblika i dimenzija istih kao						

	<p>postojeći. Spojevi delova moraju biti izvedeni zavarivanjem čisto i precizno.</p>						
	<p>Sve bravarske radove izvesti sa odgovarajućom stručnom radnom snagom, uz punu primenu savremenog alata i mehanizacije namenjene ovoj vrsti radova.</p> <p>Sve bravarske radove izvesti u svemu prema postojećim očuvanim elementima. Elemente spajati zakivcima ili zavarivanjem, a sve varove obrušiti. Sve elemente izvesti u radionici.</p> <p>Minizirati čistim minijumom i doneti na gradilište spremno za ugradnju.</p> <p>Svi upotrebljeni materijali, spojna i vezivna sredstva, zaštitna sredstva moraju biti propisanog kvaliteta - odnosno da poseduje ateste. Pre početka izrade pozicija izvođač je dužan da uradi radioničke detalje i iste podnese nadzornom organu na overu. Važeće ateste moraju da poseduju i majstori varioci za određene vrste radova.</p> <p>Bravariju izvesti u svemu prema tehničkoj dokumentaciji i radioničkim detaljima, uz obaveznu upotrebu savremenih metoda za sprečavanje deformisanja prilikom varenja. Mesta spajanja i zavarivanja moraju biti suva, čista odnosno bez tragova stranih primesa. Kontrolu varova vršiti jednom od metoda po zahtevu nadzornog organa.</p>						

	<p>Osnovnu zaštitu konstrukcije izvršiti u radionici, po montaži konstrukcije izvršiti još jednu zaštitu, a zatim istu farbati dva puta odgovarajućom bojom.</p> <p>Za svo vreme izvođenja radova, odnosno do predaje objekta, izvođač je dužan da preduzme sve potrebne mere, kako nebi došlo do oštećenja ovih radova. A ako ipak i dođe do oštećenja izvođač će o svom trošku, uz saglasnost nadzornog organa, radove dovesti u projektovano stanje.</p> <p>Obračun se vrši po jedinici mere, naznačene kod svake pozicije radova.</p> <p>Jedinična cena obuhvata izradu kompletne pozicije radova (nabavku osnovnog i vezivnog materijala, spoljni i unutrašnji transport, izradu i montažu, štemovanja, mere zaštite, sve horizontalne i vertikalne prenose, radnu i po potrebi konstruktivnu skelu, troškove kontrole varova, zaštitu, kao i ostale aktivnosti koje su neophodne za kvalitetno izvođenje radova).</p> <p>Jedinačnom cenom radova obuhvaćeni su svi ankeri, anker kutije kao i ostale vezne elemente, kako one na samoj bravariji tako i one koje se ugrađuju u beton ili opeku.</p> <p>Ovaj opis je sastavni deo svake pojedinačno opisane pozicije radova i isti ne isključuje primenu važećih propisa i normativa u građevinarstvu iz ove</p>						
--	---	--	--	--	--	--	--

	oblasti.						
6.1	Reparacija i ugradnja demontiranih rešetki podruma- gitera prozora podruma na fasadnoj sokli od kamena. Sve uraditi po ugledu na postojeći giter.	kom.	1				
ukupno							
VII LIMARSKI RADOVI							
	Sve radove izvoditi od pocinkovanog lima debljine 0,55mm. Limove krojiti u radionici prema profilima uzetim sa autentičnih elemenata na objektu ili prema detaljima koje će dati nadzorna služba. Završno montiranje i povezivanje vršiti na licu mesta.						
	Povezivanje limova izvesti tako da se limu ostavi mogućnost diletiranja i "rada". Kod podloge od betona, opeke ili maltera ispod lima položiti sloj ter hartije. Svi gvozdeni delovi koji su neposrednom dodiru sa površinom pocinkovanog lima (kuke, prstenovi) moraju biti pocinkovani.						
	Kod oluka pokrivač i oluk spojiti u pokretan spoj. Montaža podrazumeva prethodno postavljanje podložnog lima d=0,6mm sa propisanim podvlačenjem elemenata u odnosu na druge materijale, sa kompletnim radovima na spajanju elemenata lima sa dvostrukim falcovanjem, kalaisanjem i pričvršćivanjem nerđajućim podvezicama, (pocinkovane trake ili žice), i izradom hidroizolacije "izolimom" u svemu prema						

	<p>propisima. Povezivanje limova izvesti tako da se limu ostavi mogućnost dilatiranja i rada. Pre polaganja na površine u malteru postaviti sloj izolima .Uza zid podići lim za min. 10cm, a ivicu uvući pod malter, podvući u spojnice min 2cm. Limovi se fiksiraju pomoću flah gvožđa dim 4/40mm odgovarajuće dužine. Flahovi su ankerovani u masu zida pomoću zavrtnejeva i tiplova. Zabranjuje se izvođaču da se kalaisanje spojeva vrši na objektu otvorenim plamenom shodno pravilniku o zaštiti od požara.</p>						
	<p>Površine šire od 50cm moraju biti snabdevene trapezastiom drvenim letvicama na rastojanju od 50cm. Sve vidne površine, okapnice, oluci, moraju biti potpuno prave i podjednako udaljene od zidne površine. Vertikalni spojevi moraju biti potpuno pravi i vertikalni.</p>						
	<p>Jediničnim cenama obuhvaćeni su i svi pripremni radovi, kao i izrada podloge za opšivanje limom, štemovanje zidova i konstrukcija i ugradjivanje paknica. Radovi se moraju predati potpuno čisti od maltera. U cenu je uračunato i odmaščikvanje lima, farbanje zaštitnom bojom i bojenje u dva premaza bojom u tonu podloge fasade na koju naleža.</p>						
7.1	<p>Izrada i montaža novih odvodnih olučnih vertikalala</p>	m1	8,00				

	kružnog preseka $\varnothing 150$. U cenu su uračunati držači ugradjeni u spojnice pre malterisanja, učvršćene cevi trakama na 2,0m po visini i povezivanje po propisu. Cevi postaviti na rastojanju 1-2cm od ravni fasade.						
7.2	Provera svih mesta veza olučnih ležećih oluka (horizontala) i vertikala kružnog preseka. U cenu su uračunate sve potrebne intervencije kao i materijal za sigurno dihtovanje spojeva. Cevi postaviti na rastojanju 1-2cm od ravni fasade. Obračun po komplet izvedenim radovima	komp	5,00				
7.3	Montaža demontirane vertikalne gasnog oduška grejanja i dodatak nove odvodne vertikalne 4m, kružnog preseka $\varnothing 150$ kako bi se produžila iznad krovnog venca. Potrebno je horizontalno produžiti odmaći od fasade ventilacionu cev za 30-50cm. U cenu su uračunati držači ugradjeni u spojnice pre malterisanja, učvršćene cevi trakama na 2,0m po visini i povezivanje po propisu. Cev postaviti na rastojanju 35cm od ravni fasade kako bi prošla pored venca krova. Na vrh cevi postaviti demontiranu ventilacionu glavu.						
	Obračun po komplet izvedeni radovi i ugrađeni elementi.	komp	1,00				
7.4	Opšivanje venca, solbanaka, ivica balkona, i dr. pocinkovanim limom raznih širina. Spojewe ploča izvesti u pravcu pada vode.						

	Za širine do 50cm obavezno je nitovanje i letovanje, sa poklopnim šavovima od 2cm.						
	Za širine preko 50cm izvesti spojeve u vidu stojećeg šava i duplog prevoja. Na ivicama uraditi okapnice odmaknute od zida 3cm. Lim prihvatiti za zid pocinkovanom žicom i ekserima. Uza zid lim poviti za min.10cm, a ivicu podvući pod malter ili u spojnicu i pritegnuti kukama.						
	Horizontalni ležeći oluci RŠ 100cm	m1	2,00				
	Opšivanje atike RŠ 80cm	m1	2,00				
	Opšivka venca ispod atike RŠ 30cm	m1	2,00				
	Sampleh lim RŠ 50cm	m1	2,00				
	Opšivka venaca RŠ do 50cm	m1	2,00				
	Opšivka venaca RŠ 40cm	m1	2,00				
	Opšivka prozorskih solbanaka oznaka RŠ 30cm	m1	2,00				
7,5	Montaža demontirane vertikalne gasnog oduška grejanja i dodatak nove odvodne vertikalne 4m, kružnog preseka $\varnothing 150$ kako bi se produžila iznad krovnog venca. Potrebno je horizontalno produžiti-odmaći od fasade ventilacionu cev za 30-50cm kao i vertikalno iznad krova. U cenu su uračunati držači ugradjeni u spojnice pre malterisanja, učvršćene cevi trakama na 2,0m po visini i povezivanje po propisu. Cev postaviti na rastojanju 35-50cm od ravni fasade kako bi prošla pored venca krova. Na vrh cevi postaviti demontiranu ventilacionu glavu.						
	Obračun po komplet	комп	1,00				

	izvedeni radovi i ugrađeni elementi.						
						ukupno	
	VIII MOLERSKO FARBARSKI RADOVI						
	Upotrebljen materijal za molersko farbarske radove mora biti prvoklasan, a radove obaviti samo sa stručnom radnom snagom. Izrada mora biti čista, bez mrlja tragova četke, ton boje apsolutnio ujednačen. Sve radove obaviti tehnički ispravno i sa svim predradnjama i završnim radnjama. Sve molerske radove izvoditi po propisima i normama u gradjevinarstvu za ovu vrstu radova, standardima i tehničkoj dokumentaciji.						
	Pre bojenja fasade, potrebno je skinuti staru boju sa malterisanih zidova pažljivo da se ne oštete venci ni malterisani zidovi. Svi navedeni radovi su obuhvaćeni pozicijama molerskih radova.						
	Svi upotrebljeni materijali, spojna, vezivna i zaštitna sredstva moraju biti propisanog kvaliteta, odnosno da poseduju ateste. Podloga mora biti postojana, čista, suva i potpuno ravna. Pre nanosenja završnog sloja podlogu pripremiti u svemu prema važećim propisima i uputstvima proizvođača materijala. Pokrivni premazi moraju potpuno da pokriju podlogu. Kod površina gde se podloga posebno ne priprema izvršiti gitovanje manjih neravnina. Upotrebljeni materijali						

	<p>moraju dobro da prijanjaju, da su prema svojoj nameni otporni, da nisu štetni po zdravlje, da nedeluju agresivno na materijale sa kojima su u dodiru, da obrađene površine imaju oštre dodirne ivice. Odstupanja u boji i tonu su nedopustiva.</p>						
	<p>Kod temperatura nižih ili viših od propisanih, ukoliko se radovi izvode preduzeti mere za zaštitu upotrebljenog materijala. Mere zaštite moraju trajati do god postoji potreba za istim. Mere zaštite neutiču na već ugovorenu cenu radova.</p> <p>Za sve vreme izvođenja odnosno do predaje objekta, izvođač je dužan da preduzme sve potrebne mere, kako nebi došlo do oštećenja ovih radova. Ako ipak i dođe do oštećenja ovih radova izvođač će o svom trošku uz saglasnost nadzornog organa radovi izvesti u projektovano stanje. Prilikom izvođenja svojih radova, izvođač je dužan da ostale vrste radova čuva i sačuva od oštećenja.</p> <p>Bojenje se izvodi minimum 20 dana posle svih radova na malterisanju i sanaciji fasade, u minimum dva premaza.</p> <p>Ovaj opis je sastavni deo svake pojedinačno opisane pozicije radova i isti ne isključuje primenu važećih propisa u građevinarstvu iz ove oblasti.</p>						
	<p>Pre farbanja fasadne stolarije a po završenoj popravci i zameni</p>						

	dotrajalih delova skinuti staru farbu nekim hemijskim sredstvom ili let lampom. Svi navedeni radovi su obuhvaceni pozicijama molerskih radova.						
	Obračun se vrši po jedinici mere naznačene kod svake pozicije radova. Jedinačna cena obuhvata kompletnu izradu pozicije radova (nabavku osnovnog, veznog i materijala za zaštitu, materijala za gletovanje i za impregnaciju, spoljni i unutrašnji transport, izradu, glačanje-šljafovanje, mere zaštite sve horizontalne i vertikalne prenose, neophodnu radnu skelu čišćenje i ostale aktivnosti koje su neophodne za kvalitetno izvođenje ovih radova).						
8.1	Bojenje Južne, Zapadne i Severne fasade fasadnim bojama visokog kvaliteta, otpornim na atmosferalije i sunčanu svetlost, vodootporna sa visokim stepenom paropropustljivosti, sa obaveznim nanošenjem podloge za boju koja mora biti rezistentna na podlogu fasade, odnosno krečni, produžni ili cementni malter. Boja na fasadi mora imati atestirane modalite, kako gore pomenute tako i postojanost odabrane nijanse za duži vremenski period. Pre nanošenja podloge tipa "OIKOS"- "Neokril" i boje tipa "OIKOS"- "elastong paint gum" ili ili "Rofix"- mikroarmirnim malterom						

	Renoplus. (nanos u debljini od ca. 3-4 mm) pa nakon min. 20 dana, kada se nanosi silikatna boja u dva nanosa Röfix PE 229 So lili ekvivalentno. Sve zidne površine, vence, plastiku fasade i dr. izravnati i pripremiti za nanošenje podloge i boje. Boju nanositi u svemu prema uputstvu proizvođača. Fasadu bojiti bojom u dva tona. Tonove boje i njihovu dispoziciju na fasadi odrediće arhitekta Zavoda za zaštitu spomenika kulture uz prethodnu izradu probnih uzoraka.						
	Sve pomenute radnje ulaze u cenu ove pozicije.						
	Obračun fasade se vrši po m2 ortogonalne vertikalne projekcije sa uvećanjem 20% zbog plastike na fasadi po m2						
	Južna fasada 124,5x1,2=	m2	149,40				
	Zapadna fasada 141,05x1,2=	m2	169,26				
	Severna fasada 108,1x1,2=	m2	129,72				
8.2	Bojenje Istočne fasade preko postojeće boje, fasadnim bojama visokog kvaliteta, otpornim na atmosferalije i sunčanu svetlost, voodotporna sa visokim stepenom paropropustljivosti, sa obaveznim nanošenjem podloge za boju koja mora biti rezistentna na podlogu fasade, odnosno krečni, produžni ili cementni malter. Boja na fasadi mora imati atestirane modalite, kako gore pomenute tako i postojanost odabrane nijanse za duži vremenski period. Pre nanošenja podloge tipa "OIKOS"- Blankor beli i boje u						

	<p>minimum dva premaza tipa "OIKOS"- "elastong paint gum" ili "Rofix"- mikroarmirnim malterom Renoplus. (nanos u debljini od ca. 3-4 mm) pa nakon min. 20 dana, kada se nanosi silikatna boja u dva nanosa Röfix PE 229 So lili ekvivalentno. Sve zidne površine, vence, plastiku fasade i dr. izravnati i pripremiti za nanošenje podloge i boje. Boju nanositi u svemu prema uputstvu proizvođača. Fasadu bojiti bojom u dva tona. Tonove boje i njihovu dispoziciju na fasadi odrediće arhitekta Zavoda za zaštitu spomenika kulture uz prethodnu izradu probnih uzoraka.</p>						
	Sve pomenute radnje ulaze u cenu ove pozicije.						
	Obračun fasade se vrši po m2 ortogonalne vertikalne projekcije sa uvećanjem 20% zbog plastike na fasadi po m2						
	Istočna fasada 199,95x1,2=	m2	239,94				
8.3	Bojenje svih postojećih limenih opšivki i odvodnih lula, pokrivke ograde terase, bojom za metal u tonu fasade. Pre bojenja novih limenih elemenata obavezno izvršiti odmašćivanje lima, naneti antikorozivnu zaštitu, a potom celokupnu limariju zaštititi podlogom, a tek posle toga bojiti je odgovarajućom bojom za metal u "dve ruke" u tonu fasade.						
	Ukoliko se boje postojeći limovi predhodno skinuti staru boju, očistiti od rđe i zaštititi, a zatim naneti osnovnu boju i obojiti						

	odgovarajućom bojom dva puta u tonu fasade.						
	Sve navedeno je obračunato ovom pozicijom.						
	Obračun po m1.						
	Razvijena širina od 25cm do 50cm	m1	62,45				
	Razvijena širina preko 50cm	m1	47,80				
8.4	Bojenje svih postojećih limenih horizontalnih oluka, bojom za metal u tonu fasade. Pre bojenja obavezno izvršiti odmašćivanje lima, naneti antikorozivnu zaštitu, a potom celokupnu limariju zaštititi podlogom, a tek posle toga bojiti je masnom bojom za metal u "dve ruke".						
	Ukoliko se boje postojeći limovi predhodno skinuti staru boju, očistiti od rđe i zaštititi, a zatim naneti osnovnu boju i obojiti odgovarajućom bojom dva puta u tonu fasade.						
	Sve navedeno je obračunato ovom pozicijom.						
	Obračun po m1.						
	Razvijena širina preko 50sm	m1	48,65				
8.5	Bojenje svih postojećih limenih olučnih vertikala, bojom za metal u tonu fasade. Pre bojenja obavezno izvršiti odmašćivanje lima, naneti antikorozivnu zaštitu, a potom celokupnu limariju zaštititi podlogom, a tek posle toga bojiti je bojom za metal u "dve ruke".						
	Ukoliko se boje postojeći limovi predhodno skinuti staru boju, očistiti od rđe i zaštititi, a zatim naneti osnovnu boju i obojiti						

	odgovarajućom bojom dva puta u tonu fasade.						
	Sve navedeno je obračunato ovom pozicijom.						
	Obračun po m1.						
	ø150	m1	37,20				
	ø70	m1	7,80				
8,6	Bojenje svih postojećih zakivaka na kojima se pojavila rdja, bojom za metal u tonu postojeće boje krovnih limenih pokrivki. Pre bojenja obavezno izvršiti šmirglanje zakiki, naneti antikorozivnu zaštitu, a potom zaštititi antikorozivnim premazom i podlogom, a tek posle toga bojiti je bojom za metal u "dve ruke".						
	Sve navedeno je obračunato ovom pozicijom.						
	Obračun paušalno.	pauš.	1,00				
8,7	Bojenje svih vidnih elemenata postojeće fasadne stolarije u širokom štoku, s tim što se spoljna krila prozora i balkonskih vrata i ulaznih vrata u objekat boje obostrano, odgovarajućom bojom i mat lakom. Ova pozicija obuhvata skidanje postojeće boje nekim hemijskim sredstvom ili let lampom. Skidanje boje obaviti pažljivo da se ne ošteti postojeća profilacija na stolariji. Takodje ovom pozicijom je predvidjeno da se svi novi delovi stolarije koji se boje natope toplim firnajsom i gituju masnim gitom, glačaju brusnim papirom i zatim ponovo gitovuju masnim gitom i glačaju brusnim papirom. Po						

	završenim pripremnim radovima bojiti masnom bojom dva puta i završno obraditi lak bojom u tonu koji odredi arhitekta Zavoda za zaštitu spomenika kulture.						
	Predhodno skinuti staru boju 100%, očistiti od rđe a zatim naneti osnovnu boju i obojiti masnom bojom dva puta.						
	Sve navedeno je obračunato ovom pozicijom.						
	Obračun po m2.	m2	64,75				
8,8	Bojenje bravarije na fasadi - giteri prozora podruma zaštitnom i masnom bojom u tonu po izboru arhitekta Zavoda za zaštitu spomenika kulture. Ovu poziciju raditi ukoliko se konstatuje oštećenje na pojedinim pozicijama.						
	Predhodno skinuti staru boju 100%, očistiti od rđe a zatim naneti osnovnu boju i obojiti masnom bojom dva puta.						
	Sve navedeno je obračunato ovom pozicijom.						
	Obračun po m2.	m2	0,96				
8,9	Nabavka i zaštita delova fasada od veštačkog kamena prizemlja odgovarajućim silikonskim preparatom radi zaštite od uticaja atmosferilija, dejstva vlage i grafita. Preparat mora biti vodonepropustan/ paropropustan, otporan na sve vrste vremenskih uticaja, sa visokim stepenom pokrivenosti i trajanja, koji ne menja boju fasade. Na suhu i čistu površinu fasade naneti dva bezbojna, mat premaza						

	protiv grafita i biljnog rastinja (tipa "OIKOS"-betoncryll ili "Rofix"-bezbojnom mikrosilikonskom emulzijom Rofix PP 405 Hidrophob ili ekvivalentno).							
	Sve navedeno je obračunato ovom pozicijom.							
	Obračun po m2.							
	ograda stepeništa	m2	18,65					
ukupno								
	IX RAZNI RADOVI							
9.1	Popravka i zamena dotrajalih delova eslinger roletni(40%). Sve Sve detalje (drvene i metalne) koji su dotrajali ili uništeni uraditi po ugledu na postojeće	m2	3,45					
	Sa metalnih i drvenih delova skinuti lak odnosno boju. Drvene delove obostrano šmirglati i lakirati bezbojnim lakom, a metalne delove u celini bojiti zaštitnom bojom a zatim obojiti masnom bojom dva puta.							
	Obračun po m2 bez primene normi							
9,2	Čišćenje i pranje ograde prilaznog stepeništa od veštačkog kamena, tako da se skinu sve masne fleke i slojevi patine. Čišćenje i pranje vršiti mikroabrazivnim putem, vazduhom, vrućom vodenom parom pod pritiskom bez dodataka hemijskih sredstava za pranje.	m2	18,65					
	Obračun je po m2							
9,3	Demontaža razbijenih stakala i postavljanje novih kaljeno + pamplex staklo u termo paketu sa	m2	2,30					

	niskoemisionom folijom.						
	Obračun je po m2						
9,4	Isporuka i montaža vertikalnog gromobranskog okruglog provodnika od aluminijuma dimenzija $\varnothing 10\text{mm}$, tip AH1 "Hermit", za izradu prihvatnog i spusnog sistema gromobranske instalacije. Izvršiti spajanje sa postojećim izvodima koji su izvedeni do visine sokle a koji se nalaze uz olučne vertikale i nastavak do limenih delova krova. Isporuka i montaža za izradu prihvatnog i spusnog sistema gromobranske instalacije. Provodnik se polaže na odgovarajuće nosače po krovu i fasadi objekta prema grafičkoj dokumentaciji	m1	38,40				
	Obračun je po m1						
9,5	Isporuka i montaža zidnih nosača okruglih provodnika $\varnothing 10\text{mm}$, izrađenih od nerđajućeg čelika, za tvrde zidove tip ZON03, "Hermit". Nosači se fiksiraju za zidove objekta .	kom	12,00				
	Obračun je po komadu						
9,6	Isporuka i montaža olučnih kontaktnih elemenata sastavljenih od pločica $48\text{mm} \times 83\text{mm}$ i vijaka i matica M6, namenjen za izvođenje kontaktnih spojeva između okruglog provodnika $\varnothing 10\text{mm}$ i lima horizontalnog oluka, tip KON08, "Hermit".	kom	4,00				
	Obračun je po komadu						
9,7	Isporuka i ugradnja kontaktnih elemenata sastavljenih od 2 pločice dimenzija $48 \times 48\text{mm}$ i 4	kom	4,00				

	vijka i matica M6, namenjen za izvođenje kontaktnih spojeva između okruglih provodnika \varnothing 10mm, tipa KON04A "Hermit".							
	Obračun je po komadu							
9,8	Isporuka i ugradnja kontaktnih elemenata sastavljenih od 2 pločice dimenzija 48x48mm i 4 vijka i matica M6, namenjen za izvođenje kontaktnih spojeva između okruglih provodnika \varnothing 10mm, tipa KON04A "Hermit".	kom	4,00					
	Obračun je po komadu							
9,9	Isporuka i montaža merno-ukrsnih elemenata sastavljenih od 3 pločice dimenzija 58x68mm i 4 vijka sa maticama M8, namenjen izvođenju mernih spojeva između okruglih i pljosnatih provodnika do širine 42mm, tip KON02 "Hermit".	kom	4,00					
	Obračun je po komadu							
ukupno								
X ZAVRŠNI RADOVI								
10.1		m3	5					
	Prikupljanje šuta i prevoz ručnim kolicima na mesto pristupno radi daljeg odvoženja. Ovo sakupljanje vršiti redovno u toku teracersko fasaderskih radova.							
	Plaća se za 1m3 pripremljenog šuta za transportovanje kamionom.							
10.2	Utovar, odvoz i istovar šuta na gradsku deponiju.	kom	5					
	Obračun po 1m3 utovarenog i odveženog šuta.							
10.3	Čišćenje i pranje stakla na prozorima, vratima i dr. od	Paušal	/					

	raznih prljavština posle završetka svih radova na fasadama.						
10.4	Čišćenje trotoara po završetku svih radova.	Paušal	/				

REKAPITULACIJA SVIH RADOVA			
Br.	VRSTA RADOVA	rsd bez pdv	rsd sa pdv
1	PREDMER I PREDRAČUN RADOVA ZA TEKUĆE ODRŽAVANJE PRIZEMLJA I ULAZNOG PLATOА NA KUĆI KRALJA PETRA I U ULICI VASE PELAGIĆA BR. 40 U BEOGRADU		
2	PREDMER I PREDRAČUN RADOVA NA RESTAURACIJI I SANACIJI OGRADE I PORTALA U DVORIŠTU KUĆE KRALJA PETRA I U ULICI VASE PELAGIĆA BR. 40 U BEOGRADU		
3	PREDMER I PREDRAČUN RADOVA NA RESTAURACIJI I REVITALIZACIJI FASADE NA KUĆI KRALJA PETRA I U ULICI VASE PELAGIĆA BR. 40 U BEOGRADU		
UKUPNO svi radovi			

Упутство за попуњавање обрасца структуре цене:

Понуђач треба да попуни образац структуре цене на следећи начин:

- у колони 5. уписати колико износи јединична цена без ПДВ-а, за сваки тражени предмет јавне набавке;
- у колони 6. уписати колико износи јединична цена са ПДВ-ом, за сваки тражени предмет јавне набавке;
- у колони 7. уписати укупну цена без ПДВ-а за сваки тражени предмет јавне набавке и то тако што ће помножити јединичну цену без ПДВ-а (наведену у колони 5.) са траженим количинама (које су наведене у колони 4.); На крају уписати укупну цену предмета набавке без ПДВ-а.
- у колони 8. уписати колико износи укупна цена са ПДВ-ом за сваки тражени предмет јавне набавке и то тако што ће помножити јединичну цену са ПДВ-ом (наведену у колони 6.) са траженим количинама (које су наведене у колони 4.); На крају уписати укупну цену предмета набавке са ПДВ-ом.
- попунити рекапитулацију са укупним цена без и са ПДВ-ом за све тражене ставке.

Датум:

М.П.

Потпис понуђача

ОБРАЗАЦ ТРОШКОВА ПРИПРЕМЕ ПОНУДЕ

У складу са чланом 88. став 1. ЗЈН, понуђач _____ [навести назив понуђача], доставља укупан износ и структуру трошкова припремања понуде, како следи у табели:

ВРСТА ТРОШКА	ИЗНОС ТРОШКА У РСД
УКУПАН ИЗНОС ТРОШКОВА ПРИПРЕМАЊА ПОНУДЕ	

Трошкове припреме и подношења понуде сноси искључиво понуђач и не може тражити од наручиоца накнаду трошкова.

Ако је поступак јавне набавке обустављен из разлога који су на страни наручиоца, наручилац је дужан да понуђачу надокнади трошкове израде узорка или модела, ако су израђени у складу са техничким спецификацијама наручиоца и трошкове прибављања средства обезбеђења, под условом да је понуђач тражио накнаду тих трошкова у својој понуди.

Напомена: достављање овог обрасца није обавезно.

Датум:

М.П.

Потпис понуђача

ОБРАЗАЦ ИЗЈАВЕ О НЕЗАВИСНОЈ ПОНУДИ

У складу са чланом 26. ЗЈН, _____,
(Назив понуђача/носиоца посла)

даје:

**ИЗЈАВУ
О НЕЗАВИСНОЈ ПОНУДИ**

Под пуном материјалном и кривичном одговорношћу потврђујем да сам понуду у поступку јавне извођење радова у Кући Краља Петра I, **јн 2017/2**, поднео независно, без договора са другим понуђачима или заинтересованим лицима.

Датум:

М.П.

Потпис понуђача/члана групе
понуђача

Потпис члана групе понуђача

Потпис члана групе понуђача

Напомена: у случају постојања основане сумње у истинитост изјаве о независној понуди, наручилац ће одмах обавестити организацију надлежну за заштиту конкуренције. Организација надлежна за заштиту конкуренције, може понуђачу, односно заинтересованом лицу изрећи меру забране учешћа у поступку јавне набавке ако утврди да је понуђач, односно заинтересовано лице повредило конкуренцију у поступку јавне набавке у смислу ЗЈН којим се уређује заштита конкуренције. Мера забране учешћа у поступку јавне набавке може трајати до две године. Повреда конкуренције представља негативну референцу, у смислу члана 82. став 1. тачка 2) ЗЈН.

Уколико понуду подноси група понуђача, Изјава мора бити потписана од стране овлашћеног лица сваког понуђача из групе понуђача и оверена печатом.

ОБРАЗАЦ ИЗЈАВЕ ПОНУЂАЧА О ИСПУЊЕНОСТИ ОБАВЕЗНИХ И ДОДАТНИХ УСЛОВА ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ - ЧЛ. 75. И 76. ЗЈН

Под пуном материјалном и кривичном одговорношћу, као заступник понуђача, дајем следећу

ИЗЈАВУ

Понуђач _____ [навести назив понуђача] у поступку јавне набавке извођење радова у Кући Краља Петра I, **ЈН 2017/2**, испуњава све услове из чл. 75. и 76. ЗЈН, односно услове дефинисане конкурсном документацијом за предметну јавну набавку, и то:

- 1) Понуђач је регистрован код надлежног органа, односно уписан у одговарајући регистар (чл. 75. ст. 1. тач. 1) ЗЈН);
- 2) Понуђач и његов законски заступник нису осуђивани за неко од кривичних дела као члан организоване криминалне групе, да нису осуђивани за кривична дела против привреде, кривична дела против животне средине, кривично дело примања или давања мита, кривично дело преваре (чл. 75. ст. 1. тач. 2) ЗЈН);
- 3) Понуђач је измирио доспеле порезе, доприносе и друге јавне дажбине у складу са прописима Републике Србије (или стране државе када има седиште на њеној територији) (чл. 75. ст. 1. тач. 4) ЗЈН);
- 4) Понуђач је поштовао обавезе које произлазе из важећих прописа о заштити на раду, запошљавању и условима рада, заштити животне средине и нема забрану обављања делатности која је на снази у време подношења понуде за предметну јавну набавку (чл. 75. ст. 2. ЗЈН);
- 5) Понуђач испуњава све задате додатне услове финансијског, пословног, техничког и кадровског капацитета и доставља доказе захтеване Конкурсном документацијом.

Место: _____

Датум: _____

М.П.

Понуђач: _____

Члан групе понуђача

м.п. _____

Члан групе понуђача

м.п. _____

Члан групе понуђача

м.п. _____

Напомена: Уколико понуду подноси група понуђача, Изјава мора бити потписана од стране овлашћеног лица сваког понуђача из групе понуђача и оверена печатом, на који начин сваки понуђач из групе понуђача изјављује да испуњава обавезне услове из члана 75. став 1. тач. 1) до 4) ЗЈН, а да додатне услове испуњавају заједно.

ОБРАЗАЦ ИЗЈАВЕ ПОДИЗВОЂАЧА О ИСПУЊЕНОСТИ ОБАВЕЗНИХ УСЛОВА ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ - ЧЛ. 75. ЗЈН

Под пуном материјалном и кривичном одговорношћу, као заступник подизвођача, дајем следећу

ИЗЈАВУ

Подизвођач _____ [навести назив подизвођача] у поступку јавне набавке извођење радова у Кући Краља Петра I, **јн 2017/2**,, испуњава све услове из чл. 75. ЗЈН, односно услове дефинисане конкурсном документацијом за предметну јавну набавку, и то:

- 1) Подизвођач је регистрован код надлежног органа, односно уписан у одговарајући регистар (чл. 75. ст. 1. тач. 1) ЗЈН);
- 2) Подизвођач и његов законски заступник нису осуђивани за неко од кривичних дела као члан организоване криминалне групе, да нису осуђивани за кривична дела против привреде, кривична дела против животне средине, кривично дело примања или давања мита, кривично дело преваре (чл. 75. ст. 1. тач. 2) ЗЈН);
- 3) Подизвођач је измирио доспеле порезе, доприносе и друге јавне дажбине у складу са прописима Републике Србије (или стране државе када има седиште на њеној територији) (чл. 75. ст. 1. тач. 4) ЗЈН);
- 4) Подизвођач је поштовао обавезе које произлазе из важећих прописа о заштити на раду, запошљавању и условима рада, заштити животне средине и нема забрану обављања делатности која је на снази у време подношења понуде за предметну јавну набавку (чл. 75. ст. 2. ЗЈН).

Место: _____

Подизвођач: _____

Датум: _____

М.П.

Напомена: Уколико понуђач подноси понуду са подизвођачем, Изјава мора бити потписана од стране овлашћеног лица подизвођача и оверена печатом.

ОБРАЗАЦ РЕФЕРЕНЦ ЛИСТЕ
за јавну набавку радова
извођење радова у Кући Краља Петра I, јн 2017/2,

Изјављујем под пуном моралном, кривичном и материјалном одговорношћу да је предузеће „_____“ са седиштем у _____ ул. _____ бр. ____ у периоду од 2014 закључно са 2016. годином извело референтне радове у вредности од _____ РСД без обрачунатог ПДВ-а и то:

	назив наручиоца / купца	период у којем је су изведени радови	вредност референтних радова
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			

_____. године
(место и датум)

ЗА ПОНУЂАЧА

М.П. _____

Упутство: Понуђачи су дужни да Образац референц листе попуне списком изведених референтних радова, тако да се јасно може видети вредност радова, назив наручиоца и период у којем су радови изведени.

Референтни грађевински радови – Референтни радов, дефинисани су у тачки IV УСЛОВИ ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ ИЗ ЧЛ. 75. И 76. ЗЈН И УПУТСТВО КАКО СЕ ДОКАЗУЈЕ ИСПУЊЕНОСТ ТИХ УСЛОВА у делу Додатни услови.

Уз попуњен, потписан и оверен Образац референц листе, понуђачи су дужни да доставе и Образац 8. Потврду купца о изведеним референтним радовима коју потписује и оверава одговорно лице наручиоца / купца.

У случају потребе за попуном већим бројем од предвиђеног– Образац 7 копирати.

За понуђаче који наступају самостално, образац попуњава и оверава печатом одговорно лице понуђача; у случају наступа са подизвођачем, прилог попуњава и оверава печатом одговорно лице понуђача; у случају наступа групе понуђача, услов се испуњава заједнички. Образац потписује и оверава печатом одговорно лице члана групе понуђача који је извео референтне радове, а у случају када су референтни радови изведени од стране више чланове групе понуђача, образац фотокопирати.

(Назив наручиоца/купца радова
са седиштем у _____
улица и број _____
ПИБ _____
контакт телефон и особа за контакт _____

ПОТВРДА
КУПЦА О ИЗВЕДЕНИМ РЕФЕРЕНТНИМ РАДОВИМА
у поступку јавне набавке радова
извођење радова у Кући Краља Петра I, јн 2017/2,

Потврђујем да је предузеће: _____ са седиштем у
_____, ул. _____ бр. _____ извело у
_____ години у предвиђеном року и квалитетно РАДОВЕ:

(навести назив уговора и предмет и врсту изведених радова)

Вредност изведених радова износи: _____ динара без обрачунатог ПДВ-а.

Потврда се издаје на захтев понуђача _____
(назив и седиште понуђача) ради учешћа у поступку јавне набавке радова
_____ и у друге се сврхе не може
користити.

Потврђујем печатом и потписом да су горе наведени подаци тачни:

Место: _____

Датум : _____

Овлашћено лице наручиоца/купца

(име и презиме)

м.п. _____

НАПОМЕНА: Понуђач може доставити Потврду и на неком другом Обрасцу, само да садржи све податке које је Наручилац ставио у овој Потврди.

ИЗЈАВА О ОБИЛАСКУ ЛОКАЦИЈЕ

Којом потврђујемо да смо пре сачињавања понуде обишли локације ради увида у постојеће стање објекта на којем ће бити извршени радови за набавку

_____. године
(место и датум)

Понуђач

МП _____

Наручилац (лице задужено за излазак на терен)

(читко име и презиме и потпис)

Закључен између:

Наручиоца
 са седиштем у, улица, ПИБ:.....
 Матични број:
 Број рачуна: Назив банке:.....,
 Телефон:.....Телефакс:
 кога заступа.....
 (у даљем тексту:**Наручилац**)

и

.....
 са седиштем у, улица, ПИБ:.....
 Матични број:
 Број рачуна: Назив банке:.....,
 Телефон:.....Телефакс:
 кога заступа.....
 (у даљем тексту:**Извођач**),

(у случају да понуду доставља група понуђача:)

Члан групе понуђача: _____
 (пун назив или скраћени назив из АПР-а члана групе понуђача)
 са седиштем у _____, улица
 _____ бр. _____, ПИБ: _____,
 Матични број: _____,

Члан групе понуђача: _____
 (пун назив или скраћени назив из АПР-а члана групе понуђача)
 са седиштем у _____, улица
 _____ бр. _____, ПИБ: _____,
 Матични број: _____,

Члан групе понуђача: _____
 (пун назив или скраћени назив из АПР-а члана групе понуђача)
 са седиштем у _____, улица
 _____ бр. _____, ПИБ: _____,
 Матични број: _____,

(у случају да понуђач наступа са подизвођачем:)

Подизвођач: _____ (пун
 назив или скраћени назив из АПР-а)
 са седиштем у _____, улица
 _____ бр. _____, ПИБ: _____,
 Матични број: _____,

Подизвођач: _____ (пун
 назив или скраћени назив из АПР-а)
 са седиштем у _____, улица
 _____ бр. _____, ПИБ: _____,
 Матични број: _____,

Основ уговора: Закон о јавним набавкама (Сл.гл. РС број 124/12,14/15 и 68/15), Одлука директорке „ДКЦ Мајдан“ бр. _____ од _____, и Одлука директорке „ДКЦ Мајдан“ бр. _____ од _____ о додели Уговора о јавној набавци.

Опште одредбе уговора:

-На основу горе наведених Одлука, Наручилац је спровео поступак јавне набавке радова:

Извођење радова у Кући Краља Петра I, јн 2017/2;

-процењена вредност предметне јавне набавке износи _____ динара без ПДВ-а (попуњава Наручилац);

-у поступку јавне набавке понуду доставило _____ понуђача (попуњава наручилац);

-Понуђач је доставио понуду бр. _____ од _____ (попуњава понуђач);

-Комисија за јавну набавку је сачинила Извештај о стручној оцени понуда, у којем је предложила понуђача коме се додељује Уговор о јавној набавци, а Председница Општине је донела Одлуку о додели уговора бр. _____ од _____ године.

ПРЕДМЕТ УГОВОРА

Члан 1.

Уговорне стране су се споразумеле да је предмет овог уговора извођење радова у Кући Краља Петра I, у улици Васе Пелагића 40, у Београду, у свему према захтевима наручиоца из Конкурсне документације и Понуди извођача бр. _____ од _____ године, са Техничком спецификацијом радова и Обрасцем бр. 2 Структура понуђене цене, који су саставни део уговора.

Извођење радова обухвата радове који су детаљно описани у поглављу: Спецификација радова и неће се сада посебно набрајати.

Уговор се примењује даном потписивања истог од стране оба уговарачи и од увођења Извођача у посао, што су уговарачи дужни да својим потписима потврде у грађевинском дневнику.

АКО ЈЕ ПОНУДА ПОДНЕТА СА ПОДИЗВОЂАЧЕМ/ПОДИЗВОЂАЧИМА:

***попуњава понуђач у случају ако наступа са подизвођачем**

Члан ____.*

Извођач је део набавке која је предмет овог уговора и то _____,

(навести део предмета набавке који ће извршити подизвођач)

поверио подизвођачу _____ из _____; (навести скраћено пословно име подизвођача из АПР-а) ул. _____ бр. _____; ПИБ _____, матични број _____, а која чини _____% од укупне вредности набавке.

2.Извођач је део набавке која је предмет овог уговора и то _____,

(навести део предмета набавке који ће извршити подизвођач) поверио подизвођачу _____ из _____ (навести скраћено пословно име подизвођача из АПР-а), ул. _____ бр. _____; ПИБ _____, матични број _____, а која чини _____% од укупне вредности набавке.

За уредно извршење набавке од стране подизвођача одговара понуђач као да је сам извршио делове набавке поверене подизвођачима из става 1.,2 овог члана.

АКО ЈЕ ПОДНЕТА ПОНУДА ГРУПЕ ПОНУЂАЧА-ЗАЈЕДНИЧКА ПОНУДА:**

****попуњава понуђач – носилац посла**

Члан ____.

На основу закљученог Споразума о заједничком извршењу јавне набавке број _____ од _____ године, ради учешћа у поступку јавне набавке између:

1. _____ из _____;
(навести скраћено пословно име из АПР-а)

ул. _____ бр. _____,

2. _____ из _____;
(навести скраћено пословно име из АПР-а)

ул. _____ бр. _____,

Споразумне стране су се сагласиле да у предметној јавној набавци наступа фирма _____ из _____; (навести скраћено пословно име из АПР-а) ул. _____ бр. _____ и буде носилац и гарант извршења посла – носилац посла.

Споразумне стране су се сагласиле да заједнички пуномоћник групе понуђача буде _____ (име и презиме директора) директор члана групе понуђача _____ (назив члана групе понуђача), који је овлашћен да предузима све потребне правне радње у поступку предметне јавне набавке.

Споразумне стране одговарају неограничено солидарно наручиоцу, за извршење преузетог посла. **Споразум** из става 1. овог члана је саставни део овог уговора.

ЦЕНА И НАЧИН ПЛАЋАЊА

Члан 2.

Наручилац се обавезује да на име укупне цене за извођење предметних радова из члана 1. Уговора, плати Извођачу укупан износ од _____ динара без обрачунаог ПДВ-а (словима: _____), односно _____ динара са обрачунаог ПДВ-ом (словима: _____) и то након извршених свих радова ближе описаних у члану 1. Уговора и испостављања исправног рачуна-окончане ситуације.

Исправан рачун - окончана ситуација мора садржати позив на број овог уговора и мора бити потписан од стране представника оба уговорача и надзорног органа. Обавезан пратећи документ уз рачун-окончану ситуацију је Записник о квалитативно квантитативном пријему изведених радова који мора бити потписан од стране извођача и надзорног органа.

Рок за плаћање испостављеног исправног рачуна-окончане ситуације, са пратећим документом је 45 дана од дана достављања, што је у складу са роковима прописаним Законом о роковима измирења новчаних обавеза у комерцијалним трансакцијама („Сл. Гласник РС“ број 119/2012 и 68/2015).

Јединичне цене су фиксне у периоду трајања уговора.

ОБАВЕЗЕ ИЗВОЂАЧА

Члан 3.

Извођач се обавезује да уговорене послове изврши савесно, стручно и квалитетно и у свему према важећим прописима, стандардима и нормама.

Извођач се нарочито обавезује да :

- одреди одговорног извођача радова,
- по потреби врши сарадњу са стручњацима из Завода за заштиту споменика,
- изводи радове у свему према пројектној документацији;
- за извођење радова обезбеди стручну радну снагу,
- води уредно градилишну документацију (грађевински дневник, грађевинску књигу и пријави радове и обезбеђује књигу инспекције),
- предузме мере за сигурност грађевине, радова, опреме, материјала, радника, пролазника, суседних објеката и околине за време од почетка извођења радова до пријема радова од стране Наручиоца,
- осигура безбедност свих лица на градилишту, као и складишта материјала,
- по потреби уведе у рад више смена, продужи смену, уведе у рад више извршилаца-радника, без права на повећање трошкова или посебне накнаде за то, уколико не испуњава предвиђену динамику;
- изводи радове на такав начин који неће ометати одржавање наставе у школи,
- обезбеди градилишне прикључке за потребне инсталације (и плати утрошену воду, струју итд),
- у случају прекида радова обезбеди објекат и његову околину, обезбеди чување, заштиту и одржавање изведених радова до предаје Наручиоцу о свом трошку,
- да поступи по примедбама и захтевима Наручиоца у року који Наручилац одреди, о свом трошку,
- поштује динамику извођења радова,
- сву евентуалну штету која настане према трећим лицима и стварима као и у објекту, отклони или надокнади о свом трошку,
- по завршетку радова или раскида овог уговора остави градилиште у функционалном и исправном стању,
- без одлагања обавести Наручиоца о окончању радова који су предмет овог уговора и преда објекат са изведеним радовима
- сноси све трошкове које има Наручилац у случају прекорачења уговореног рока кривицом Извођача, а према условима из овог Уговора
- придржава се уговорених обавеза и динамике извођења радова, а у случају њиховог непоштовања сноси трошкове које су тиме проузроковани Наручиоцу
- прати благовремено и извршава задате налоге из грађевинског дневника и сам уноси потребне податке у исти.

Извођач је сагласан да Наручилац умањи потраживање по основу извођења радова уколико према Извођачу оствари неко своје потраживање што ће се исказати у окончаној ситуацији .

ОБАВЕЗЕ НАРУЧИОЦА

Члан 4.

Уговорне стране сагласно утврђују да су обавезе Наручиоца да :

- Одмах по закључењу Уговора донесе Решење којим одређује лице које ће вршити стручни надзор – Надзорни орган и о томе писмено обавести Извођача;
- Извођачу преда градилиште што ће констатовати у грађевинском дневнику својим потписима извођач и Надзорни орган и
- изврши плаћање уговорене цене у року и под условима из одредаба овог Уговора.

РОК ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

Члан 5.

Уговорне стране сагласно утврђују да је Рок за извођење радова 30 (тридесет) календарских дана од дана увођења Извођача у посао. Надзорни органа и извођач радова се обавезују да унесу у грађевински дневник датум увођења у посао што потврђују својим потписима

Извођач радова се обавезује да Наручиоцу достави банкарску гаранцију за добро извршење посла из члана 10. овог Уговора одмах по потписивању уговора и увођења у посао, а најкасније у року од 15 дана од дана потписивања Уговора и увођења у посао. У супротном, уколико Извођач не достави банкарску гаранцију за добро извршење посла у предвиђеном року, сматра се да су се стекли услови за раскид уговора.

Члан 6.

Уговорне стране сагласно утврђују да Извођач има право на продужетак рока у следећим случајевима:

-више силе и случајевима који се не могу предвидети а које нису настале кривицом уговорних страна,

-било која обустава радова која није последица пропуста Извођача.

Извођач одмах, у писаној форми, обавештава Наручиоца о настанку претходно наведених околности, због којих радови могу да касне или да буду прекинати, а најкасније до истека рока наведеног у члану 5. овог уговора.

Обавештење треба да садржи детаље о узроцима и разлозима тог кашњења или прекида и захтев за продужетак рока извођења радова. Наручилац ће такво кашњење или прекид узети у обзир приликом евентуалног продужетка рока за извођење радова.

Надзорни орган је дужан да одмах по пријему захтева за продужење рока размотри и оцени оправданост захтева за продужење рока и о својој одлуци писаним путем обавести Наручиоца о донетој одлуци. Наручилац обавештава Извођача о донетој одлуци.

У случају да Надзорни орган утврди оправданост кашњења извођења радова, Извођач је обавезан да уведе у рад више радног особља и механизације, без права на захтевање повећаних трошкова или посебне накнаде.

Уз захтев за продужење рока за извођење радова, Извођач је дужан да достави свој предлог динамике извођења радова који је усклађен са захтевом за продужење рока.

У случају да Извођач не поднесе захтев за продужетак рока у складу са овим чланом или исти поднесе након протекла рока за подношење овог захтева, сматраће се да је одустао од могућности измене рока.

Продужење рока за извршење предметних радова, регулисаће се Анексом уговора.

Члан 7.

Уколико у току извођења радова, дође до прекида извођења радова из разлога који не зависе од воље уговорних страна, под условом да је та чињеница унета благовремено у грађевински дневник и потписана од стране надзора и Извођача, сматра се да су се стекли услови за продужење рока за извођење радова, као да прекида рока није ни било.

Уколико је Извођач пао у доцњу са извођењем радова, а није на уговорен начин поднео захтев за продужење рока, нема право на продужење рока због околности које су настале у време када је био у закашњењу и уколико је у току извођења радова поступао супротно позитивним

прописима, те је својим чињењем или нечињењем, на било који начин изазвао застој у роковима.

СТРУЧНИ НАДЗОР

Члан 8.

Стручни надзор над извођењем радова, врши лице које именује Наручилац. Наручилац обавештава Извођача о лицу које ће вршити стручни надзор над извођењем предметних радова, што нарочито обухвата:

- 1) контролу да ли се извођење радова врши у складу са одредбама уговора и дозвола или према техничкој документацији уколико је то неопходно, као и благовремено предузимање мера у случају одступања од извођења радова .
- 2) контролу и проверу квалитета извођења свих врста радова и примену прописа, стандарда и техничких норматива, укључујући и техничке прописе чији су саставни део стандарди који дефинишу обавезне техничке мере и услове којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама;
- 3) контролу и оверу количина изведених радова (овера грађевинских књига, окончаних ситуација, рачуна за изведене радове и др), или степена изведености радова, уколико је то предвиђено уговором о вршењу стручног надзора са инвеститором;
- 4) проверу да ли постоје докази о квалитету материјала, опреме и инсталација који се уграђују или постављају у објекат и да ли постоји документација којом се доказује њихов квалитет (атест, сертификат, извештај о испитивању и др.);
- 5) контролу и проверу квалитета изведених радова који се, према природи и динамици
- 6) давање потребних упутстава извођачу радова, нарочито у случају одступања , као и у случају промене услова извођења радова због непредвиђених околности и предузимање мера прописаних одредбама Уговора.
- 7) редовно прати динамику извођења радова и усклађености са уговореним роковима те у складу са тим има обавезу и овлашћење да у случају кашњења са извођењем радова предлаже овлашћеном лицу Наручиоца да се реализује уговорна казна неко од средстава обезбеђењапод условима дефинисаним овим Уговором ;
- 8) решавање других питања која се појаве у току грађења, односно извођења радова.

Члан 9.

Стручни надзор се у свему мора придржавати одредаба из Правилника о садржини и начину вођења стручног надзора(Сл. Гласник РС бр.22/2015 и 24/2017).

Налози који су издати од стране надзорног органа, морају бити у писаној форми и као такви потврђени и евидентирани у грађевинском дневнику.

Сви евентуално уочени недостаци приликом извођења радова, мере које је преузео надзорни орган или налози који су дати од стране надзорног органа, морају бити уписани у грађевински дневник.

Извођач радова је у обавези да прати налоге Надзорног органа којег је именовао Наручилац и поступи у складу са њима.

Преглед и пријем изведених радова врши надзорни орган, након писменог захтева Извођача када су радови завршени и спремни за преглед, након чега представник извођача и Надзорни орган сачињавају и потписују Записник о квалитативно – квантитативном пријему изведених радова.

СРЕДСТВО ОБЕЗБЕЂЕЊА

Члан 10.

Извођач се обавезује да достави Наручиоцу:

- **Банкарску гаранцију** за добро извршење посла у висини од 10% од уговорене вредности радова без пдв-а, са роком важности 60 дана по истеку уговореног рока за коначно извршење посла. Извођач се обавезује да Наручиоцу преда банкарску гаранцију за добро извршење посла најкасније у року од 15 дана од дана закључења уговора и увођења у посао, што ће бити записнички констатовано, а у складу са чланом 5. став 2. овог Уговора.

У случају продужења рока завршетка радова, дуже од 30 дана, Извођач је у обавези да продужи важење банкарске гаранције за добро извршење посла и исту достави Наручиоцу у року од 15 календарских дана од дана закључења Анекса о продужења рока. Наручилац, до достављања продужене банкарске гаранције за добро извршење посла, неће оверавати достављене привремене ситуације и исте ће неоверене вратити Извођачу. Уколико Извођач не достави продужену банкарску гаранцију за добро извршење посла у наведеном року, Наручилац има право да активира претходно достављену банкарску гаранцију за добро извршење посла и једнострано раскине уговор.

У случајевима неоправдног прекорачења рока за извршење посла, овај уговор представља правни основ за продужење важности банкарске гаранције за добро извршење посла. Продужење важности банкарске гаранције не искључује право Наручиоца да наплати уговорну казну, а у складу са чланом 12. овог Уговора.

- **Банкарску гаранцију** за отклањање недостатака у гарантном року

Извођач се обавезује да пре исплате окончане ситуације, односно пре примопредаје радова, Наручиоцу преда гаранцију Пословне банке на износ од 5% вредности изведених радова без пдв-а за отклањање недостатака у гарантном року, са роком важности 30 дана дуже од гарантног рока, којом безусловно и неопозиво гарантује потпуно и савесно извршење уговорених обавеза до истека гарантног рока из члана 10. овог Уговора.

Наручилац гаранцију за отклањање недостатка у гарантном року може активирати уколико Извођач не отпочне са отклањањем недостатака у року од 5 (пет) дана од дана пријема писменог захтева Наручиоца, односно најкасније у року дефинисаном у том захтеву.

Поднете банкарске гаранције не могу садржати додатне услове за исплату, краће рокове од оних које одреди наручилац, мањи износ од оног који одреди наручилац или промењену месну надлежност за решавање спорова, и морају садржати клаузулу да су „безусловне, неопозиве, без права на приговор и плативе на први позив“, а у корист Наручиоца.

ГАРАНТНИ РОК

Члан 10.

Гарантни рок за изведене радове је _____ месеци (**попуњава понуђач**) и рачуна се од датума овере окончане ситуације од стране Наручиоца.

УГОВОРНА КАЗНА

Члан 11.

У случају неиспуњења или несавесног или делимичног испуњења обавеза или кашњења у испуњењу уговорних обавеза, Наручилац има право да захтева уговорну казну.

У случају неиспуњења или несавесног или делимичног испуњења обавеза, уговорна казна износи 10% укупне уговорене вредности без пдв-а.

Уколико Извођач не изведе радове у уговореном року, Наручилац има право да за сваки дан закашњења, захтева уговорну казну од 2‰ (два промила) укупне вредности изведених радова без пдв-а, а највише до 10% укупне вредности изведених радова без пдв-а.

Наручилац задржава право на наплату уговорне казне, без упућивања посебног обавештења Извођачу, односно, сматра се да је Извођач обавештен да ће се иста наплатити у наведеним случајевима.

Захтеви за плаћање уговорне казне не искључују право на накнаду штете, уколико је обрачуната уговорена казна мања од претрпљене штете.

Члан 12.

Наручилац има право на раскид уговора, уколико се Извођач својом кривицом не придржава динамике извођења радова или уколико изводи радове који не задовољавају по квалитету.

У случају из предходног става овог члана, Наручилац је овлашћен да радове повери другом извођачу, у складу са Законом о јавним набавкама, с тим да Извођач по овом Уговору сноси насталу штету, као и евентуалне разлике у цени радова, уколико оне буду веће од првобитно уговорених.

МЕРЕ ЗАШТИТЕ НА РАДУ

Члан 13.

Извођач је сагласан и у потпуности прихвата одговорност за предузимање мера заштите на раду о свом трошку и с тим у вези прихвата као уговорну обавезу:

да о свом трошку предузме мере техничке заштите за ову врсту радова, у свему према одредбама Закона о безбедности и здрављу на раду, Уредбе о безбедности и здрављу на раду на привременим или покретним градилиштима и Правилника о заштити на раду при извођењу грађевинских радова;

да о свом трошку обезбеди надзор над спровођењем мера заштите на раду приликом извођења радова који су предмет овог Уговора.

РАСКИД УГОВОРА

Члан 14.

Уговор је закључен на одређено време и престаје да важи истеком рока на који је закључен или услед утроска средстава.

Уговорне стране су сагласне да Уговор може престати и раније услед раскида уговора једностраном изјавом воље, вансудским путем, упућене у писаној форми другој уговорној страни.

Наручилац има право на једнострано раскид уговора у случајевима када Извођач:

- не испуњава уговорне обавезе,

-неоправдано пропусти да започне радове, или задржава напредовање –не поштује динамику радова 15 дана пошто је добио упозорење Надзорног органа у писаној форми да настави,

-не испуњава уговорене обавезе у уговореном року или се основано може очекивати да исте неће испунити у року или из неоправданих разлога прекине са извођењем радова,

- не поступи по налогу Надзорног органа у примереном року да отклони неки уочени недостатак, што утиче на правилно извођење радова и рок извођења,

-пропустио да изведе радове у складу са уговором или стално или свесно занемарује да изврши своје обавезе по овом уговору упркос претходним упозорењима Надзорног органа у писаној форми,

-уграђује материјал који нема уговорени или одговарајући квалитет, или радове изводи некавалитетно,

-изврши организационе измене или статусне промене којима се мења његов правни субјективитет и у свим другим случајевима када Извођач не испуњава своје обавезе у складу са овим уговором и

У случају недостатка средстава за његову реализацију.

У напред наведеним случајевима из става 1. алинеја 1- 8 Извођач нема право на накнаду штете.

У случају једностраног раскида уговор се сматра раскинутим истеком рока од 8 (осам) дана од дана пријема писменог обавештења о раскиду.

У случају немогућности уручења писменог обавештења о раскиду, уговор се сматра раскинутим по истеку рока од 8 дана од дана стављања обавештења о раскиду на огласној табли ГО Савски венац у Београду.

ВИШКОВИ РАДОВА

Члан 15.

Извођач се обавезује да изведе вишкове радова који су предмет овог Уговора, за којима се укаже објективна потреба у току извођења радова и за чије извођење је претходно добио сагласност Надзорног органа, која писменим путем констатована у грађевинском дневнику потписана од стране извођача и надзора.

У том случају Извођач мора да изведе вишкове радова под условима и јединичним ценама из овог Уговора, а до висине расположивих финансијских средстава за ову намену.

На основу потписаног и овереног писаног образложења стручног надзора о оправданости вишкова радова или мањкова радова из става 1. овог члана, сачиниће се Анекс овог Уговора.

Вишкови радова из става 1. овог члана не могу бити основ за продужење рока за извођење радова.

НЕПРЕДВИЂЕНИ РАДОВИ

Члан 16.

У случају додатних (непредвиђених) радова који нису били укључени у овај Уговор, а који су због непредвидљивих околности постали неопходни за извршење овог Уговора, под условом да укупна вредност свих додатних (непредвиђених) радова, није већа од 15 % од укупне вредности овог Уговора, Наручилац ће спровести преговарачки поступак без објављивања позива за подношење понуда, а до висине расположивих финансијских средстава за ову намену.

У случају појаве додатних (непредвиђених радова) за којима се укаже потреба приликом извођења радова који су предмет овог Уговора, а који онемогућавају на било који начин несметано извођење радова, Извођач је дужан да обезбеди градилиште и да све до тада изведене радове заштити од пропадања о свом трошку, за време трајања сметњи до окончања поступка уговарања.

Члан 17.

Накнадни радови су радови који нису уговорени и нису нужни за испуњење овог Уговора.

Фактички обављени накнадни радови су правно неважећи.

ИЗМЕНЕ УГОВОРА

Члан 18.

Наручилац може извршити измене током трајања уговора, а све у складу са чланом 115. Закона о јавним набавкама.

ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 19.

За све што није предвиђено овим Уговором, примењиваће се одредбе Закона о облигационим односима.

Члан 20.

Све евентуалне спорове уговорне стране ће решавати споразумно, у супротном спорове ће решавати Привредни суд у Београду.

Члан 21.

Овај Уговор сачињен је у 6 (шест) истоветних примерака, од којих свака уговорна страна задржава по 3 (три) примерка.

ЗА ИЗВОЂАЧА

(име и презиме)

(потпис)

ЗА НАРУЧИОЦА

Дуња Хаџић,
Директорка ДКЦ „Мајдан“

ЗА ГРУПУ ПОНУЂАЧА

(име и презиме законског заступника члана групе понуђача)

(потпис)

(име и презиме законског заступника члана групе понуђача)

(потпис)

(име и презиме законског заступника члана групе понуђача)

(потпис)

1. ПОДАЦИ О ЈЕЗИКУ НА КОЈЕМ ПОНУДА МОРА ДА БУДЕ САСТАВЉЕНА

Понуђач подноси понуду на српском језику.

2. НАЧИН ПОДНОШЕЊА ПОНУДЕ

Понуђач понуду подноси непосредно или путем поште у затвореној коверти или кутији, затворену на начин да се приликом отварања понуда може са сигурношћу утврдити да се први пут отвара.

На полеђини коверте или на кутији навести назив и адресу понуђача.

У случају да понуду подноси група понуђача, на коверти је потребно назначити да се ради о групи понуђача и навести називе и адресу свих учесника у заједничкој понуди.

Понуду доставити на адресу: Установа културе ДКЦ»Мајдан»,ул. Козјачка 3-5, Београд, , са назнаком: «Понуда за јавну набавку радова Извођење радова у Кући Краља Петра I, **јн 2017/2** - НЕ ОТВАРАТИ». Понуда се сматра благовременом уколико је примљена од стране наручиоца до 04.08.2017.г. **године до10,30часова.**

Наручилац ће, по пријему одређене понуде, на коверти, односно кутији у којој се понуда налази, обележити време пријема и евидентирати број и датум понуде према редоследу приспећа. Уколико је понуда достављена непосредно наручилац ће понуђачу предати потврду пријема понуде. У потврди о пријему наручилац ће навести датум и сат пријема понуде.

Понуда коју наручилац није примио у року одређеном за подношење понуда, односно која је примљена по истеку дана и сата до којег се могу понуде подносити, сматраће се неблаговременом. Неблаговремену понуду наручилац ће по окончању поступка отварања вратити неотворену понуђачу, саознаком да је поднета неблаговремено.

Понуда мора да садржи оверен и потписан:

- Образац понуде (Образац 1);
- Образац структуре понуђене цене (Образац 2);
- Образац трошкова припреме понуде (Образац 3);
- Образац изјаве о независној понуди (Образац 4);
- Образац изјаве понуђача о испуњености услова за учешће у поступку јавне набавке - чл. 75. и 76. ЗЈН (Образац 5);
- Образац изјаве подизвођача о испуњености услова за учешће у поступку јавне набавке - чл. 75. (Образац 6), уколико понуђач подноси понуду са подизвођачем;
- Образац референц листе (Образац 7)
- Потврда о изведеним референтним радовима (Образац 8)
- Пимо о намерама Банке за достављање банкарске гаранције :
 - За добро извршење посла
 - За отклањање грешака у гарантном периоду.
- Изјава понуђача о обиласку локације (Образац 9)
- Модел уговора;

3. ПАРТИЈЕ

Овај поступак јавне набавке није формиран по партијама.

4. ПОНУДА СА ВАРИЈАНТАМА

Подношење понуде са варијантама није дозвољено.

5. НАЧИН ИЗМЕНЕ, ДОПУНЕ И ОПОЗИВА ПОНУДЕ

У року за подношење понуде понуђач може да измени, допуни или опозове своју понуду на начин који је одређен за подношење понуде.

Понуђач је дужан да јасно назначи који део понуде мења односно која документа накнадно доставља.

Измену, допуну или опозив понуде треба доставити на адресу: „Понуда за јавну набавку радова Извођење радова у Кући Краља Петра I, **јн 2017/2- НЕ ОТВАРАТИ**“, са ознаком:

„Измена понуде за јавну набавку радова Извођење радова у Кући Краља Петра I, **јн 2017/2 - НЕ ОТВАРАТИ**” или

„Допуна понуде за јавну набавку радова Извођење радова у Кући Краља Петра I, **јн 2017/2- НЕ ОТВАРАТИ**” или

„Опозив понуде за јавну набавку радова Извођење радова у Кући Краља Петра I, **јн 2017/2- НЕ ОТВАРАТИ**” или

„Измена и допуна понуде за јавну набавку радова Извођење радова у Кући Краља Петра I, **јн 2017/2- НЕ ОТВАРАТИ**”.

На полеђини коверте или на кутији навести назив и адресу понуђача. У случају да понуду подноси група понуђача, на коверти је потребно назначити да се ради о групи понуђача и навести називе и адресу свих учесника у заједничкој понуди.

По истеку рока за подношење понуда понуђач не може да повуче нити да мења своју понуду.

6. УЧЕСТВОВАЊЕ У ЗАЈЕДНИЧКОЈ ПОНУДИ ИЛИ КАО ПОДИЗВОЂАЧ

Понуђач може да поднесе само једну понуду.

Понуђач који је самостално поднео понуду не може истовремено да учествује у заједничкој понуди или као подизвођач, нити исто лице може учествовати у више заједничких понуда.

У Обрасцу понуде (Образац 1 у поглављу VI), понуђач наводи на који начин подноси понуду, односно да ли подноси понуду самостално, или као заједничку понуду, или подноси понуду са подизвођачем.

7. ПОНУДА СА ПОДИЗВОЂАЧЕМ

Уколико понуђач подноси понуду са подизвођачем дужан је да у Обрасцу понуде (Образац 1 у поглављу VI) наведе да понуду подноси са подизвођачем, проценат укупне вредности набавке који ће поверити подизвођачу, а који не може бити већи од 50%, као и део предмета набавке који ће извршити преко подизвођача.

Понуђач у Обрасцу понуде наводи назив и седиште подизвођача, уколико ће делимично извршење набавке поверити подизвођачу.

Уколико уговор о јавној набавци буде закључен између наручиоца и понуђача који подноси понуду са подизвођачем, тај подизвођач ће бити наведен и у уговору о јавној набавци.

Понуђач је дужан да за подизвођаче достави доказе о испуњености услова који су наведени у поглављу IV конкурсне документације, у складу са упутством како се доказује испуњеност услова (Образац б. у поглављу VI).

Понуђач у потпуности одговара наручиоцу за извршење обавеза из поступка јавне набавке, односно извршење уговорних обавеза, без обзира на број подизвођача.

Понуђач је дужан да наручиоцу, на његов захтев, омогући приступ код подизвођача, ради утврђивања испуњености тражених услова.

8. ЗАЈЕДНИЧКА ПОНУДА

Понуду може поднети група понуђача.

Уколико понуду подноси група понуђача, саставни део заједничке понуде мора бити споразум којим се понуђачи из групе међусобно и према наручиоцу обавезују на извршење јавне набавке, а који обавезно садржи податке из члана 81. ст. 4. тач. 1) и 2) ЗЈН и то податке о:

- члану групе који ће бити носилац посла, односно који ће поднети понуду и који ће заступати групу понуђача пред наручиоцем,
- опису послова сваког од понуђача из групе понуђача у извршењу уговора.

Група понуђача је дужна да достави све доказе о испуњености услова који су наведени у поглављу IV конкурсне документације, у складу са упутством како се доказује испуњеност услова (Образац 5. у поглављу VI).

Понуђачи из групе понуђача одговарају неограничено солидарно према наручиоцу.

Задруга може поднети понуду самостално, у своје име, а за рачун задругара или заједничку понуду у име задругара.

Ако задруга подноси понуду у своје име за обавезе из поступка јавне набавке и уговора о јавној набавци одговара задруга и задругари у складу са законом.

Ако задруга подноси заједничку понуду у име задругара за обавезе из поступка јавне набавке и уговора о јавној набавци неограничено солидарно одговарају задругари.

9. НАЧИН И УСЛОВИ ПЛАЊАЊА, ГАРАНТНИ РОК, КАО И ДРУГЕ ОКОЛНОСТИ ОД КОЈИХ ЗАВИСИ ПРИХВАТЉИВОСТ ПОНУДЕ

9.1. Захтеви у погледу начина, рока и услова плаћања.

Рок плаћања је у року до 45 дана од дана достављања исправног рачуна- окончане ситуације, уз коју је приложен Записник о квантитативном и квалитативном пријему радова.

Плаћање се врши уплатом на рачун понуђача.

Понуђачу није дозвољено да захтева аванс.

9.2. Захтев у погледу рока важења понуде

Рок важења понуде не може бити краћи од 30 дана од дана отварања понуда.

У случају истека рока важења понуде, наручилац је дужан да у писаном облику затражи од понуђача продужење рока важења понуде.

Понуђач који прихвати захтев за продужење рока важења понуде не може мењати понуду.

9.3. Захтев у погледу рока за извођења радова

Рок за извођење радова је 30 дана. Под даном се сматра календарски дан.

10. ВАЛУТА И НАЧИН НА КОЈИ МОРА ДА БУДЕ НАВЕДЕНА И ИЗРАЖЕНА ЦЕНА У ПОНУДИ

Цена мора бити исказана у динарима, са и без пореза на додату вредност, са урачунатим свим трошковима које понуђач има у реализацији предметне јавне набавке, с тим да ће се за оцену понуде узимати у обзир цена без пореза на додату вредност.

Ако је у понуди исказана неуобичајено ниска цена, наручилац ће поступити у складу са чланом 92. ЗЈН.

Ако понуђена цена укључује увозну царину и друге дажбине, понуђач је дужан да тај део одвојено исказе у динарима.

11. ПОДАЦИ О ВРСТИ, САДРЖИНИ, НАЧИНУ ПОДНОШЕЊА, ВИСИНИ И РОКОВИМА ОБЕЗБЕЂЕЊА ФИНАНСИЈСКОГ ИСПУЊЕЊА ОБАВЕЗА ПОНУЂАЧА

У погледу средстава обезбеђења, којим понуђач обезбеђује испуњење својих уговорних обавеза, понуђач је дужан да уз понуду достави **Писмо о намерама банке за издавање банкарских гаранција:**

- за добро извршење посла у висини од 10% од понуђене вредности радова без пдв-а. Банкарска гаранција мора да има рок важности 60 дана дужи од истека уговореног рока за коначно извршење посла. Извођач се обавезује да Наручиоцу преда банкарску гаранцију за добро извршење посла најкаснијеу року од 15 дана од дана закључења уговора, у складу са чланом 5. став 2. овог Уговора.

- за отклањање недостатака у гарантном року. Банкарска гаранција мора да Извођач се обавезује да пре исплате окончане ситуације, односно пре примопредаје радова, Наручиоцу преда гаранцију Пословне банке на износ од 5% понуђене вредности радова без пдв-а за отклањање недостатака у гарантном року, са роком важности 30 дана дужи од гарантног рока, којом безусловно и неопозиво гарантује потпуно и савесно извршење уговорених обавеза до истека гарантног рока из члана 10. овог Уговора.

Поднете банкарске гаранције не могу садржати додатне услове за исплату, краће рокове од оних које одреди наручилац, мањи износ од оног који одреди наручилац или промењену месну надлежност за решавање спорова, и морају садржати клаузулу да су „безусловне, неопозиве, без права на приговор и плативе на први позив“, а у корист Наручиоца.

Понуђач са којим буде закључен Уговор дужан је да достави средства обезбеђења у складу са потписаним уговором.

12. ЗАШТИТА ПОВЕРЉИВОСТИ ПОДАТАКА КОЈЕ НАРУЧИЛАЦ СТАВЉА ПОНУЂАЧИМА НА РАСПОЛАГАЊЕ, УКЉУЧУЈУЋИ И ЊИХОВЕ ПОДИЗВОЂАЧЕ

Предметна набавка не садржи поверљиве информације које наручилац ставља на располагање.

13. ДОДАТНЕ ИНФОРМАЦИЈЕ ИЛИ ПОЈАШЊЕЊА У ВЕЗИ СА ПРИПРЕМАЊЕМ ПОНУДЕ

Заинтересовано лице може, у писаном облику [путем поште или лично на адресу наручиоца, електронске поште на e-mail: jokici@savskivenac.rs] тражити од наручиоца додатне информације или појашњења у вези са припремањем понуде, при чему може да укаже наручиоцу и на евентуално уочене недостатке и неправилности у конкурсној документацији, најкасније 5 дана пре истека рока за подношење понуде.

Наручилац ће у року од 3 (три) дана од дана пријема захтева за додатним информацијама или појашњењима конкурсне документације, одговор објавити на Порталу јавних набавки и на својој интернет страници.

Додатне информације или појашњења упућују се са напоменом „Захтев за додатним информацијама или појашњењима конкурсне документације, **ЈН бр.2017/2**“.

Ако наручилац измени или допуни конкурсну документацију 8 (осам) или мање дана пре истека рока за подношење понуда, дужан је да продужи рок за подношење понуда и објави обавештење о продужењу рока за подношење понуда.

По истеку рока предвиђеног за подношење понуда наручилац не може да мења нити да допуњује конкурсну документацију.

Тражење додатних информација или појашњења у вези са припремањем понуде телефоном није дозвољено.

Комуникација у поступку јавне набавке врши се искључиво на начин одређен чланом 20. ЗЈН, и то:

- путем електронске поште или поште, као и објављивањем од стране наручиоца на Порталу јавних набавки и на својој интернет страници;

- ако је документ из поступка јавне набавке достављен од стране наручиоца или понуђача путем електронске поште, страна која је извршила достављање дужна је да од друге стране захтева да на исти начин потврди пријем тог документа, што је друга страна дужна да то и учини када је то неопходно као доказ да је извршено достављање.

15. ДОДАТНА ОБЈАШЊЕЊА ОД ПОНУЂАЧА ПОСЛЕ ОТВАРАЊА ПОНУДА И КОНТРОЛА КОД ПОНУЂАЧА ОДНОСНО ЊЕГОВОГ ПОДИЗВОЂАЧА

После отварања понуда наручилац може приликом стручне оцене понуда да у писаном облику захтева од понуђача додатна објашњења која ће му помоћи при прегледу, вредновању и упоређивању понуда, а може да врши контролу (увид) код понуђача, односно његовог подизвођача (члан 93. ЗЈН).

Уколико наручилац оцени да су потребна додатна објашњења или је потребно извршити контролу (увид) код понуђача, односно његовог подизвођача, наручилац ће понуђачу оставити примерени рок да поступи по позиву наручиоца, односно да омогући наручиоцу контролу (увид) код понуђача, као и код његовог подизвођача.

Наручилац може уз сагласност понуђача да изврши исправке рачунских грешака уочених приликом разматрања понуде по окончаном поступку отварања.

У случају разлике између јединичне и укупне цене, меродавна је јединична цена.

Ако се понуђач не сагласи са исправком рачунских грешака, наручилац ће његову понуду одбити као неприхватљиву.

16. ОДЛУКА О ЗАКЉУЧЕЊУ УГОВОРА

Наручилац ће одлуку о закључењу уговора донети ако је прибавио најмање једну прихватљиву понуду. Одлука са образложењем и подацима из Извештаја о стручној оцени понуда ће бити донета у оквирном року од 25 (двадесетпет) дана од дана отварања понуда и Наручилац ће је објавити на Порталу јавних набавки и на својој интернет страници у року од 3 (три) дана од дана доношења одлуке.

17. ЗАКЉУЧЕЊЕ УГОВОРА

Наручилац ће закључити уговор о јавној набавци са понуђачем коме је додељен уговор, најкасније у року од 8 (осам) дана од дана протекла рока за подношење захтева за заштиту права. Наручилац је дужан да уговор о јавној набавци достави понуђачу којем је уговор додељен у року од осам дана од дана протекла рока за подношење захтева за заштиту права. Ако Наручилац не достави потписан –уговор понуђачу у року из става 1. овог члана, понуђач није дужан да потпише уговор што се неће сматрати одустајањем од понуде и не може због тога сносити било какве последице, осим ако је поднет благовремен захтев за заштиту права. Ако понуђач којем је додељен уговор одбије да закључи уговор о јавној набавци, Наручилац може да закључи уговор са првим следећим најповољнијим понуђачем. Наручилац може да обустави поступак јавне набавке из објективних и доказивих разлога који се нису могли предвидети у моменту покретања поступка и који онемогућавају да се започети поступак оконча, или, услед којих је престала потреба наручиоца за предметном јавном набавком због чега се неће понављати у току исте буџетске године, односно у наредних 6 месеци.

18. КОРИШЋЕЊЕ ПАТЕНАТА И ОДГОВОРНОСТ ЗА ПОВРЕДУ ЗАШТИЋЕНИХ ПРАВА ИНТЕЛЕКТУАЛНЕ СВОЈИНЕ ТРЕЋИХ ЛИЦА

Накнаду за коришћење патената, као и одговорност за повреду заштићених права интелектуалне својине трећих лица сноси понуђач.

19. НАЧИН И РОК ЗА ПОДНОШЕЊЕ ЗАХТЕВА ЗА ЗАШТИТУ ПРАВА ПОНУЂАЧА СА ДЕТАЉНИМ УПУТСТВОМ О САДРЖИНИ ПОТПУНОГ ЗАХТЕВА

Захтев за заштиту права може да поднесе понуђач, односно свако заинтересовано лице, који има интерес за доделу уговора у конкретном поступку јавне набавке и који је претрпео или би могао да претрпи штету због поступања наручиоца противно одредбама ЗЈН.

Захтев за заштиту права подноси се наручиоцу, а копија се истовремено доставља Републичкој комисији за заштиту права у поступцима јавних набавки (у даљем тексту: Републичка комисија).

Захтев за заштиту права се доставља наручиоцу непосредно, електронском поштом на e-mail **jokici@savskivenac.rs** или препорученом поштом са повратницом. Захтев за заштиту права се може поднети у току целог поступка јавне набавке, против сваке радње наручиоца, осим уколико ЗЈН није другачије одређено. О поднетом захтеву за заштиту права наручилац обавештава све учеснике у поступку јавне набавке, односно објављује обавештење о поднетом захтеву на Порталу јавних набавки и на својој интернет страници, најкасније у року од два дана од дана пријема захтева.

Уколико се захтевом за заштиту права оспорава врста поступка, садржина позива за подношење понуда или конкурсне документације, захтев ће се сматрати благовременим уколико је примљен од стране наручиоца најкасније седам дана пре истека рока за подношење понуда, без обзира на начин достављања и уколико је подносилац захтева у складу са чл. 63. ст. 2. ЗЈН указао наручиоцу на евентуалне недостатке и неправилности, а наручилац исте није отклонио.

Захтев за заштиту права којим се оспоравају радње које наручилац предузме пре истека рока за подношење понуда, а након истека рока из претходног става, сматраће се благовременим уколико је поднет најкасније до истека рока за подношење понуда. После доношења одлуке о додели уговора из чл.108. ЗЈН или одлуке о обустави поступка јавне набавке из чл. 109. ЗЈН, рок за подношење захтева за заштиту права је 10 дана од дана објављивања одлуке на Порталу јавних набавки.

Захтевом за заштиту права не могу се оспоравати радње наручиоца предузете у поступку јавне набавке ако су подносиоцу захтева били или могли бити познати разлози за његово подношење пре истека рока за подношење понуда, а подносилац захтева га није поднео пре истека тог рока.

Ако је у истом поступку јавне набавке поново поднет захтев за заштиту права од стране истог подносиоца захтева, у том захтеву се не могу оспоравати радње наручиоца за које је подносилац захтева знао или могао знати приликом подношења претходног захтева.

Захтев за заштиту права не задржава даље активности наручиоца у поступку јавне набавке у складу са одредбама члана 150. овог ЗЈН.

Захтев за заштиту права мора да садржи:

- 1) назив и адресу подносиоца захтева и лице за контакт;
- 2) назив и адресу наручиоца;
- 3) податке о јавној набавци која је предмет захтева, односно о одлуци наручиоца;
- 4) повреде прописа којима се уређује поступак јавне набавке;
- 5) чињенице и доказе којима се повреде доказују;
- 6) потврду о уплати таксе из члана 156. ЗЈН;

7) потпис подносиоца.

Валидан доказ о извршеној уплати таксе, у складу са Упутством о уплати таксе за подношење захтева за заштиту права Републичке комисије, објављеном на сајту Републичке комисије, у смислу члана 151. став 1. тачка б) ЗЈН, је:

1. **Потврда о извршеној уплати таксе** из члана 156. ЗЈН која садржи следеће елементе:

(1) да буде издата од стране банке и да садржи печат банке;

(2) да представља доказ о извршеној уплати таксе, што значи да потврда мора да садржи податак да је налог за уплату таксе, односно налог за пренос средстава реализован, као и датум извршења налога.

* Републичка комисија може да изврши увид у одговарајући извод евиденционог рачуна достављеног од стране Министарства финансија – Управе за трезор и на тај начин додатно провери чињеницу да ли је налог за пренос реализован.

(3) износ таксе из члана 156. ЗЈН чија се уплата врши – 120.000,00 динара;

(4) број рачуна: 840-30678845-06;

(5) шифру плаћања: 153 или 253;

(6) позив на број: подаци о броју или ознаци јавне набавке поводом које се подноси захтев за заштиту права;

(7) сврха: ЗЗП;[навести назив наручиоца]; јавна набавка.....[навести редни број јавне набавке];

(8) корисник: буџет Републике Србије;

(9) назив уплатиоца, односно назив подносиоца захтева за заштиту права за којег је извршена уплата таксе;

(10) потпис овлашћеног лица банке, **или**

2. **Налог за уплату**, први примерак, оверен потписом овлашћеног лица и печатом банке или поште, који садржи и све друге елементе из потврде о извршеној уплати таксе наведене под тачком 1, **или**

3. **Потврда издата од стране Републике Србије, Министарства финансија, Управе за трезор**, потписана и оверена печатом, која садржи све елементе из потврде о извршеној уплати таксе из тачке 1, осим оних наведених под (1) и (10), за подносиоце захтева за заштиту права који имају отворен рачун у оквиру припадајућег консолидованог рачуна трезора, а који се води у Управи за трезор (корисници буџетских средстава, корисници средстава организација за обавезно социјално осигурање и други корисници јавних средстава), **или**

4. **Потврда издата од стране Народне банке Србије**, која садржи све елементе из потврде о извршеној уплати таксе из тачке 1, за подносиоце захтева за заштиту права (банке и други субјекти) који имају отворен рачун код

Поступак заштите права понуђача регулисан је одредбама чл. 138. - 166. ЗЈН.